

Uchwała Nr 198/XXX/2013
Rady Gminy Bielsk
z dnia 27 września 2013 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bielsk”

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.) Rada Gminy Bielsk uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Przystąpić do sporządzenia zmiany w części „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bielsk” zatwierdzonego Uchwałą Nr256/XL/2010 Rady Gminy w Bielsku z dnia 30 sierpnia 2010 rok
2. Zakres zmiany „ Studium” dotyczy terenów w obrębie Machcinko. Integralną częścią niniejszej Uchwały jest załącznik graficzny - przedstawiający obszar objęty zmianą Studium.
3. Przedmiotem zmiany polityki przestrzennej jest określenie nowych kierunków zagospodarowania dla w/w obszaru związanych z możliwością lokalizacji ponadlokalnych systemów infrastruktury elektroenergetycznej.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierzyć Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Bielsk dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym z uwzględnieniem decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i wniosków o zmianę przeznaczenia terenów, która wykazała, co następuje:

- Na terenie objętym granicami opracowania Studium istnieją urządzenia i obiekty infrastruktury elektroenergetycznej - linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110kV i 400kV,
- Na wniosek firmy ZWSE Rzeszów Sp. z o.o., koordynującej prace rozbudowy ponadlokalnych systemów elektroenergetycznych, przystępuje się do opracowania zmiany Studium gminy w celu określenia polityki przestrzennej umożliwiającej rozwój systemów infrastruktury elektroenergetycznej na terenie obrębu Machcinko.
- Odnosząc się do obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bielsk, wnioskowana inwestycja usytuowana jest w obszarze określonym jako istniejące linie elektroenergetyczne WN 400kV i 100kV oraz w sąsiedztwie istniejących systemów infrastruktury technicznej stanowiącym rolniczą przestrzeń produkcyjną.
- Biorąc pod uwagę w/w przesłanki oraz umożliwienie kontynuacji rozwoju krajowych systemów energetycznych i lokalizację inwestycji z zapewnieniem zrównoważonego rozwoju przestrzennego gminy stwierdza się zasadność dokonania zmian w polityce przestrzennej gminy odnośnie w/w terenu.