

UCHWAŁA Nr 199/XXX/2013

Rady Gminy Bielsk

z dnia 27 września 2013 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie geodezyjnym Machcinko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.) Rada Gminy Bielsk uchwała, co następuje:

- § 1. 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie geodezyjnym Machcinko.
2. Zakres przestrzenny opracowania obejmuje tereny położone w obrębie geodezyjnym Machcinko w granicach oznaczonych na załączniku graficznym do uchwały.
- § 2. Przedmiotem zmiany planu jest określenie zasad zagospodarowania terenu, zgodnie z § 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, umożliwiających realizację ponadlokalnych systemów infrastruktury technicznej w zakresie elektroenergetyki.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

U Z A S A D N I E N I E

do Uchwały Nr 199/XXX/2013

Rady Gminy Bielsk

z dnia 27 września 2013 roku

Zgodnie z art. 14 ust. 5 i art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Bielsk dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy w nawiązaniu do ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bielsk”, która wykazała, co następuje:

- Na terenie objętym granicami opracowania planu istnieją urządzenia i obiekty infrastruktury elektroenergetycznej - linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110kV i 400kV,
- Na wniosek firmy ZWSE Rzeszów Sp. z o.o., koordynującej prace rozbudowy ponadlokalnych systemów elektroenergetycznych, należy przystąpienie do opracowania planu miejscowego umożliwiającego lokalizację inwestycji - rozbudowę i przebudowę linii elektroenergetycznych 110kV i 400kV.
- Odnosząc się do obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bielsk, wnioskowana inwestycja usytuowana jest w obszarze określonym jako istniejące linie elektroenergetyczne WN 400kV i 100kV oraz w sąsiedztwie istniejących systemów infrastruktury technicznej stanowiącym rolniczą przestrzeń produkcyjną. Równocześnie przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bielsk w celu określenia polityk przestrzennej w obrębie geodezyjnym Machcinko umożliwiającej rozbudowę systemów infrastruktury elektroenergetycznej na przedmiotowym terenie.
- Biorąc pod uwagę w/w przesłanki oraz umożliwienie rozwoju krajowych systemów energetycznych, lokalizację inwestycji z zapewnieniem zrównoważonego rozwoju przestrzennego gminy i zgodnie z ładem przestrzennym (co sprzyja porządkowaniu wykorzystania przestrzeni) zdecydowano o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.