

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BIELSK PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

INFORMACJA

Wójt Gminy Bielsk na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z dnia 21 października 2021 r. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899) oraz Uchwały Nr 184/XXX/2017 Rady Gminy Bielsk z dnia 24 listopada 2017 r. podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsk przeznaczonych do sprzedaży.**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Sposób zbycia
Kędzierzyn	KW Nr PL1P /00062997/2 działka ewidencyjna nr 15/2	0,1128 ha	Działka niezabudowana, o regularnym kształcie (prostokąt), z częścią dającą możliwość dostępu do drogi publicznej.	Dla terenu, na którym znajdują się nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie z planem, który obowiązywał do 31 grudnia 2003 r. nieruchomość położona była na terenach zabudowy zagrodowej z możliwością lokalizacji nierolniczego budownictwa mieszkaniowego, usługowego i rzemiosła produkcyjnego, pod warunkiem że nie koliduje to z podstawową, rolniczą funkcją terenu. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest na terenie upraw rolnych z możliwością lokalizacji budownictwa mieszkaniowego. Dla nieruchomości została wydana Decyzja Nr 72/2020 o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego znak sprawy RRiRG.B.6730.62.2020 z dnia 30.12.2020 r. Nieruchomość obecnie nie jest użytkowana.	28 200,00 zł netto słownie: dwadzieścia osiem tysięcy dwieście złotych netto + 6 486,00 zł 23% podatek VAT = 34 686,00 zł brutto	W formie przetargu ustnego nieograniczonego

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z dnia 21 października 2021 r. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899) mogą składać stosowne wnioski do dnia 16 września 2021 r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Tygodniku Płockim, a także zostaje umieszczony na stronie internetowej urzędu www.bip.bielsk.pl.

Dodatkowych informacji można uzyskać w pokoju nr 102, lub telefonicznie – nr tel. (24) 26 50 106, osoba prowadząca sprawę: Podinspektor Adam Lewandowski.

Z up. WÓJTA
Sekretarz Gminy

mgr Krystyna Chyba