

UCHWAŁA NR 79/X/2007
RADY GMINY BIELSK
z dnia 20 listopada 2007 roku .

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2008rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 10 ust. 1i 2, art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j. t. Dz. U. z 2006 roku Nr 121 poz. 844 z późn. zm.) oraz w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 roku w sprawie wysokości górnych stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych / M.P. Nr 47 poz. 557 z 3 sierpnia 2007 /.

Rada Gminy w Bielsku uchwała co następuje :

§1

Określa się roczny podatek od nieruchomości w następujących wysokościach :

1. od gruntów :	
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,65 zł od 1 m²
b) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	2,25 zł. od 1 ha powierzchni
c) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,15 zł. od 1 m²
2 . od budynków i ich części :	
a) od budynków mieszkalnych lub ich części	0,59 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej
b) związanych z prowadzeniem działalności gosp. oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	17,55 zł. od 1 m²
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu wykwalifikowanym materiałem siewnym	5,50 zł. od 1m² powierzchni użytkowej
d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	3,84 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej
e) pozostałych budynków lub ich części , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	5,00 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej
3. od budowli	2 % ich wartości

§ 2

1. **Wzór informacji** w sprawie podatku od nieruchomości od osób fizycznych stanowi **załącznik Nr 1** do niniejszej uchwały .
2. **Wzór deklaracji** w sprawie podatku od nieruchomości od osób prawnych , jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych , posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części , stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi , bądź z innymi organizacjami nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej , z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową stanowi **załącznik Nr 2** do niniejszej uchwały

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2008 roku.

1. Nr Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

.....

IN – 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

NA ROK - 2008

<p>Podstawa prawna : Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. z 2006r Dz. U. Nr 121 poz. 844 z późn. zm. Składający : Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości bądź obiektów budowlanych , posiadaczami samoistnymi nieruchomości bądź obiektów budowlanych , użytkownikami wieczystymi gruntów , posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części , stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego . Termin składania : W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku . Miejsce składania : Wójt Gminy Bielsk właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania .</p>		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI		
2. Wójt Gminy Bielsk Adres : 09 – 230 Bielsk , ul. Plac Wolności 3 A		
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ		
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE		
3. Rodzaj własności , posiadania (zaznaczyć właściwą rodzaj) 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. Posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. Posiadacz 8. współposiadacz		
4. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
5. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów		
6. Nazwisko , pierwsze imię , data urodzenia		
7. Imię ojca , imię matki		
8. Numer PESEL		
B.2. ADRES ZAMIESZKANIA		
10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI		
19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykaz)		

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)	
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania
D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW	
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	m ²
2. pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	ha.
3. pozostałe grunty	ha.
D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)	
1. Mieszkalnych – ogółem	..... m ²
w tym :	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,30 m	..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną , po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach , z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych . za kondygnację uważa się również garaże podziemne , piwnice , sutereny i poddasza użytkowe .	
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem :	..... m ²
w tym :	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,30 m	..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	..... m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem :	..... m ²
w tym :	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,30 m	..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	..... m ²
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczeń usług medycznych ogółem :	..... m ²
w tym :	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,30 m	..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	..... m ²
5. pozostałych ogółem :	..... m ²
w tym :	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,30 m	..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	..... m ²
D.3. BUDOWLE	
1. budowle (wartość , o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	zł.
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH Podać powierzchnię , bądź wartość budowli – przedmiotów zwolnionych oraz podać przepis prawa , z jakiego tytułu występuje zwolnienia	
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam , że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą .	
20. Imię	21. Nazwisko
22. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	23. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
24. Uwagi organu podatkowego	
25. Identyfikator przyjmującego formularz	26. Data i podpis przyjmującego formularz

1. Nr Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

.....

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

NA ROK 2008

<p>Podstawa prawna : Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2006r Nr 121 poz. 844 z późn. zm. Składający : Formularz przeznaczony dla osób prawnych , jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości bądź obiektów budowlanych , posiadaczami samoistnymi nieruchomości bądź obiektów budowlanych , użytkownikami wieczystymi gruntów , posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części , stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi , bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej , z wyjątkiem tworzących wspólnotę mieszkaniową .</p> <p>Termin składania : Do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego : w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku .</p> <p>Miejsce składania : Wójt Gminy Bielsk właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania .</p>		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI		
9. Wójt Gminy Bielsk Adres : 09 – 230 Bielsk , ul. Plac Wolności 3 A		
B. DENE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić) * - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną , ** - dotyczy składającego deklarację będącego sobą fizyczna		
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE		
10. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę) 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nie mająca osobowości prawnej		
11. Rodzaj własności , posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz		
12. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
13. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów		
14. Nazwa pełna * / Nazwisko , pierwsze imię , data urodzenia **		
15. Nazwa skrócona * / imię ojca , imię matki **		
16. Identyfikator REGON * / Numer PESEL **		
B.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **		
10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI		
19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) 1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej		

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy	Kwota podatku w zł. , gr. (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)
D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	m ²		
2. pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	ha.		
D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)			
1. Mieszkalnych – ogółem			
w tym :	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,30 m	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²		
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną , po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach , z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych . za kondygnację uważa się również garaże podziemne , piwnice , sutereny i poddasza użytkowe .			
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem :	..... m ²		
w tym :			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,30 m	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²		
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem :	.....m ²		
w tym :			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,30 m	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²		
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczeń usług medycznych ogółem :	.....m ²		
w tym :			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,30 m	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²		
5. pozostałych ogółem :	.....m ²		
w tym :			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,30 m	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²		
D.3. BUDOWLE			
1. budowle (wartość , o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	zł.		
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
1. Kwota podatku Suma kwot z Kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)			zł.
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH Podać powierzchnię , bądź wartość budowli – przedmiotów zwolnionych oraz podać przepis prawa , z jakiego tytułu występuje zwolnienia			
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam , że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą .			
20. Imię	21. Nazwisko		
22. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	23. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego		
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
24. Uwagi organu podatkowego			
25. Identyfikator przyjmującego formularz	26. Data i podpis przyjmującego formularz		

I. POUCZENIE : w przypadku nie wpłacenia w obowiązującym terminie kwot poszczególnych rat podatku lub wpłacenia ich w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego zgodnie z art. 3 a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. Nr 110 , poz. 968 z 2002 roku)