

Bielsk, dnia 06.10.2020r.

**Zapytanie cenowe dla zamówienia publicznego
o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro**

I. ZAMAWIAJĄCY: Gmina Bielsk, 09-230 Bielsk ul. Plac Wolności 3A, NIP – 7743223907.

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro, zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. **Budowa Stacji Uzdatniania Wody w Bielsku** obejmującego:

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

A. Zakres opracowania obejmuje:

1. Mapę do celów projektowych
2. badania geotechniczne gruntu
3. wypis i wyrys z Planu Zagospodarowania Przestrzennego,
4. Badanie wody
5. **uzyskanie decyzji środowiskowej**
6. Projekt budowlanowykonawczy SUW:
 - PZT
 - Branża budowlana
 - Branża sanitarna
 - Branża elektryczna
 - Branża technologiczna
7. przedmiary robót i kosztorys inwestorski
8. Specyfikację techniczną wykonania i odbior robót
9. uzgodnienia dokumentacji
10. **uzyskanie pozwolenia wodno prawnego**
11. **uzyskanie pozwolenia na budowę**

B. w projekcie należy uwzględnić n/w warunki:

1. budowę nowego budynku SUW wraz z technologią. Wydajność istniejącego ujęcia wody 108m³/h
2. budowę dwóch zbiorników retencyjnych 2x150,0 m³
3. budowę rurociągów wod.-kan. podziemnych
4. zbiornik na ścieki (sanitarne i technologiczne)
5. wykonanie nowych obudów studni wraz z wymianą pomp, rurociągów i armatury w istniejących studniach,
6. budowa ogrodzenia
7. utwardzenie terenu

C. PEŁNIENIE NADZORU AUTORSKIEGO:

W ramach nadzoru autorskiego wykonawca zobowiązany jest do:

1. niezwłocznego udzielania odpowiedzi i wyjaśnień na etapie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej,
2. czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową,
3. w przypadku zaproponowania przez wykonawcę materiałów i urządzeń „równoważnych” tzn. o parametrach nie gorszych niż przedstawione w zamawianej niniejszym zamówieniem dokumentacji projektowej – wykonawca zobowiązany jest do pisemnej opinii na temat parametrów tych oferowanych materiałów lub urządzeń.
4. udział w naradach technicznych. Przyjmuje się, że w ramach zaoferowanej ceny wykonawca zobowiązany będzie do 5 pobyków w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
5. współudziału w wykonaniu przez wykonawcę robót dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.

D. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY:

1. Czas obowiązywania umowy:
 - a) opracowanie dokumentacji projektowej: do dnia **15.12.2020 roku**,
 - b) pełnienie nadzoru autorskiego: do odbioru końcowego inwestycji od wykonawcy robót
2. Zakres przedmiotu zamówienia – zgodnie z opisem wskazanym w pkt. A, B i C
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Sądem właściwym do rozpatrywania sporów wynikłych z umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Przedstawicielami Zamawiającego w trakcie realizacji zadania będą: Pani Urszula Kajkowska
6. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień umowy w przypadku gdy: **na warunkach przewidzianych w umowie**

III. TERMIN WYKONANIA: do dnia 15.12.2020 roku

IV. SPOSÓB OBLICZENIA CENY:

1. Cena musi być podana w PLN cyfrowo i słownie z dokładnością **do dwóch miejsc** po przecinku.
2. W cenie Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić pełnienie nadzoru autorskiego w tym minimum 5 pobyków na budowie w trakcie realizacji inwestycji.

Oprócz ceny proszę również o podanie:

- możliwego terminu wykonania zamówienia : **nie dotyczy, termin realizacji został ustalony w opisie przedmiotu zamówienia**
- warunków płatności – **nie dotyczy, Zamawiający ustala przelew po wykonaniu zakresu umowy w terminie 14 dni od daty złożenia faktury u zamawiającego.**

V. SPOSÓB SKŁADANIA OFERTY:

Ofertę zawierającą żądane informacje proszę złożyć w **siedzibie Zamawiającego, w sekretariacie**, w terminie do dnia **09.10.2020 roku** do godziny **10:00**

Dopuszcza się złożenie oferty:

- w formie pisemnej na adres **Gmina Bielsk, Plac Wolności 3A, 09-230 Bielsk**
- za pośrednictwem poczty elektronicznej – **nie dotyczy**

VI. DO OFERTY NALEŻY ZAŁĄCZYĆ : - brak wymogu

VII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY:

1. Określenie wag procentowych kryteriów:
 - a) Cena – 100%

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który złoży najkorzystniejszą ofertę. W przypadku gdy zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

VIII. INFORMACJE DODATKOWE :

1. Zamawiający ~~dopuszcza~~ / nie dopuszcza* możliwości złożenia ofert częściowych i wariantowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.
3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem ofert.
4. Za istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy Zamawiający uznaje w szczególności te zawarte w opisie przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji pozostałych zapisów umownych w drodze negocjacji.
5. Zamawiający odrzuci ofertę niezgodną z zapisami niniejszego zapytania cenowego.
6. Zamawiający o wyborze oferty poinformuje wszystkich wykonawców którzy złożyli oferty oraz zamieści informację na stronie gminy BIP.
7. Ewentualne pytania dotyczące przygotowania oferty należy kierować do: Urząd Gminy w Bielsku, Plac Wolności 3A, 09-230 Bielsk, nr fax: **24 265 01 05 lub gmina@bielsk.pl**
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a) unieważnienia postępowania bez wskazania przyczyn,
 - b) dokonania wyboru oferty bez podania uzasadnienia.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ: 30 dni od dnia składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

X. Klauzula informacyjna RODO

Zgodnie z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO) informujemy, iż na podstawie art. 13 RODO przysługują Pani/Panu określone poniżej prawa związane z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych.

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy Bielsk reprezentowany przez Wójta Gminy Bielsk.
- Z administratorem danych może się Pani/Pan skontaktować pod adresem: Urząd Gminy Bielsk, Plac Wolności 3A, 09-230 Bielsk, tel.: 24 265-01-01, e-mail: gmina@bielsk.pl
- Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych. Jeżeli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Urzędu Gminy Bielsk, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan z nim skontaktować pod adresem e-mail: iod@bielsk.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Budowa Stacji Uzdatniania Wody w Bielsku**” prowadzonym w trybie *zapytania cenowego*.
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

* *Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.*

** *Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*** *Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

.....
(inne informacje ważne dla zamawiającego)

WOJTA
Józef Jerzy Rozkosz

Załączniki :

1/ Załącznik nr 1 - OFERTA WYKONAWCY W TRYBIE ZAPYTANIA CENOWEGO

2/ załącznik nr 2 – Projekt umowy

.....
(pieczęćka firmowa Wykonawcy)

OFERTA

z dnia

1. **ZAMAWIAJĄCY:** Gmina Bielsk , 09-230 Bielsk, ul. Pl. Wolności 3A

2. **WYKONAWCA:**

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy

3. DANE KONTAKTOWE WYKONAWCY:

[wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie na nw. adres / faks / e-mail]

Osoba do kontaktów	
Nazwa wykonawcy, adres korespondencyjny	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

I.

Nawiązując do otrzymanego zapytania cenowego, oferuje wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w zapytaniu pn.: „Budowa Stacji Uzdatniania Wody w Bielsku” za kwotę **brutto** za cały przedmiot zamówienia:

1) Cena PLN słownie:

II.

1. Zobowiązuję się do udzielenia gwarancji – 24 miesięcy liczonych od dnia odbioru przedmiotu zamówienia.

~~2. Zobowiązuję się do~~

3. Oświadczam, że w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuje się do zawarcia umowy na warunkach określonych w zapytaniu cenowym, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

III.

Termin wykonania : **do dnia 15.12.2020r.**

IV.

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.²⁾

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

²⁾ W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie)

V.

Oświadczam, że uważam się związany niniejszą ofertą 30 dni .

VI.

Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych kartkach.

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Umowa Nr

zawarta w dniu roku pomiędzy:
....., reprezentowaną przez:

..... -
przy kontrasygnacie
..... -

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą p.n.
reprezentowaną przez:

1.

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

na podstawie przeprowadzonego przez Zamawiającego zapytania cenowego i wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego bez zastosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych, zgodnie z art.4, pkt 8 usługi nie przekraczającej równowartości kwoty 30.000 EURO.

§ 1.

Przedmiot umowy

Gmina Bielsk powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **opracowania** dokumentacji projektowej dla zadania pn. „**Budowa Stacji Uzdatniania Wody w Bielsku**” obejmującego”.

A. Zakres opracowania obejmuje:

1. Mapę do celów projektowych
2. badania geotechniczne gruntu
3. wypis i wyrys z Planu Zagospodarowania Przestrzennego,
4. Badanie wody
5. **uzyskanie decyzji środowiskowej**
6. Projekt budowlanowykonawczy SUW:
 - PZT
 - Branża budowlana
 - Branża sanitarna
 - Branża elektryczna
 - Branża technologiczna
7. przedmiary robót i kosztorys inwestorski
8. Specyfikację techniczną wykonania i odbior robót
9. uzgodnienia dokumentacji

10. uzyskanie pozwolenia wodno prawnego

11. uzyskanie pozwolenia na budowę

B. w projekcie należy uwzględnić n/w warunki:

1. budowę nowego budynku SUW wraz z technologią. Wydajność istniejącego ujęcia wody 108m³/h
2. budowę dwóch zbiorników retencyjnych 2x150,0 m³
3. budowę rurociągów wod.-kan. Podziemnych
4. zbiornik na ścieki (sanitarne i technologiczne)
5. wykonanie nowych obudów studni wraz z wymianą pomp, rurociągów i armatury w istniejących studniach,
6. budowa ogrodzenia
7. utwardzenie terenu

C. PEŁNIENIE NADZORU AUTORSKIEGO:

W ramach nadzoru autorskiego wykonawca zobowiązany jest do:

1. niezwłocznego udzielania odpowiedzi i wyjaśnień na etapie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej,
2. czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową,
3. w przypadku zaproponowania przez wykonawcę materiałów i urządzeń „równoważnych” tzn. o parametrach nie gorszych niż przedstawione w zamawianej niniejszym zamówieniem dokumentacji projektowej – wykonawca zobowiązany jest do pisemnej opinii na temat parametrów tych oferowanych materiałów lub urządzeń.
4. udział w naradach technicznych. Przyjmuje się, że w ramach zaoferowanej ceny wykonawca zobowiązany będzie do 5 pobyków w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
5. współudziału w wykonaniu przez wykonawcę robót dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.

D. Ilość egzemplarzy:

1. Projekt budowlano-wykonawczy - **3 egz. (wersja papierowa + elektroniczna)**, wraz z uzyskaniem niezbędnych warunków technicznych i uzgodnień, opinii, decyzji, pozwoleń i odstępstw wymaganych przepisami szczegółowymi niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę - łącznie z prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę.
2. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót do poszczególnych projektów – **2 egz.**
3. Kosztorys inwestorski – **2 egz.** w tym, w ramach rękojmi i gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do: - aktualizacji kosztorysów inwestorskich (odrębnie dla każdej branży - wg. wskazań Zamawiającego) w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Przedmiary robót wszystkich części branżowych – **2 egz.**
5. ILOŚĆ EGZEMPLARZY DOKUMENTACJI podana w opisie przedmiotu zamówienia TO ILOŚĆ PRZEKAZANA ZAMAWIAJĄCEMU. W opisie nie ujęto egzemplarzy niezbędnych do uzyskania uzgodnień.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

1. Terminem rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy jest data podpisania umowy.
2. Termin zakończenia:
 - a) opracowanie dokumentacji projektowej: do dnia **15.12.2020 roku**

b) pełnienie nadzór autorski: do odbioru końcowego inwestycji od wykonawcy robót

§ 3

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) dostarczenie niezbędnych do opracowania materiałów a w szczególności zaktualizowane podkłady geodezyjne,
 - 2) *Udzielenie pełnomocnictwa Wykonawcy do występowania w jego imieniu przed wszystkimi władzami, urzędami, instytucjami, podmiotami gospodarczymi w czynnościach formalno – prawnych dotyczących uzgodnień potrzebnych w procesie projektowym dla przedmiotu umowy;*
 - 3) odebranie przedmiotu umowy;
 - 4) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace projektowe.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie na własny koszt i własnym staraniem wszelkich dodatkowych opracowań (badań, analiz, ekspertyz, pomiarów, itp.) niezbędnych do uzyskania wymaganych decyzji, opinii i uzgodnień oraz prawidłowej realizacji inwestycji;
 - 2) uzyskanie niezbędnych, pozytywnych decyzji, opinii i warunków do projektów oraz stosowanych uzgodnień.
 - 1) *uwzględnienie w dokumentacji uwag, sugestii i propozycji Zamawiającego, chyba, że Wykonawca wykaże ich celowość lub funkcjonalność;*
 - 2) *uzyskanie akceptacji Zamawiającego na proponowane rozwiązania projektowe;*
 - 3) Dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych będą stanowiły opis przedmiotu zamówienia publicznego na wykonawstwo robót budowlanych. W związku z powyższym wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiotową dokumentację z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, w szczególności zgodnie z jej art. 29 i art. 30 – wykonawca nie może wskazywać jednoznacznie systemu wykonania robót oraz producenta materiałów i urządzeń,
 - 4) Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację projektową zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. tj. z 2013 r. poz. 1129)
3. *Strony zobowiązują się do ścisłego współdziałania i informowania się wzajemnie o swoich oczekiwaniach związanych z realizacją przedmiotu umowy.*

§ 4

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego szczegółowo w § 1 niniejszej Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:
kwota netto PLN, podatek VAT %, zł., kwota brutto PLN
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w pkt 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją prac projektowych, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. **Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w pkt 1.**
4. Na wynagrodzenie ryczałtowe brutto określone w pkt 1, składają się wynagrodzenia:
 - a) za wykonanie projektu budowlano-wykonawczego, kosztorysów i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
 - b) za sprawowanie nadzoru autorskiego,

6. Wynagrodzenie zostanie zapłacone wyłącznie za odebrany przez Zamawiającego projekt budowlano-wykonawczy, kosztorysy i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, i uzyskaniu przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenie na budowę, które zostały wykonane w sposób należyty i kompletny z punktu widzenia celu, któremu służą, na podstawie zatwierdzonego protokołu zdawczo – odbiorczego.
7. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT, NIP Wykonawcy
8. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem zdawczo-odbiorczym, przy czym dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia faktury częściowej.
9. Za nieterminową płatność, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

§ 5

Odbiory

1. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole zdawczo-odbiorczym.
2. Miejscem odbioru przedmiotu umowy wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji jest siedziba Zamawiającego.
3. Przy odbiorze dokumentacji Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać sprawdzenia kompletności i jakości wykonanego przedmiotu umowy.
4. Niekompletność lub wady dzieła Zamawiający zobowiązuje się reklamować u Wykonawcy na piśmie w terminie 30 dni od daty złożenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy a Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 30 dni na własny koszt.
5. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad w dokumentacji projektowej stwierdzonych przy odbiorze końcowym Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§ 6

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczane będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - a) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 pkt 1.
 - b) opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 pkt 1 – za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego,
 - c) opóźnienie w usunięciu wad ujawnionych przy odbiorze lub okresie gwarancji, bądź rękojmi w wysokości 0,8% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 pkt 1. - za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego na usunięcie wad.
3. Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy powstanie szkoda, Wykonawca zobowiązany jest do jej pokrycia w pełnej wysokości ponad wysokość kar umownych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 7

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, z przyczyn dotyczących Wykonawcy, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, w szczególności gdy:
 - a) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie firmy wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym wykonanie umowy;

- c) nastąpi opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy z winy Wykonawcy ponad 15 dni od ustalonego terminu,
 - d) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy bez uzasadnionej przyczyny.
2. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności, winno nastąpić na piśmie.

§ 8

Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

§ 9

Gwarancja Wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji

1. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji na zrealizowany przedmiot zamówienia na **okres 24 miesięcy**.
2. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel, dla którego została opracowana a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektowe niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady ukryte.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektu budowlano-wykonawczego wygasają w stosunku do Wykonawcy z upływem 36 miesięcy od daty odbioru ale nie wcześniej niż z datą przekazania do odbioru inwestycji wykonanej na podstawie dokumentacji, będącej przedmiotem niniejszej umowy.

§ 10

Prawa autorskie

1. Wraz z przekazaniem przedmiotu zamówienia Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach otrzymanego wynagrodzenia, autorskie prawa majątkowe dotyczące przedmiotu umowy określonego szczegółowo w § 1 niniejszej Umowy, oraz wyraża zgodę, bez dodatkowych roszczeń finansowych z tego tytułu na korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji w zakresie:
 - a) rozporządzania, używania, powielania w dowolnej formie, technice oraz ilości egzemplarzy na cele inwestycyjne;
 - b) udostępniania osobom trzecim zaangażowanym w procesach inwestycyjnych realizowanych przez Gminę Bielsk,
 - c) wykorzystania przy wykonywaniu innych opracowań projektowych;
 - d) wystawiania i rozpowszechniania.
2. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania wyjaśnień wszelkich wątpliwości dotyczących dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań, na zapytania Wykonawców w trakcie trwania postępowania przetargowego oraz podczas realizacji inwestycji w terminie **następnego dnia** liczone od daty pisemnego, telefonicznego lub mailowego wezwania Zamawiającego.
3. W przypadku ustania stosunku prawnego pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do:
 - a) udzielania zezwoleń na wykonywanie praw autorskich do twórczych przeróbek utworu;
 - b) wykonywania jego autorskich praw osobistych w zakresie nadzoru autorskiego, w tym przez innych zaangażowanych przez Zamawiającego projektantów posiadających wymagane przepisami prawa uprawnienia budowlane.

§ 11

Zmiana umowy

Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie:

1. zmiany terminu wykonania umowy:

- a) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od wykonawcy m.in. problemów w przeprowadzaniu badań oraz uzyskaniu dokumentów niezbędnych do opracowania projektów, w tym stosownych decyzji, itp. pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona,
 - b) w przypadku opóźnienia Zamawiającego w rozstrzygnięciu wyboru oferty i/lub podpisaniu umowy,
 - c) w przypadku zawieszenia realizacji usług przez Zamawiającego;
2. zmiana wynagrodzenia wykonawcy określonego w umowie:
- a) w przypadku zmiany stawki urzędowej podatku VAT;
3. Inne zmiany:
- a) w zakresie zmian terminów odstąpienia od umowy,
 - b) w zakresie podwykonawstwa za uprzednią zgodą Zamawiającego:
 - powierzenie podwykonawcom innej części prac niż wskazana w ofercie wykonawcy,
 - zmiana podwykonawcy na etapie realizacji prac, o ile nie sprzeciwia się to postanowieniom umowy,
 - c) w przypadku aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych,
 - d) w przypadku zmiany terminu wykonania zamówienia, mogą ulec zmianie terminy odstąpienia od umowy.
4. Warunki zmian:
- a) inicjowanie zmian - na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - b) uzasadnienie zmian - wystąpienie okoliczności niezależnych od wykonawcy, prawidłowa realizacja przedmiotu umowy, obniżenie kosztów, zapewnienie optymalnych parametrów technicznych i jakościowych prac, przyczyny formalne,
 - c) forma zmian - aneks do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmian do zawartej umowy w przypadkach i na warunkach przewidzianych w art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020r poz. 374 ze zm.).

§ 12

Podwykonawcy

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
2. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
3. **Wykonawca najpóźniej do dnia podpisania niniejszej umowy przedstawi umowę z podwykonawcą/mi. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.**
4. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów. Termin ten nie może być krótszy niż 3 dni.
5. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania dokumentów o których mowa w pkt 4 umowy może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą pod rygorem nieważności powinna być zawarta w formie pisemnej.

7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usług podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi.
9. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.
10. W zakresie zapłaty wynagrodzenia:
 - a) Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia,
 - b) Wynagrodzenie, o którym mowa w ppkt a), dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi,**
 - c) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - d) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ppkt a). Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji,
 - e) W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ppkt d), w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty,
 - f) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ppkt a), zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
 - g) Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ppkt a), lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
11. Jeżeli podmiot, na którego zasoby w dokumentach składanych wraz z ofertą powołuje się Wykonawca na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ww. ustawy, jest podwykonawcą, to w przypadku zmiany tego podwykonawcy, lub rezygnacji z wykonania

przez niego części zamówienia, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca, spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

12. W celu realizacji ust. 3 Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na nowego podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia dokumenty potwierdzające spełnianie warunków, o których mowa w art. 22. ust. 1. ustawy Prawo zamówień publicznych.
13. Wykonanie usług w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sporach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane, Kodeksu cywilnego.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....