

**INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY BIELSK
na dzień 31.12.2021 r.**

1. Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy na dzień ostatniej informacji, tj. 31.12.2020 r. :

a) powierzchnia gruntów	135,33 ha
b) wartość gruntów	1.055.024,87 zł
c) wartość budynków i budowli	95.570.208,33 zł

2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych w tym w szczególności:

a) użytkowaniu wieczystym:	
- powierzchnia gruntów	2,07 ha
- wartość gruntów	87.862,52 zł
b) wierzytelnościach	---

3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt. 1 i 2 od dnia złożenia poprzedniej informacji:

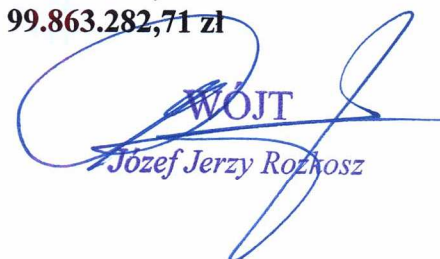
a) przyrost wartości mienia komunalnego (drogi gminne, grunty, budynki, budowle, wodociągi i kanalizacja):	
- powierzchnia działek	6,19 ha
- wartość gruntów	115.582,15 zł
- wartość budynków, dróg i budowli	4.332.438,63 zł
b) sprzedaż mienia komunalnego, zwrot i likwidacja mienia:	
- sprzedaż nieruchomości	1,71 ha
- wartość gruntów	2.792,33 zł
- wartość budowli zlikwidowanych	39.364,25 zł

4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych uzyskanych w 2021 r. z:

a) sprzedaży mienia komunalnego	107.859,29 zł
b) opłat rocznych wnoszonych za użytkowanie wieczyste	9.263,79 zł
c) opłat rocznych wnoszonych za przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności	2.033,26 zł
d) czynszów wnoszonych za dzierżawę i najem	97.551,44 zł
e) opłat wnoszonych za służebność działki	110,98 zł
f) czynszów wnoszonych za dzierżawę przez Koła Łowieckie	2.197,28 zł

5. Wartość nieruchomości stanowiących własność gminy w dniu składania informacji:

a) powierzchnia gruntów	139,81 ha
b) wartość gruntów	1.167.814,69 zł
c) wartość budynków i budowli	99.863.282,71 zł


WOJT
Józef Jerzy Rozkosz

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY BIELSK
na dzień 31.12.2021 r.

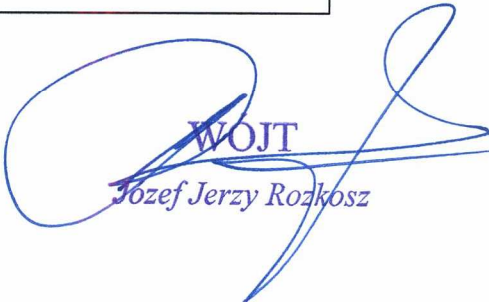
Lp.	Nazwa obrębu	Powierzchnia nieruchomości w ha	Wartość gruntów w zł	Wartość budynków, budowli w zł	Uwagi
1	Bielsk	0,09	3.800,00	1.956.680,14	Urząd Gminy ul. Plac Wolności 3A
		0,67	23.450,00	1.634.431,25	Nieruchomość po byłej Szkole Podstawowej ul. Drobińska 19
		0,5644	39.508,00	3.023.827,60	Samorządowe Przedszkole ul. Płocka 19
		0,1963	13.741,00	1.276.813,55	Klub Dziecięcy „Maluszek” ul. Płocka 19A Monitoring wizyjny Instalacja alarmowa
		0,60	43.400,00		Działka obok Samorządowego Przedszkola ul. Płocka 21
		0,11	3.300,00		Przejazd ul. Drobińska
		1,05	30.843,00	6.250,00 5.500,00 6.000,00	Część budynku po byłej weterynarii ul. Płocka 40 + budynek gospodarczy + budowle
		0,06	3.921,82		Działka, na której stoją wieże - pow. 645 m ²
		3,12	57.720,00	7.553.920,63	Szkoła Podstawowa im. Władysława Broniewskiego ul. Sierpecka 42 boisko szkolne
		1,20	40.750,00	7.861.381,09	Oczyszczalnia ścieków wraz z siecią sanitarną i przepompownią
		0,03	800,00		Dz. na ul. Sierpeckiej użytkowana przez Państwo Sadowskich
0,09	6.300,00		dz. obok strażnicy		

	0,13	9.100,00	6.200,00	dz. zakupiona pod urządzenie parkingu
	0,14	4.300,00	55.459,19	Ośrodek Zdrowia ul. Medyczna 2
	0,1676 0,03 0,41	5.072,88 822,00 10.127,82		Użytkowanie wieczyste
	0,01	309,00		Udział w działce nr 458, przy ul. Drobińskiej
			7.600,00	Prawo do nakładów budowlanych na dz. nr 645 ul. Glinki
			1.084.892,69	Boisko sportowe Orlik
			224.759,16 44. 620,71 11.000,00 18.265,55	Boisko do piłki nożnej LKS + ogrodzenie boiska ZRYW + wiaty stadionowe + chodnik
			376.341,34 167.903,72	Pawilon Sportowy + zadaszenie nad trybuną
	0,21	63.000,00	37.260,00	Działka na ul. Sportowej z budynkiem po masarni
	0,1658	49.740,00	20.000,00	Siłownia z placem zabaw
	0,09	18.000,00		Działka na ul. Płockiej po Smardzewskich, koło siedliska Kwiatkowskiego
	0,09	45.000,00	40.000,00	½ nieruchomości na ul. Płockiej 4
			7.999,99	Przystanek autobusowy przy ul. Medycznej
			78.091,80 103.935,00	Otwarta Strefa Aktywności (urządzenia do ćwiczeń), ul. Topolowa, utwardzenie terenu + Otwarta Strefa Aktywności (urządzenia do ćwiczeń), ul. Sierpecka
	0,47	75.200,00	2.080.457,00	Park - przestrzeń publiczna rynku
			150.075,40	Monitoring zewnętrzny

				45.416,60	Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Bielsku
2	Ciachcin Nowy	0,60	8.955,00	196.498,19	Budynek OSP - strażnica Ogrodzenie + świetlica
				53.440,80	Otwarta Strefa Aktywności (urządzenia do ćwiczeń)
		1,50	45.000,00	1.778.018,31	Zespół Szkół Nr 2 w Ciachcinie Nowym
3	Ciachcin	0,16	32.000,00		Działka po Gapińskich przy drodze krajowej
4	Cekanowo	0,33	33.000,00		Działka ze stawem (nieużytek)
5	Dębsk	0,17	1.695,34		Działka wykorzystywana pod boisko
		0,31	4.629,00		Działka wykorzystywana pod boisko
6	Gizyno	0,13	2.144,00	47.857,00 12.150,00	budynek mieszkalny + budynek gospodarczy, piwnica
7	Goślice	0,09	1.341,18	135.556,82	budynek OSP - strażnica utwardzenie terenu plac zabaw
8	Jączewo	0,27	5.400,00		działka bez użytkownika
9	Kędzierzyn	0,3476	4.858,50	69.414,70	budynek mieszkalny
		0,17	20.400,00		Działka po Wachowiczach
		0,30	9.000,00	163.288,02	Budynek świetlicy po OSP
10	Kuchary- Jeżewo	0,56	36.361,00		Grunty orne
		1,25	43.836,25		Działka z boiskiem
		0,05	2.384,90		Grunty orne
11	Leszczyn Szlachecki	1,21	18.160,50	265.902,00	Szkoła Podstawowa im. M. Konopnickiej
				191.855,67	świetlica
				16.543,50	Kontener mieszkalny
12	Machcino	1,70	25.020,00	437.967,90	Nieruchomość po byłej szkole w Machcinie
		0,20	924,00		Nieużytek + droga
		0,41	6.150,00	19.999,80	Dz. po boisku + plac zabaw

13	Niszczycze			20 000,00	światlica
14	Rudowo	0,14	2.100,00	95 013,01	światlica
		0,65	10.000,00		Nieużytek-boisko
15	Smolino	0,27	1.500,00		Działka na której zlokalizowana jest studnia głębinowa
16	Śmiłowo	0,97	14 550,00	153 726,00	Szkoła Podstawowa w Śmiłowie
17	Tłubice	0,12	1.800,00	116.041,81	Budynek OSP – strażnica
18	Umienino - Łubki	0,28	8.400,00	36.775,01	budynek mieszkalny
19	Zagroba	0,11	1.702,50	21.243,56	Budynek mieszkalny + sklep
		0,07	1.000,00	47.000,00	Nieruchomość po OSP
		0,95	11.000,00		Działka nabyta od P. Rutkowskiego obok szkoły
		0,14	2.800,00		Działka obok kościoła na której jest parking
		0,65	10.796,00	101.706,00	Zespół Szkół Nr 3 im. Towarzystwa Przyjaciół Dzieci
20	Zakrzewo	0,25	3.800,00	9.700,00	budynek mieszkalny
21	Zągoty	0,15	4.230,20	164 710,47	Budynek OSP strażnica + ogrodzenie
		2,87	45.000,00		Dz. użytkowana rolniczo + boisko
		0,81	24.192,00	990.079,83	Zespół Szkół Nr 4
		0,26	6.200,00	57.759,37	Ośrodek Zdrowia w Zągotach
		0,12	7.752,00		Dz. w użytkowaniu wieczystym
		1,34 0,01	64.480,00	6.000,00	Dz. w użytkowaniu wieczystym Dz. z przystankiem
		0,06	15.000,00		Dz. po Siólkowskiej
		0,06	19.000,00	6.009.800,56	Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami ścieków w Zągotach, Cekanowie, Bielsku

		0,48	47.850,00		Działka ze stawem
22	Żukowo	0,12	1.000,00		działka nie użytkowana
23	Gmina Bielsk	0,86	14.196,80	10.047.096,29	Stacje uzdatniania wody wraz z ujęciami i sieciami wodociągowymi w gminie
24	Gmina Bielsk	108,6171		50.713.055,68	Drogi gminne, wewnętrzne, ulice, pasy zieleni
	Ogółem:	139,81	1.167.814,69	99.863.282,71	


 WOJT
 Józef Jerzy Rozkosz

Sporządził: Adam Lewandowski - podinspektor ds. gospodarki gruntami, centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, zarządu mieniem komunalnym