

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

OFERTA
z dnia

Nazwa i adres Wykonawcy

.....
.....
.....

telefon fax e-mail: [.....@.....](#)

NIP nr REGON

Osoba/osoby reprezentujące Wykonawcę:

I.

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia na **Utylizacja płyt azbestowych z terenu Gminy Bielsk.**

Za wynagrodzenie:

Lp.	Opis usługi	j.m.	Ilość (planowana)	Cena jednostkowa	Wartość netto (kol. 4 x 5)
1	2	3	4	5	6
1	demontaż pokrycia dachu z płyt zawierających azbest lub innych wyrobów zawierających azbest na budynkach mieszkalnych i gospodarczych znajdujących się na posesjach na terenie gminy Bielsk	m2 m ²		
2	załadunek, transport do miejsca utylizacji	m2 m ²		
3	utylizację odpadów	m2 m ²		
Razem netto:					
VAT%					
Cena ofertowa (razem brutto)					

Dla potrzeb rozliczenia przyjmuje się sposób:

- a) obliczania ilości odpadów zawierających azbest [m2] stanowi iloczyn liczby płyt azbestowych stanowiących pokrycie dachowe i powierzchni w [m2] jednej zdemontowanej płyty,
- b) przelicznik odbioru odpadów zawierających azbest pochodzących z pokryć dachowych stanowi iloraz liczby faktycznej masy odpadów i liczby uśrednionego wskaźnika wagi 1m2 płyt azbestowych (1m2 – 17,00 kg)

II.

Przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie: do dnia 08.11.2019 r.

III.

Oświadczam, że w przypadku uznania mojej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję się do zawarcia umowy na zgodnej projektem załączniku nr 2 w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

IV.

Oświadczam, że uważam się związany niniejszą ofertą w okresie wskazanym w zapytaniu cenowym.

V.

Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych kartkach.

Integralną częścią niniejszej oferty są następujące dokumenty i oświadczenia:

Nr	Nazwa dokumentu, oświadczenia	Strona od ... do
1.	aktualne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów niebezpiecznych, wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013r. poz. 21	
2.	aktualne zezwolenie na transport odpadów niebezpiecznych zawierających azbest, a w przypadku korzystania przez Wykonawcę z usług transportowych innego podmiotu posiadającego zgodne z obowiązującymi przepisami zezwolenie na transport odpadów niebezpiecznych, zobowiązanie tego podmiotu do odbioru odpadów zawierających azbest w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia wraz z kopią posiadanego przez ten podmiotu wymaganego zezwolenia	
3.	wykaz wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych usług dotyczących demontażu, transportu i utylizacji wyrobów zawierających azbest, w tym co najmniej jedną usługę obejmującą łącznie demontaż, transport i utylizację wyrobów zawierających azbest w ilości min. 50,0 Mg w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, daty wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane	

	należycie- wg załącznika nr 4	
4.	Umowa ze składowiskiem odpadów zawierających azbest oświadczających gotowość przyjęcia odpadów zawierających azbest z terenu gminy Bielsk	
5.	aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert	

Uwaga:

Jeśli którykolwiek z dokumentów lub oświadczeń wymienionych w tabeli nie dotyczy wykonawcy, wpisuje on przy tym punkcie „*nie dotyczy*”

(*) – niepotrzebne skreślić

.....

(miejsowość, data)

.....

(pieczętki imienne i podpisy

)

**Załącznik nr 2
do Zapytania cenowego**

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

Wykaz wykonanych usług,

a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych,
głównych usług dotyczących demontażu, transportu i utylizacji wyrobów zawierających
azbest, **w tym co najmniej jedną usługę obejmującą łącznie demontaż, transport i
utylizację wyrobów zawierających azbest w ilości min. 50,0 Mg**

w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres
prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie

Lp.	Przedmiot usługi (opis) oraz Ilość w Mg odebranych wyrobów zawierających azbest	Data wykonania/ wykonywania rozpoczęcie – zakończenie	Nazwa i adres podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane	Nazwa i adres wykonawcy lub podmiotu udostępniającego potencjał <i>lub</i> wpisać „nie dotyczy”
1.				

wraz z załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Dowodami są:

- poświadczenie, z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- oświadczenie wykonawcy – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.

Uwaga:

W przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.

.....
Miejscowość/data

.....
/podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy/

U M O W A Nr

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Gminą Bielsk, ul. Plac Wolności 3A, 09-230 Bielsk, reprezentowaną przez:

**Wójta Gminy Bielsk – Józefa Jerzego Rozkosza
przy kontrasygnacie Skarbnik Gminy – Marii Groszewskiej**

a firmą

.....,
reprezentowaną przez:

1.

2.

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

§ 1.

1. Wykonawca w wyniku rozstrzygnięcia zapytania cenowego przyjmuje do wykonania prace związane z realizacją zadania pn. „**Utylizacja wyrobów azbestowy z terenu gminy Bielsk**”.
2. Usługa w zakresie zadania „Utylizacja wyrobów azbestowy z terenu gminy Bielsk” realizowana w ramach uzyskanego dofinansowania przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie www.wfosigw.pl.
3. Zakres zamówienia obejmuje:
 - a) demontaż pokrycia dachu z płyt zawierających azbest lub innych wyrobów zawierających azbest na budynkach mieszkalnych i gospodarczych znajdujących się na posesjach na terenie gminy Bielsk,
 - b) załadunek, transport do miejsca utylizacji,
 - c) utylizację odpadówZgodnie ze złożonymi wnioskami zainteresowanych osób szacunkowa ilość wyrobów do usunięcia wynosi:
Zakres prace może obejmować:
- **prace kompleksowe** tj. demontaż płyt azbestowych, ich załadunek, transport oraz utylizację,
lub:
- **prace niepełne** tj. odbiór płyt azbestowych złożonych na posesjach prywatnych właścicieli, ich załadunek, transport oraz utylizację
Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany podanej wyżej ilości odpadów zawierających azbest, tj. zmniejszenie w przypadku rezygnacji właścicieli posesji lub zwiększenie w miarę posiadanych środków
4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić:
 - a) nadzór osoby mającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

- b) organizację i zabezpieczenie placu rozbiórki, uporządkowanie terenu po zakończeniu robót oraz ewentualną wypłatę odszkodowań z tytułu zniszczeń powstałych w wyniku prowadzenia robót lub z nimi związanych
 - c) prowadzenie robót zgodnie z wymaganiami formalno-prawnymi,
 - d) ustalenie z zainteresowanym mieszkańcem terminu demontażu pokryć dachowych z eternitu,
 - e) odebrania pokryć dachowych z eternitu z posesji,
 - f) utylizację odpadów
5. Wykonanie robót musi nastąpić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym także prawidłowe dokumentowanie całego procesu. Odbiór robót dokonywany będzie z udziałem właściciela pokrycia dachowego i innych wyrobów zawierających azbest wraz z przekazaniem przez Wykonawcę stosownych dokumentów, w tym karty przekazania odpadu, stwierdzającej zdeponowanie odpadów na specjalistycznym składowisku.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie obowiązującymi przepisami,
7. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji.
8. Wykonawca jako wytwarzający odpady zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawa wynikających z następujących ustaw:
- a) ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz.150 ze zm.)
 - b) ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21)
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzenia zmian w zakresie ustalonych usług.
10. Wykonawca winien dostosować techniki i technologie wykonania prac do obowiązujących przepisów prawa wynikających z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz.21) i innych przepisów obowiązujących aktualnie w tym zakresie.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w czasie prowadzenia prac, a także na skutek zastosowania niewłaściwej techniki i technologii robót.
12. Zaplecze dla prowadzonej działalności Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie i na własny koszt.
13. Wykonawca dla zabezpieczenia kontaktów z Zamawiającym zapewnia łączność telefoniczną pod nr tel.
14. Odpady pozyskane w trakcie realizacji umowy zdeponowane będą na zalegalizowanym składowisku odpadów niebezpiecznych.
15. Roboty dodatkowe i zamiennie wynikłe w trakcie realizacji umowy będą kwalifikowane do wykonania na podstawie protokołu konieczności sporządzonego przy udziale przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
16. Rozliczenie robót dodatkowych może nastąpić w oparciu o nową umowę zawartą zgodnie z Kodeksem cywilnym.
17. Wynagrodzenie za roboty dodatkowe ustalone zostanie w oparciu o cenę jednostkową zawartą w ofercie cenowej.

§ 2.

1. Zamawiający zobowiązuje się do sukcesywnego przekazania Wykonawcy wykazów nieruchomości, z których mają zostać usunięte wyroby zawierające azbest.
2. Wykonawca dostosuje intensywność świadczonych usług do potrzeb tak, aby w miejscach i obiektach zapewnić właściwy standard, czystość i przeznaczenie do funkcji jakie spełniają.
3. Wykonawca uzgodni telefonicznie lub osobiście z zainteresowanymi mieszkańcami datę demontażu pokrycia dachowego z eternitu lub innych wyrobów zawierających azbest i jego wywozu oraz termin odbioru wyrobów zawierających azbest.
4. Termin odbioru eternitu pochodzącego z demontażu nie może przekroczyć 30 dni od dnia zakończenia demontażu na danej posesji, jednak nie później niż termin obowiązywania umowy.
5. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego na piśmie o :
 - a) terminie rozpoczęcia i zakończenia demontażu pokrycia dachowego lub innych wyrobów zawierających azbest na danej posesji;
 - b) terminie odbioru odpadów azbestowych z danej posesji;
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w zakresie wykonywania robót zgodnie z formalno-prawymi wymaganiami.
7. Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje wynikające z tytułu nie wypełnienia warunków umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
8. Potwierdzeniem faktycznym wykonanych prac, polegających na demontażu i odbiorze, będzie protokół odbioru prac podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego, właściciela budynku oraz Wykonawcę – po zakończeniu prac na danej posesji, potwierdzający jednocześnie ilość zdemontowanych i odebranych odpadów zawierających azbest.
9. Potwierdzeniem utylizacji odpadów niebezpiecznych zawierających azbest pochodzących, z danej posesji będzie dostarczenie Zamawiającemu oryginału Karty przekazania odpadów, zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z 08 grudnia 2010 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w czasie prowadzenia prac, a także na skutek zastosowania niewłaściwej techniki i technologii robót.

§ 3.

WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu zamówienia w nieprzekraczalnym terminie **do 08.11.2019 r.**

§ 4.

1. Szacunkowa wartość usługi przy planowanej ilości m2 odpadów zawierających azbest netto zł., brutto
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie usługi w oparciu faktyczną ilość zdemontowanych i odebranych odpadów zawierających azbest i ryczałtowych cen jednostkowych za 1 m2 odpadów określoną w ofercie.
3. Cena jednostkowa za 1 m2 odpadów, o której mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją usługi w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

4. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie do współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.
5. Dla potrzeb rozliczenia sposób:
 - a) obliczania ilości odpadów zawierających azbest [m2] stanowi iloczyn liczby płyt azbestowych stanowiących pokrycie dachowe i powierzchni w [m2] jednej zdemontowanej płyty,
 - b) przelicznik odbioru odpadów zawierających azbest pochodzących z pokryć dachowych stanowi iloraz liczby faktycznej masy odpadów i liczby uśrednionego wskaźnika wagi 1m2 płyt azbestowych (1m2 – 17,00 kg)

§ 5.

1. Rozliczenie należności pomiędzy stronami następować będzie faktury końcowej w terminie 30 dni od chwili złożenia przez Wykonawcę faktury za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Postawą do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy jest:
 - protokół spisany przez przedstawiciela Zamawiającego, właścicieli budynków oraz Wykonawcę – po zakończeniu prac na danej posesji, potwierdzający ilość odpadów zawierających azbest
 - Karta przekazania odpadu ze składowiska, określająca ilość przekazanych odpadów
3. Zamawiający dokona zapłaty należności Wykonawcy po pisemnym potwierdzeniu przez Podwykonawców dokonania na ich rzecz i korzyść płatności wynikających z zawartych z nimi przez Wykonawcę umów dotyczących niniejszego zamówienia

§ 6.

1. Wykonawca może powierzyć, Wykonawcy, wykonanie części usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia własnymi siłami, z wyjątkiem następujących zakresów prac:
 - a)-
(zakres prac) (nazwa wykonawcy)
3. Wykonawca najpóźniej do dnia podpisania niniejszej umowy przedstawi umowę z podwykonawcą/mi. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.
4. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów. Termin ten nie może być krótszy niż 3 dni.
5. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania dokumentów o których mowa w ust. 5 umowy może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą pod rygorem nieważności powinna być zawarta w formie pisemnej.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
9. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a podwykonawca

zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.

10. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z płatności przysługującej Wykonawcy.
11. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 7.

1. Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) zabezpieczenie terenu robót;
 - b) zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
 - c) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków w stosunku do pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym ruchem pojazdów mechanicznych.
 - d) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
 - e) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
 - f) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
 - g) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
 - h) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.

§ 8.

1. Osobę odpowiedzialną z ramienia Wykonawcy za prawidłowe wykonanie zakresu robót będących przedmiotem umowy będzie tel. do kontaktu

§ 9.

1. Koordynatorem robót z ramienia Zamawiającego będzie Pan Sławomir Pietera, tel. do kontaktu 24 265 01 14
2. Zamawiający ustanawia nadzór inwestorski, który sprawować będzie :
upr.bud.nr ewid.

3. Inspektor nadzoru reprezentuje Zamawiającego wobec Wykonawcy, działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Wykonawcę.

§ 10.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 21 dni,
 - b) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - c) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową i wskazaniami Zamawiającego.
 - d) Wobec Wykonawcy ogłoszono upadłość.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - b) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - c) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
4. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 11.

1. WYKONAWCA zobowiązuje się zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU następujące kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada WYKONAWCA - w wysokości 20% ceny umownej określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
 - b) za zwłokę w wykonaniu prac będących przedmiotem umowy – w wysokości 0,3 % od ceny umownej określonej w § 4 ust.1, za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie

rękojmi za wady - w wysokości 0,3 % od ceny umownej określonej w § 4 ust.1 umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez ZAMAWIAJĄCEGO na usunięcie wad.

2. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się zapłacić WYKONAWCY kary umowne w wysokości 20% ceny umownej określonej w § 4 ust.1 umowy, za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności za które odpowiada ZAMAWIAJĄCY, z wyjątkiem tych okoliczności, o których mowa w § 10 ust.1 b).
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
4. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 12.

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający ustala, iż zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, może mieć miejsce w następujących sytuacjach:
 - a) w przypadku wystąpienia takich warunków atmosferycznych, które uniemożliwiają prowadzenie robót (w szczególności: silne opady deszczu, gradobicie, roztopy, wichury);
 - b) w przypadku konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz;
 - c) w przypadku urzędowej zmian stawki podatku od towarów i usług (VAT),
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 Zamawiający może:
 - a) przedłużyć termin wykonania umowy;
 - b) zmienić kwotę podatku VAT i kwotę brutto wynagrodzenia;
 - c) dokonać rozliczenia cząstkowego za wykonany zakres robót.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13.

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: Kodeks cywilny, Prawo budowlane oraz powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 14.

1. Integralną część umowy stanowią:
 - a) oferta Wykonawcy.

§ 15.

Umowę niniejszą sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: