

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	GMINA BIELSK PL. WOLNOŚCI 3A 09-230 BIELSK				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI				
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	141901_2.0001.73/10 141901_2.0001.73/1 141901_2.0001.70/42 141901_2.0001.70/54 141901_2.0001.70/64 141901_2.0001.70/65 141901_2.0001.70/45 141901_2.0001.70/48 141901_2.0001.70/50 141901_2.0001.70/56 141901_2.0001.41/11 141901_2.0001.41/21 141901_2.0001.41/27 <div>NIE WNIESIĘNO SPRZECIWU na podstawie art. 18 ustawy budowlanej na zgłoszenie znak: AB-W. 6743.1.307.2022 Płock, dnia 09.09.2022 r.</div>				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Katarzyna Matyja-Rożek	upr. do projektowania bez ograniczeń w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych MAZ/0421/POOS/09	Branża sanitarna	06.2022 r.	

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej str. 1
2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta str. 2-3
3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego str. 4

II. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego str. 5
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu str. 5
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu lub terenu str. 5
4. Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane str. 5
5. Inne informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi str. 5
6. Inne informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską str. 5
7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego str. 6
8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej str. 6
9. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych str. 6
10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu str. 6

III. Część rysunkowa

1. Mapa poglądowa str. 8
2. Projekt zagospodarowania terenu str. 9-14
3. Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej str. 15-16

IV. Załączniki

1. Mapa do celów projektowych str. 17-21
2. Warunki techniczne na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej wydane przez Wójta Gminy Bielsk str. 22
3. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania obejmującego swym zasięgiem obręb Bielsk zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Bielsku Nr 78/XII/2011 Rady Gminy Bielsk z dnia 22 listopada 2011 r. opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dnia 3 lutego 2012 r. pod poz. 913 str. 23-71
4. Protokół z narady koordynacyjnej nr GGN-III.6630.354.2021 z dn. 24.06.2021 str. 72-75
5. Decyzja nr 774/2021 z dn. 28.06.2021 r., znak U-2.482.615.2021.2.MC wydana przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie str. 76-78
6. Pismo DP.5183.561.2021 z dnia 24.09.2021 r. wydane przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Płocku str. 79-80
7. Decyzja RRI.RG.I.7230.34.2022 wydana przez Wójta Gminy Bielsk str. 81-86
8. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia str. 87-89
9. Opinia geotechniczna dla rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej str. 90

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

KATARZYNA MATYJA-ROŻEK
NOWE BORYSZEWO 48/20
09-410 PŁOCK
NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH MAZ/0421/POOS/09

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam jako projektant projektu inwestycji pod nazwą:

ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

zlokalizowana w miejscowości: BIELSK

gmina: BIELSK

na ~~działce~~ / działkach* o nr ewidencyjnych gruntu: 141901_2.0001.73/10, 141901_2.0001.73/1,
141901_2.0001.70/42, 141901_2.0001.70/54, 141901_2.0001.70/64, 141901_2.0001.70/65,
141901_2.0001.70/45, 141901_2.0001.70/48, 141901_2.0001.70/50, 141901_2.0001.70/56,
141901_2.0001.41/27, 141901_2.0001.41/21, 141901_2.0001.41/11

o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami
wiedzy technicznej.

mgr inż. Katarzyna Matyja - Rożek



upr. do projektowania bez ograniczeń w
specjalności instalacji i sieci sanitarnych
Nr ewid: MAZ/0421/POOS/09

.....
pieczęć i podpis projektanta



sygn. akt. MAZ/7131/ 389 /09 /S

Warszawa, dnia 30 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Pani Katarzynie Matyja
magister inżynier
urodzonej dnia 19 stycznia 1974 roku w Płocku, córce Władysława**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/0421/POOS/09

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

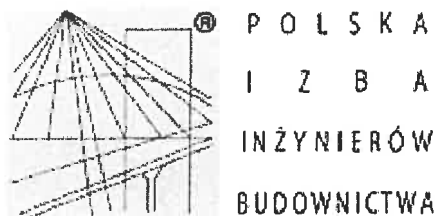
II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym



Otrzymują:

1. Pani Katarzyna Matyja
09-410 Nowe Boryszewo 48/20
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-XA9-Z6B-BKK *

Pani KATARZYNA MATYJA-ROŻEK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0131/10
adres zamieszkania GMINA RADZANOWO, 09-410 NOWE BORYSZEWO 48/20
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-03 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego będzie rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na działkach nr ewid. 141901_2.0001.73/10, 141901_2.0001.73/1, 141901_2.0001.70/42, 141901_2.0001.70/54, 141901_2.0001.70/64, 141901_2.0001.70/65, 141901_2.0001.70/45, 141901_2.0001.70/48, 141901_2.0001.70/50, 141901_2.0001.70/56, 141901_2.0001.41/27, 141901_2.0001.41/21, 141901_2.0001.41/11. Projektowana rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej stanowiła będzie przedłużenie istniejącej sieci dla potrzeb odbioru ścieków bytowo – gospodarczych od istniejących i projektowanych budynków mieszkalnych.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Obecnie zagospodarowanie przedmiotowego terenu stanowią drogi wewnętrzne częściowo utwardzone tłuczniami, mieszanką mineralno – bitumiczną oraz tereny rolne przeznaczone na poszerzenie drogi wojewódzkiej będące w zarządzie MZDW w Warszawie (działki nr ewid. 41/11, 70/45, 70/48, 70/50, 70/56).

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Na działkach nr ewid. 73/10, 73/1, 70/42, 70/54, 70/64, 70/65, 70/45, 70/48, 70/50, 70/56, 41/27, 41/21, 41/11 w obrębie Bielsk zaprojektowano rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy dn 200 PCV, w tym:

- rura kanalizacyjna na sieci zewnętrzne, kielichowych z rowkiem typ średni (typ S) wg normy PN-80/C89205 o średnicy zewnętrznej 200 x 4,9 mm - 971,6 m
- studzienki kanalizacyjne rewizyjne, połączeniowe wykonać z kręgów betonowych dn 1200 mm, wg KB1-38.4.3(7)-81 z dolną częścią wylewną betonu lub wymurowaną z cegły klinkierowej wraz z płytą nadstudzienną żelbetową PP-120/60 lub PP-144/60 i włazem żeliwnym typu ciężkiego dn 600 mm PN-64/74-052 - 32 kpl.
- taśma ostrzegawcza - 971,6 m.

Projektowana inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz warunkami technicznymi na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej wydanymi przez Wójta Gminy Bielsk.

4. Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Nie dotyczy.

5. Inne informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko lub mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycja polegająca na rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej nie będzie wpływać negatywnie na tereny sąsiednie, nie będzie powodowała zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. Nie będzie również źródłem hałasu, wibracji czy też promieniowania. W związku z powyższym nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko naturalne.

6. Inne informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Zgodnie z pismem DP.5183.561.2021 z dnia 24.09.2021 r. wydanym przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Płocku na dz. nr ewid. 73/10, 73/1, 70/42, 70/54, 70/64, 70/65, 70/45, 70/48, 70/50, 70/56, 41/27, 41/21, 41/11 (ul. Głogowa, Sierpecka, Kwiatowa) w m. Bielsk, gm. Bielsk, roboty związane z budową sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać pod nadzorem archeologicznym z możliwością przekształcenia w ratownicze badania wykopaliskowe. Na prowadzenie badań archeologicznych należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie w trybie decyzji administracyjnej. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej zlokalizowana jest w strefie ochrony zabytków archeologicznych o nr:

- AZP 47-55/22 (stanowisko archeologiczne Bielsk 11) – zachowane w ziemi, pod współczesną warstwą użytkową, pozostałości osadnictwa pradziejowego, późnośredniowiecznego i nowożytnego,
 - AZP 47-55/23 (stanowisko archeologiczne Bielsk 12) – zachowane w ziemi, pod współczesną warstwą użytkową, pozostałości osadnictwa późnośredniowiecznego,
 - AZP 47-55/28 (stanowisko archeologiczne Bielsk 16) – zachowane w ziemi, pod współczesną warstwą użytkową, pozostałości osadnictwa średniowiecznego,
- podlegających ochronie na mocy art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy o ochronie zabytków.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Zamierzenie budowlane znajduje się poza terenem wpływu eksploatacji górniczej.

8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

9. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Nie dotyczy.

10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania projektowanej rozbudowy sieci wodociągowej w całości mieści się w granicach działek nr ewid. 73/10, 73/1, 70/42, 70/54, 70/64, 70/65, 70/45, 70/48, 70/50, 70/56, 41/27, 41/21, 41/11 w obrębie Bielsk, stanowiących pas drogowy drogi gminnej, drogi wewnętrznej oraz częściowo teren prywatny (przeznaczony w mpzp na drogę dojazdową KDD).

Przewidywana do realizacji inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz warunkami technicznymi gestora sieci kanalizacji sanitarnej. Stanowi uzbrojenie podziemne terenu i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich oraz nie narusza interesu osób trzecich.

Wskazanie przepisów prawa w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektów:

- definicja obszaru oddziaływania – art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88),
- obowiązki projektanta – art. 20 ust. 1 pkt 1c) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88),
- zawartość projektu zagospodarowania terenu – Rozdział 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2021 r. poz. 1169 z późn. zm.),

– informacja o obszarze oddziaływania obiektu – § 18 Rozporządzenia w sprawie szczegółowego Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2021 r. poz. 1169 z późn. zm.).