



**DYREKCJA INWESTYCJI  
w KUTNIE Sp. z o.o.**  
99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a

TOM II z VIII

**ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

INWESTOR	<b>GMINA BIELSK</b> <b>09-230 Bielsk, Plac Wolności 3A</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>Budowa Stacji Uzdatniania Wody</b> Budynku stacji uzdatniania wody wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną: dwoma zbiornikami retencyjnymi wody pitnej $V=150m^3$ każdy, osadnikiem wód popłucznych $V=44m^3$ , zbiornikiem na ścieki bytowe $V=2m^3$ , zbiornikiem na ścieki technologiczne $V=2m^3$ , obudową studni głębinowej
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: <b>Smolino, gm. Bielsk</b> Kategoria obiektu budowlanego: XXX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Bielsk, 141901_2 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0032 Smolino Numery działek ewidencyjnych: 54, 55/2, 173/2
SPIS ZAWARTOŚCI	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Informacja dotycząca BIOZ</li><li>2. Decyzja nr 6/2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu pu- blicznego</li><li>3. Decyzja nr 3/2022 o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko</li><li>4. Decyzja nr LZ/33/2022 zezwalająca na lokalizację zjazdu pu- blicznego</li><li>5. Decyzja wodnoprawna</li></ol>

Data opracowania 11.07.2022

Data aktualizacji

## ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

### INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ

#### **Budowa Stacji Uzdatniania Wody**

Budynku stacji uzdatniania wody wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną: dwoma zbiornikami retencyjnymi wody pitnej  $V=150\text{m}^3$  każdy, osadnikiem wód popłucznych  $V=44\text{m}^3$ , zbiornikiem na ścieki bytowe  $V=2\text{m}^3$ , zbiornikiem na ścieki technologiczne  $V=2\text{m}^3$ , obudową studni głębinowej

#### **INWESTOR**

Gmina Bielsk  
09-230 Bielsk, Pl. Wolności 3a

#### **ADRES INWESTYCJI**

Miejscowość: **Smolino, gm. Bielsk**  
Kategoria obiektu budowlanego: XXX

Nazwa jednostki ewidencyjnej: Bielsk, 141901\_2  
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0032 Smolino  
Numery działek ewidencyjnych: 54, 55/2, 173/2

#### **OPRACOWANIE**

mgr inż. Wiesław Brykała  
09-401 Płock, ul. Okopowa 26/1

#### a. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI.

Zamierzenie budowlane obejmuje budowę budynku stacji uzdatniania wody wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną: dwoma zbiornikami re-tencyjnymi wody pitnej  $V=150\text{m}^3$  każdy, osadnikiem wód popłucznych  $V=44\text{m}^3$ , zbiornikiem na ścieki bytowe  $V=2\text{m}^3$ , zbiornikiem na ścieki technologiczne  $V=2\text{m}^3$ , obudową studni głębinowej, instalacji elektrycznych, wod-kan oraz kanalizacji technologicznej.

#### b. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Roboty będą prowadzone na terenie działki należącej do inwestora, działka niezabudowana.

#### c. ELEMENTY ZAGRAŻAJĄCE BEZPIECZEŃSTWU I ZDROWIU LUDZI.

Zagrożenie ludzi podczas prowadzenia budowy – roboty w wykopach oraz na wysokości.

#### d. ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

##### i. Warunki ogólne

Niedopuszczalne jest:

- 1) obsługiwanie maszyn roboczych bez urządzeń zabezpieczających lub sygnalizacyjnych wymaganych odrębnymi przepisami,
- 2) dokonywanie zmian konstrukcyjnych w maszynach roboczych,
- 3) wykonywanie napraw i konserwowanie maszyn roboczych będących w ruchu,
- 4) odtłuszczanie i czyszczenie powierzchni maszyn roboczych benzyną etylizowaną lub innymi rozpuszczalnikami, których pary mogą tworzyć z powietrzem mieszaniny gazów palnych lub wybuchowych.
- 5) roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
  - 3,0 m dla linii o napięciu zmianowym nieprzekraczającym 1kV,
  - 5,0 m dla linii o napięciu zmianowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV,
  - 10,0 m dla linii o napięciu zmianowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30 kV,
  - 15,0 m dla linii o napięciu zmianowym powyżej 30 kV, lecz nieprzekraczającym 110 kV.

Podczas obsługi maszyn roboczych w szczególności:

- a) w terenie uzbrojonym lub na drodze o ograniczonym ruchu,
- b) w pobliżu budynków i budowli,
- c) w sąsiedztwie napowietrznych linii energetycznych,
- d) w wykopach szerokoprzestrzennych,
- e) na terenie bagiennym lub w wodzie,
- f) na pochyłościach lub stokach

zapewnić należy środki bezpieczeństwa przewidziane w dokumentacji techniczno-ruchowej, instrukcjach obsługi oraz w stanowiskowych instrukcjach bezpieczeństwa i higieny pracy.

Podczas współpracy maszyn roboczych z:

- 1) dodatkowym osprzętem przeznaczonym do robót ziemnych, budowlanych i drogowych,
- 2) liniami technologicznymi do produkcji zapraw betonowych lub kruszywa

stosować należy zasady bezpieczeństwa i higieny pracy określone w instrukcjach obsługi tych urządzeń lub linii technologicznych.

W czasie przerw w pracy oraz po zakończeniu pracy maszyny robocze zabezpiecza się przed ich przypadkowym uruchomieniem przez osoby nieupoważnione lub niezatrudnione przy tych pracach.

Podczas załadunku maszyn roboczych, transportu na wyznaczone miejsce robót oraz wyładunku, przestrzega się następujących wymagań:

- 1) załadunek na środki transportu drogowego lub kolejowego przeprowadza się w sposób zmechanizowany z rampy czołowej, zgodnie z instrukcją załadunku i transportu poszczególnych maszyn,
- 2) w przypadku załadunku ciężkich maszyn roboczych na przyczepy niskopodwoziowe przy użyciu wciągarek mechanicznych, zatrudnione przy tej czynności osoby nie mogą znajdować się w pobliżu naciągniętej liny lub osi jej przedłużenia oraz za wciąganą maszyną,
- 3) operatorzy i inne osoby wyznaczone do konwojowania maszyn roboczych transportem kolejowym lub drogowym podlegają uprzedniemu przeszkoleniu w zakresie bezpieczeństwa transportu maszyn roboczych tymi środkami lokomocji.

Niedopuszczalne jest podczas robót ziemnych:

- 1) wysuwanie lemiesza maszyny roboczej poza krawędź klina odłamu,
- 2) używanie maszyn roboczych na gruntach gliniastych w czasie trwania ulewnego deszczu.

Podczas zagęszczania gruntu urządzeniami wibracyjnymi:

- 1) miejsca pracy mają być oznakowane przenośnymi zaporami,
- 2) mają być przestrzegane warunki bezpieczeństwa i higieny pracy, określone w dokumentacji techniczno-ruchowej i w instrukcji obsługi.

Podczas wykonywania robót ziemnych i przemieszczania maszyn roboczych na pochyłościach i stokach zachowuje się wymagania określone w dokumentacji techniczno-ruchowej maszyny.

Niedopuszczalne jest podczas wykonywania robót ziemnych:

- 1) tworzenie nawisów przy wykonywaniu wykopów,
- 2) włączanie mechanizmu obrotu maszyny roboczej w trakcie napełniania naczynia roboczego gruntem,
- 3) przebywanie osób w zasięgu działania naczynia roboczego maszyny roboczej,
- 4) przemieszczanie maszyny roboczej po pochyleniach przekraczających dopuszczalny stopień, określony w jej dokumentacji techniczno-ruchowej,
- 5) wykonywanie tych robót pod czynnymi napowietrznymi liniami energetycznymi w odległości mniejszej niż to określają odrębne przepisy,
- 6) przebywanie osób w kabinie pojazdu do transportu wykopanego gruntu, w czasie załadunku jego skrzyni, w przypadku, gdy kabina pojazdu nie została konstrukcyjnie wzmocniona.



Wyladowanie gruntu z naczynia roboczej maszyny roboczej do robót ziemnych może nastąpić nad dnem skrzyni pojazdu stosowanego do transportu, na wysokości nie większej niż:

- 1) 0,5 m przy ładowaniu materiałów sypkich,
- 2) 0,25 m przy ładowaniu materiałów kamiennych lub zbrylonych.

Rusztowania stosowane przy robotach budowlanych mają spełniać wymagania bezpieczeństwa określone w odrębnych przepisach.

Niedopuszczalny jest montaż i demontaż rusztowania:

- 1) podczas ograniczonej widoczności oraz o zmroku i w nocy bez dostatecznego oświetlenia,
- 2) w czasie opadów deszczu i śniegu,
- 3) podczas gołoledzi,
- 4) podczas burzy i wiatru o prędkości przekraczającej 10 m/s.

W trakcie prowadzenia inwestycji do prac szczególnie niebezpiecznych zalicza się:

- a) prace spawalnicze, cięcie gazowe i elektryczne oraz inne prace wymagające posługiwanie się otwartym źródłem ognia w wykopach lub pomieszczeniach zagrożonych pożarem lub wybuchem,
- b) prace przy urządzeniach elektroenergetycznych znajdujących się pod napięciem,
- c) prace na wysokościach.

Szczególną uwagę należy również zwrócić podczas:

- a) transportu i składowania materiałów i urządzeń technicznych,
- b) spawania, cięcia i szlifowania metali,
- c) obsługi gazów technicznych,
- d) obsługi żurawia,
- e) stosowania zawiesi i uchwytów,
- f) ochronę przed hałasem,
- g) stosowania materiałów łatwopalnych.

Wszystkie roboty powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, pod nadzorem inwestorskim.

Prace w obrębie kanałów kablowych należy prowadzić pod nadzorem służb elektrycznych i po wyłączeniu kolidujących urządzeń elektrycznych.

Teren budowy należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi zgodnie z obowiązującymi przepisami. W dostępnym miejscu powinien wisieć wykaz adresów i telefonów alarmowych.

## **ii. Roboty ziemne (wykopy, przygotowanie placu budowy, rekultywacja, melioracja)**

Zasady zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót ziemnych reguluje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Do robót ziemnych związanych ze wznoszeniem budynku należą między innymi: wykopy wykonywane w celu budowy fundamentów i podziemia, wykopy dla różnego rodzaju instalacji. Występujące najczęściej zagrożenia to:

- a) zasypanie pracowników w wyniku zawalenia się ścian wykopu (notowano ciężkie wypadki nawet w wykopach o głębokości do 1 m - w pochylonym terenie),
- b) wpadnięcie do wykopu np. na skutek uderzenia przez ruchomą część maszyny budowlanej (np. łyżkę koparki), obsunięcia się ziemi z krawędzi wykopu, poślizgnięcia się,
- c) spadanie na pracujących w wykopie brył ziemi, kamieni itp.

Jednym z podstawowych wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy jest obowiązkowe zabezpieczenie ścian wykopu począwszy od 1 m głębokości. Zabezpieczenie ścian wykopu o głębokości powyżej 1 m (z wyjątkiem wykopu w skałach zwartych) zapewnia się przez:

- a) wykonanie wykopu ze ścianami (skarpami) pochylonymi,
- b) wykonanie umocnienia pionowych ścian.

Wykop ze skarpami wykonuje się w celu zabezpieczenia ścian przed osuwaniem się gruntu. Pochylenie skarpy zależy od rodzaju gruntu, warunków atmosferycznych i czasu utrzymania wykopu. Można przyjąć, że bezpieczny kąt nachylenia skarpy dla gruntów średnio spoiistych wynosi ok. 45°. W gruntach piaszczystych nasypowych kąt nachylenia skarpy powinien być nie większy niż kąt stoku naturalnego. Wykopy o ścianach pionowych muszą mieć umocnienia ścian przez rozparcie lub podparcie. Rodzaj zastosowanego umocnienia zależy od wielkości wykopu, rodzaju gruntu i czasu utrzymania wykopu. Umocnienia ścian wykopu do głębokości 4 m wykonuje się jako typowe, pod warunkiem, że w bezpośrednim sąsiedztwie wykopu nie przewiduje się obciążeń spowodowanych przez budowle, środki transportu, składowany materiał, urobek itp. Powyżej tej głębokości lub w razie niezachowania ww. warunków sposób zabezpieczenia wykopów powinien być określony w dokumentacji technicznej. Ponadto należy przestrzegać następujących wymagań:

- a) w pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy, na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu należy wykonać spadki umożliwiające odpływ wód deszczowych od wykopu,
- b) sprawdzać skarpy i obudowę po każdym deszczu i po długiej przerwie w pracy oraz przed każdym rozpoczęciem robót,
- c) likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy przez usunięcie tego gruntu z zachowaniem bezpiecznego nachylenia wykonać bezpieczne zejścia i wejścia do wykopów,
- d) nie składować materiałów i urobku w odległości mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany są obudowane; przy skarpach bez umocnień składować można poza klinem odlamu gruntu,
- e) zachować bezpieczne odległości wykopów od istniejących budowli,
- f) każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarp.

Przy wykonywaniu wykopów sprzętem mechanicznym należy wyznaczyć strefę niebezpieczną związaną z pracą tych maszyn. Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy zapoznać się z dokumentacją techniczną tych robót. Na małych budowach, np. budownictwa jednorodzinnego, występuje jedynie dokumentacja ograniczona do projektu technicznego budynku i mapy sytuacyjno-wysokościowej stanowiącej projekt zagospodarowania działki. Wykonawca robót ziemnych powinien zapoznać się z mapą, na której jest oznaczona cała sieć uzbrojenia technicznego, i z decyzją o pozwoleniu na budowę. W razie prowadzenia robót w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji elektrycznej, gazowej itp., należy określić bezpieczną odległość, w jakiej mogą być prowadzone roboty - w porozumieniu z gestorem tych urządzeń. Prace w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2 m i prace ziemne prowadzone metodą bez odkrywkową muszą być wykonywane przez co najmniej dwie osoby.



### iii. Roboty betonowe i żelbetonowe

Maszyzny i stoły warsztatowe wykorzystywane podczas robót betonowych i żelbetonowych powinny znajdować się w warsztatach zaplecza lub na terenie budowy pod wiatami. Do zabezpieczeń stosowanych przy tych robotach należą: rusztowania, deskowania ław fundamentowych, stemplowania i deskowania stropów oraz deskowania słupów i podciągów. Najczęściej występujące zagrożenia to:

- oparzenia materiałami budowlanymi często podgrzewanymi lub naparzanymi,
- porażenia prądem elektrycznym,
- zagrożenia powodowane zerwaniem się prętów,
- zagrożenia powodowane uszkodzeniem zakotwień.

Sposoby bezpiecznego wykonywania robót betonowych i żelbetonowych reguluje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Stemplowania, jako konstrukcje nośne pod wszelkiego typu deskowania stropów i belek, muszą być odpowiednio zamocowane i zaklinowane. Podłoże, na których są ustawione powinno posiadać dostateczną nośność, po to by uniemożliwić osiadanie stojaków. W przypadku zastosowania stojaków z okorowanych okrągłaków należy je usztywnić zabezpieczając przed wygięciem lub wypaczeniem (np. poprzez zastosowanie zastrzałów z desek). Prace betonowe i żelbetonowe mogą być prowadzone przy wykonywaniu zróżnicowanych konstrukcji budowlanych. Mogą to być ściany i słupy wysokich budowli żelbetonowych (np. silosów, wież telewizyjnych, wież sakralnych, kominów, filarów mostowych itp.), a także żelbetonowe obiekty o ścianach pionowych. Rodzaj stosowanego deskowania powinien być dostosowany do rodzaju wykonywanej konstrukcji. W przypadku dodawania do masy betonowej środków chemicznych, roztwów należy przygotowywać w wydzielonych naczyniach i w wyznaczonym do tego miejscu, a pracownicy przy tym zatrudnieni powinni być zaopatrzeni w sprzęt ochrony indywidualnej. Punkt zsypu, do którego dostarczana jest samochodami masa betonowa powinien posiadać odbojnice, które zabezpieczają samochód przed stoczeniem się. Pojemniki do transportu tej masy należy wyposażyć w klapy łatwo otwieralne i zabezpieczyć przed przypadkowym wyładunkiem. Wylewanie masy betonowej w deskowanie nie może być dokonywane z wysokości większej niż 1 m i powinno odbywać się stopniowo i równomiernie, aby nie dopuścić do przeciążenia deskowania. W przypadku stosowania urządzeń o podwyższonym ciśnieniu pary, służących do naparzania elementów prefabrykowanych, należy przestrzegać przepisów dozoru technicznego, dotyczących eksploatacji urządzeń pracujących pod ciśnieniem. Przy podgrzewaniu lub naparzaniu materiałów parą, pracownicy powinni być zabezpieczeni przed oparzeniem. Zawory przewodów pary należy umieszczać w miejscach łatwo dostępnych dla osób obsługujących urządzenia. Naprawy instalacji parowej lub gorącej wody należy wykonywać tylko po uprzednim wyłączeniu i opróżnieniu tych urządzeń. Niezabetonowane uzbrojenie żelbetonowej konstrukcji, mające łączność z odcinkiem nagrzewanym elektrycznie musi być uziemione. Podgrzewania prądem elektrycznym takich materiałów, jak betony, zaprawy, kruszywa, należy przeprowadzić na podstawie instrukcji opracowanej przez kierownictwo zakładu pracy. Teren, na którym odbywa się takie podgrzewanie powinien być ogrodzony i oznakowany tablicami ostrzegawczymi, a o zmroku i w porze nocnej - oświetlony. W ciągu całej doby powinna tam być także zapewniona obecność fachowych pracowników obsługujących urządzenia elektryczne. Pracownicy, którzy pracują przy podgrzewaniu lub naparzaniu materiałów parą muszą być zabezpieczeni przed oparzeniem. Formy do produkcji elementów prefabrykowanych o ciężarze większym niż 50 kg powinny być przemieszczane z użyciem urządzeń mechanicznych. Przy podnoszeniu elementu prefabrykowanego z formy należy sprawdzić dynamometrem zawieszonym na haku dźwigni ciężar elementu oraz stwierdzić, czy nie nastąpiło przyssanie lub przyczepienie się jego powierzchni do formy. Pracownik, który obserwuje dynamometr powinien znajdować się w odległości nie mniejszej niż 1,5 m od krawędzi formy. Podnoszenie powinno zostać zatrzymane, jeśli strzałka dynamometru dojdzie do granicy nominalnego udźwigu żurawia lub suwnicy, a element nie zostanie podniesiony. Rozbiórka stemplowania może być wykonywana tylko przez fachowe brygady, bez udziału pracowników niekwalifikowanych. Termin rozpoczęcia rozbiórki wyznacza każdorazowo kierownik budowy. Stojaki powinny być usuwane stopniowo. Nie należy usuwać ich jednocześnie spod znacznej części zabetonowanej konstrukcji. W czasie wybijania klinów spod stojaków należy zabezpieczyć ich górne części, by nie dopuścić do niespodziewanego wyskoczenia i przewrócenia się. Trzeba również dopilnować, aby podczas betonowania stropu kondygnacji powyżej położonej, pozostawione były podstemplowania deskowań żeber i podciągów na kondygnacji niższej. Materiał uzyskiwany z rozbiórki powinien być stopniowo, ale bez zwłoki usuwany ze stanowisk roboczych, a wystające gwoździe oraz klamry i inne elementy stalowe wyjmowane. Do rozbiórki deskowania stropów wolno przystąpić dopiero po osiągnięciu przez beton dostatecznej wytrzymałości i wyłącznie na pisemne polecenie kierownika budowy, akceptowane przez inspektora nadzoru, określające dokładnie datę rozbiórki poszczególnych deskowań.

### iv. Roboty rozbiórkowe

Roboty rozbiórkowe należą do niebezpiecznych, dlatego teren, na którym się odbywają należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Powinny być wykonywane na podstawie dokumentacji projektowej. Prowadzone są ręcznie, przez obalanie i wyburzanie oraz przez demontaż. Najczęściej występujące zagrożenia to:

- podrażnienia błon śluzowych,
- uszkodzenia głowy,
- upadek z wysokości,
- uszkodzenia rąk i nóg.

Sposoby bezpiecznego wykonywania robót rozbiórkowych reguluje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Przed rozpoczęciem robót należy odłączyć od rozbieranego obiektu sieć wodociagową, gazową, ciepłą, elektryczną, kanalizacyjną i inną. Pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonywania. Prace te powinny być prowadzone w taki sposób, aby usuwanie jednego elementu nie wywoływało nieprzewidzianego spadania lub zawałania się innego. W miejscu wykonywania robót rozbiórkowych oprócz programu robót i zarządzenia lub pozwolenia na ich prowadzenie powinien znajdować się dziennik robót. Zawiera on: oznaczenie nieruchomości, kiedy i przez kogo zostało wydane pozwolenie lub wydany nakaz na dokonanie rozbiórki, protokolarne stwierdzenie czy ściany, stropy i inne konstrukcyjne części obiektu, na których w czasie trwania robót będą musieli stawać lub przebywać pracownicy posiadają dostateczną wytrzymałość, opis środków zabezpieczających przeznaczonych do użycia w czasie trwania robót, datę założenia i usunięcia urządzeń pomocniczych przeznaczonych dla zapewnienia zdrowia i życia ludzi oraz wszelkie inne okoliczności mogące mieć wpływ na bezpieczeństwo życia lub zdrowia zatrudnionych. Nie wolno prowadzić robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji obiektu przez wiatr. Roboty należy przerwać podczas wiatru o szybszości większej niż 10 m/sek. W czasie rozbiórki zabronione jest przebywanie ludzi na niżżej położonych kondygnacjach. Przy usuwaniu gruzu z rozbieranego obiektu należy stosować zsownice pochyłe lub rynny zsypanowe, które powinny mieć zabezpieczenie przed spadaniem lub wypadaniem gruzu. Nie wolno gromadzić gruzu na stropach, balkonach, klatkach schodowych i innych konstrukcyjnych częściach obiektu, a także obalać ścian lub innych części obiektu przez podkopywanie i podcinanie. Podczas wykonywania robót rozbiórkowych konieczne jest stosowanie



środków ochrony indywidualnej. W razie niemożności uniknięcia w czasie trwania robót większych ilości pyłu, pracowników należy zaopatrzyć w okulary ochronne. W czasie trwania robót wszyscy pracownicy powinni stale pracować w hełmach. Przy obalaniu ścian należy pracować w rękawicach ochronnych. W przypadku rozbijania kilofami części konstrukcji skrajnych, pracownicy muszą bezwzględnie być zabezpieczeni szelkami bezpieczeństwa, amortyzatorem bezpieczeństwa i linami umocowanymi do mocnej części konstrukcji. Przy obalaniu obiektu sposobami zmechanizowanymi zatrudnionych pracowników i maszyny należy usunąć poza strefę niebezpieczną. Przy rozbiorze sposobem obalania długość przymocowanych lin powinna być trzykrotnie większa od wysokości obiektu, a umocowanie powinno być niezawodne. Liny należy każdorazowo sprawdzać przed ich ponownym użyciem, a przy ich zakładaniu powinien być zastosowany taki sposób jej podnoszenia, aby przypadkowo strącone cegły lub gruz nie spadały na pracowników.

#### v. Prace na wysokości

Prace na wysokości należą do prac szczególnie niebezpiecznych, upadek z wysokości jest bardzo częstą przyczyną wypadków, na ogół ciężkich lub śmiertelnych. W roku 2002, zgodnie z danymi GUS, upadek stanowił przyczynę ponad 30 % wszystkich wypadków przy pracy, odnotowanych w Polsce. Dlatego podczas różnego rodzaju robót budowlanych, bardzo często wykonywanych na wysokości, muszą być zachowane wyjątkowe środki ostrożności z uwagi na duży stopień zagrożenia zdrowia i życia pracowników. Pracą na wysokości w rozumieniu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy jest praca wykonywana na powierzchni znajdującej się na wysokości co najmniej 1,0 m nad poziomem podłogi lub ziemi. Do pracy na wysokości nie zalicza się pracy na powierzchni, niezależnie od wysokości, na jakiej się znajduje, jeżeli powierzchnia ta:

- a) osłonięta jest ze wszystkich stron do wysokości co najmniej 1,5 m pełnymi ścianami lub ścianami z oknami oszklonymi,
- b) wyposażona jest w inne stałe konstrukcje lub urządzenia chroniące pracownika przed upadkiem z wysokości.

Na powierzchniach wzniesionych na wysokość powyżej 1,0 m nad poziomem podłogi lub ziemi, na których w związku z wykonywaną pracą mogą przebywać pracownicy, lub służących jako przejścia, powinny być zainstalowane balustrady składające się z poręczy ochronnych umieszczonych na wysokości co najmniej 1,1 m i krawężników o wysokości co najmniej 0,15 m. Pomiedzy poręczą i krawężnikiem powinna być umieszczona w połowie wysokości poprzeczka lub przestrzeń ta powinna być wypełniona w sposób uniemożliwiający wypadnięcie osób. Jeżeli ze względu na rodzaj i warunki wykonywania prac na wysokości zastosowanie tego typu balustrad jest niemożliwe, należy stosować inne skuteczne środki ochrony pracowników przed upadkiem z wysokości, odpowiednie do rodzaju i warunków wykonywania pracy. Prace na wysokości powinny być organizowane i wykonywane w sposób niezmuszający pracownika do wychylania się poza poręcz balustrady lub obrys urządzenia, na którym stoi. Przy pracach na: drabinach, klamrach, rusztowaniach i innych podwyższeniach nieprzeznaczonych na pobyt ludzi, na wysokości do 2 m nad poziomem podłogi lub ziemi niewymagających od pracownika wychylania się poza obrys urządzenia, na którym stoi, albo przyjmowania innej wymuszonej pozycji ciała grożącej upadkiem z wysokości, należy zapewnić, aby:

- 1) drabiny, klamry, rusztowania, pomosty i inne urządzenia były stabilne i zabezpieczone przed nie przewidywaną zmianą położenia oraz posiadały odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenie,
- 2) pomost roboczy spełniał następujące wymagania:
  - a) powierzchnia pomostu powinna być wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnych materiałów,
  - b) podłoga powinna być pozioma i równa, trwale umocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu,
  - c) w widocznym miejscu pomostu powinny być umieszczone czytelne informacje o wielkości dopuszczalnego obciążenia.

Przy pracach wykonywanych na rusztowaniach na wysokości powyżej 2 m od otaczającego poziomu podłogi lub terenu zewnętrznego oraz na podestach ruchomych wiszących należy w szczególności:

- 1) zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia do stanowiska pracy,
- 2) zapewnić stabilność rusztowań i odpowiednią ich wytrzymałość na przewidywane obciążenia,
- 3) przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego w trybie określonym w odrębnych przepisach.

Rusztowania i podesty ruchome wiszące powinny spełniać wymagania określone odpowiednio w odrębnych przepisach oraz w Polskich Normach. Przy pracach na: słupach, masztach, konstrukcjach wieżowych, kominach, konstrukcjach budowlanych bez stropów, a także przy ustawianiu lub rozbiorze rusztowań oraz przy pracach na drabinach i klamrach na wysokości powyżej 2 m nad poziomem terenu zewnętrznego lub podłogi należy w szczególności:

- 1) przed rozpoczęciem prac sprawdzić stan techniczny konstrukcji lub urządzeń, na których mają być wykonywane prace, w tym ich stabilność, wytrzymałość na przewidywane obciążenie oraz zabezpieczenie przed nie przewidywaną zmianą położenia, a także stan techniczny stałych elementów konstrukcji lub urządzeń mających służyć do mocowania linek bezpieczeństwa,
- 2) zapewnić stosowanie przez pracowników, odpowiedniego do rodzaju wykonywanych prac, sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości jak: szelki bezpieczeństwa z linką zabezpieczenia przymocowaną do stałych elementów konstrukcji, szelki bezpieczeństwa z pasem biodrowym (do prac w podparciu - na słupach, masztach itp.),
- 3) zapewnić stosowanie przez pracowników hełmów ochronnych przeznaczonych do prac na wysokości.

Wymagania określone powyżej dotyczą również prac wykonywanych na galeriach, pomostach, podestach i innych podwyższeniach, jeżeli rodzaj pracy wymaga od pracownika wychylenia się poza balustradę lub obrys urządzenia, na którym stoi, albo przyjmowania innej wymuszonej pozycji ciała grożącej upadkiem z wysokości.

#### vi. Roboty spawalnicze

Roboty spawalnicze wykonuje się w ramach realizacji stanu surowego, robót zbrojarskich i robót wykończeniowych. Najbardziej rozpowszechnionymi rodzajami spawania są: spawanie gazowe z użyciem acetylenu – gazu palnego i tlenu oraz spawanie elektryczne. Główne zagrożenia przy wykonywaniu prac spawalniczych wynikają z użytkowania palników gazowych i spawarek. Są to między innymi:

- b) zagrożenie poparzeniem,
- c) szkodliwe działanie dymów spawalniczych (zagrożenia chemiczne i pyłowe),
- d) zagrożenie odpryskami spawalniczymi,
- e) uszkodzenia wzroku i skóry na skutek promieniowania nadfioletowego i podczerwonego,
- f) zagrożenie pożarem lub wybuchem,
- g) zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym przy spawaniu elektrycznym, związane z użytkowaniem spawarek i ich wyposażenia.

Przy wykonywaniu robót spawalniczych należy przestrzegać wymagań BHP zawartych w obowiązujących aktach normatywnych, do których należą między innymi rozporządzenia:



- 1) Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- 2) Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych
- 3) Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 grudnia 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy produkcji i magazynowaniu gazów, napełnianiu zbiorników gazami oraz używaniu i magazynowaniu karbidu
- 4) Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

Pracownik zatrudniony przy robotach spawalniczych powinien posiadać odpowiednie uprawnienia. Stałe stanowiska spawalnicze, zlokalizowane na otwartej przestrzeni powinny być zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych. Stałe stanowisko spawalnicze w pomieszczeniu powinno być wyposażone w miejscową wentylację wyciągową i ekrany izolujące przed promieniowaniem optycznym. W czasie opadów atmosferycznych spawanie lub cięcie metali jest dozwolone wyłącznie po osłonięciu stanowiska. Stanowisko spawacza powinno być wydzielone i wyposażone w sposób zabezpieczający jego i inne osoby przed szkodliwym działaniem promieniowania na wzrok. Spawacze gazowi powinni pracować w obuwiu skórzanym, fartuchu ochronnym, w okularach ochronnych, zaś spawacze elektryczni - używać tarcz spawalniczych. Przy wykonywaniu robót spawalniczych na budowach można używać wyłącznie butli do gazów technicznych, posiadających ważną cechę organu dozoru technicznego. Przewody do przeprowadzania tlenu i acetyleny powinny różnić się między sobą barwą, barwy te są ściśle określone - przewody tlenowe - w kolorze niebieskim, acetylenowe - w czerwonym. Długość przewodów powinna wynosić co najmniej 5 m. Nie stosuje się przewodów używanych uprzednio do innych gazów. Zamocowanie przewodów na nasadkach reduktorów, bezpieczników wodnych, palników i łączników wykonuje się wyłącznie za pomocą płaskich zacisków. Sposoby postępowania ze sprzętem:

- a) przewody do gazów technicznych należy zawieszać i przechowywać w sposób zabezpieczający przed powstaniem ostrych załamania,
- b) ręczne przemieszczanie butli o pojemności ponad 10 l powinno być wykonywane przez co najmniej dwie osoby,
- c) na budowach i w czasie transportu chroni się butle przed zanieczyszczeniem tłuszczem, ogrzaniem do temperatury +230C oraz działaniem: promieni słonecznych, deszczu i śniegu,
- d) butle napełnione gazami przechowuje się w pomieszczeniach do tego celu przeznaczonych. Gdy ustawia się je w pomieszczeniach z nieosłoniętymi grzejnikami c.o., butle powinny być oddalone od nich na odległość co najmniej 1,0 m, gdy zaś posiadają grzejniki osłonięte - odległość tę można zmniejszyć do 0,1 m,
- e) przechowywanie w tym samym pomieszczeniu butli z tlenem i materiałów lub gazów tworzących w połączeniu z nim mieszaninę wybuchową jest zabronione.

W czasie pobierania gazów technicznych do spawania, butle ustawia się w pozycji pionowej lub nachylonej pod kątem nie mniejszym niż 45 stopni do poziomu. Odległość płomienia palnika od butli powinna wynosić co najmniej 1,0 m. Palniki do cięcia i spawania powinny być utrzymywane w stanie technicznej sprawności i czystości. Z palnikiem należy się obchodzić w taki sposób, by unikać jego zanieczyszczenia: wodą, wapnem, smarami itp. lub uszkodzenia mechanicznego. Przy pracach spawalniczych na wysokości należy zapewnić:

- a) stabilność rusztowań i pomostów,
- b) zadaszenie lub wyгородzenie strefy spawania, zabezpieczające pracowników znajdujących się poniżej przed odpryskami spawalniczymi,
- c) pewne podwieszenie przewodów gazowych, uniemożliwiające ich upadek,
- d) środki zabezpieczające przed upadkiem z wysokości.

Zabronione jest:

- 1) stosowanie do tlenu i acetyleny przewodów igielitowych, z tworzyw sztucznych lub o podobnych właściwościach,
- 2) podłączania przewodów za pomocą drutu,
- 3) używanie palników uszkodzonych,
- 4) smarowanie części palnika smarem lub oliwą,
- 5) przewracanie lub toczenie butli z gazami poziomo,
- 6) ustawianie butli na rusztowaniach.

Przy spawaniu lub cięciu przedmiotów znajdujących się na metalowych podstawach lub kozłach nogi spawacza należy ochraniać przed oparzeniem przez odpowiednie ustawienie blach ochronnych. W zakresie spawania elektrycznego wymagania bezpieczeństwa dotyczą: spawarek, kabli i osprzętu. Spawarki prostownikowe i transformatorowe podlegają obowiązkowi certyfikacji na znak bezpieczeństwa i powinny być oznakowane tym znakiem. Na obudowach powinny być umieszczone oznaczenia zacisków ochronnych i końcówek uzwojeń zgodne z dokumentacją techniczno-ruchową. Urządzenia spawalnicze podlegają okresowym kontrolom stanu ochrony przeciwpożarowej, stanu izolacji oraz wielkości napięcia biegu jałowego po stronie wtórnej, a także połączeń stałych oraz wyłączników i przełączników. Do wyposażenia zabezpieczającego kable elektryczne przed uszkodzeniami mechanicznymi należą stojaki przenośne do podwieszania i osłony. Uziemienie przedmiotu spawanego powinno być zaopatrzone w zaciski zapewniające pewne połączenie ze sobą części przewodzących. Rękojeść uchwytu elektrodowego powinna być wykonana z materiału izolacyjnego i niepalnego, bez pęknięć. Każda instalacja do spawania i cięcia łukiem elektrycznym powinna być zaopatrzona w schemat i instrukcję, dokładnie obrazującą przeznaczenie każdego urządzenia i zasady jego działania. Przed przystąpieniem do pracy spawacz powinien upewnić się, czy przedmiot przeznaczony do spawania lub cięcia znajduje się w trwałej równowadze i nie ma zagrożenia upadkiem lub obsunięciem się tego przedmiotu (zwłaszcza przy cięciu), gdy zaś praca będzie odbywała się na rusztowaniach stałych lub wiszących, spawacz powinien sprawdzić stan tych rusztowań. Giętkie przewody elektryczne należy umieszczać w przewodach gumowych i ochraniać je przed uszkodzeniami mechanicznymi. Spawanie wewnątrz zbiorników i innych przestrzeni ograniczonych wymaga zachowania szczególnych środków ostrożności i może być wykonywane wyłącznie przy asekuracji osób przebywających na zewnątrz zbiornika, z zachowaniem wzajemnej łączności oraz z możliwością udzielenia natychmiastowej pomocy. Dodatkowo należy spełnić następujące warunki:

- a) spawanie zbiorników lub naczyń, w których były przechowywane ciecze lub gazy łatwo zapalne bądź trujące, jest dozwolone wyłącznie po uprzednim ich oczyszczeniu z resztek gazów, cieczy i ich par oraz po starannym wymyciu lub napełnieniu wodą albo gazem obojętnym,
- b) konieczne jest zapewnienie pracownikom niezbędnych środków ochrony zbiorowej i indywidualnej (szelki i linka ochronna, hełm ochronny, odzież ochronna oraz sprzęt ochronny układu oddechowego),
- c) osoby znajdujące się wewnątrz zbiornika powinny być wyposażone w szelki bezpieczeństwa, do których należy przymocować linkę bezpieczeństwa trzymaną przez osobę ubezpieczającą znajdującą się na zewnątrz zbiornika,



- d) osoby znajdujące się wewnątrz zbiornika powinny mieć zapewniony dopływ świeżego powietrza oraz oświetlenie elektryczne o bezpiecznym napięciu.

#### **i. Roboty zbrojarskie**

Roboty zbrojarskie obejmują czynności związane z przygotowaniem, obróbką i stosowaniem stalowych szkieletów zbrojenio- wych wykorzystywanych przy wytwarzaniu konstrukcji betonowych. Główne zagrożenia zawodowe podczas wykonywania robót zbrojarskich wynikają z:

- a) używania materiałów z ostrymi, wystającymi krawędziami,
- b) wykonywania części robót na wysokości, na krawędziach niestabilnych konstrukcji budowlanych,
- c) ręcznego przenoszenia ciężkich, długich przedmiotów,
- d) użytkowania prostych i zmechanizowanych narzędzi ręcznych.

Podstawowe wymagania bezpieczeństwa pracy przy robotach zbrojarskich regulują między innymi rozporządzenia:

- 1) Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- 2) Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Roboty zbrojarskie należy wykonywać w warsztatach lub zbrojarniach przy obiektowych na budowie. Stoły warsztatowe do przygotowania zbrojenia, a także maszyny i urządzenia zbrojarskie powinny być instalowane w pomieszczeniach zbrojarni lub pod wiatami. W obrębie stanowisk pracy należy ograniczyć do minimum transport wewnątrzzakładowy. Pomieszczenia i wiaty powinny posiadać dobre oświetlenie naturalne, a w porze nocnej (od zmroku) należy zapewnić odpowiednie oświetlenie elektryczne. Stoły robocze do przygotowywania zbrojenia powinny być stabilnie przytwierdzone do podłoża i nie mogą być ruchome. W przypadku zlokalizowania stanowisk pracy z dwóch stron stołu roboczego, stanowiska te należy oddzielić siatką o wysokości 1 m i o oczkach nie większych, niż 20 mm, umieszczoną nad stołem. Stal zbrojeniowa powinna być składowana na podkładach na wydzielonym i ogrodzonym stanowisku z podziałem na poszczególne rodzaje elementów zbrojenia. Pręty zbrojeniowe powinny być składowane w wydzielonych miejscach w sposób uniemożliwiający przemieszczanie się prętów o różnych średnicach i różnych gatunkach stali. Teren składowiska powinien być wyrównany i odwodniony. Zbrojarze dokonujący ręcznego czyszczenia stali, poza odzieżą roboczą (dwuczęściowe ubranie ochronne) powinni być wyposażeni w helmy, rękawice ochronne, a także okulary ochronne. Stal w kręgach może być prostowana za pomocą wciągarki. W przypadku prostowania stali metodą wyciągania:

- a) stanowiska pracy, miejsca zamocowania prętów oraz trasę z obu stron toru wyciągowego należy zabezpieczyć ogrodzeniem zabezpieczającym pracowników,
- b) w ogrodzonym terenie nie wolno składować jakichkolwiek materiałów, sprzętu,
- c) w czasie pracy wciągarki nie mogą tam przebywać ludzie.

Przy prostowaniu stali (dostarczonej w kręgach) za pomocą prościarek ustawionych w zamkniętym pomieszczeniu, powstają znaczne ilości pyłów (z brudu, rdzy, opiłków w czasie cięcia), które należy odprowadzić na zewnątrz pomieszczeń za pomocą wyciągów wentylacyjnych. Ponadto osobom obsługującym prościarkę nie wolno:

- a) przebywać w pobliżu napiętego pręta,
- b) wprowadzać prętów na rolki podczas ruchu urządzeń.

Gięcia stali zbrojeniowej o średnicy do 20 mm można dokonywać ręcznie przy pomocy kluczy. Pręty o większej średnicy powinny być gięte przy pomocy giętarki mechanicznej. Zabrania się:

- a) stosowania nożyc ręcznych do cięcia prętów zbrojeniowych o średnicy większej, niż 20 mm,
- b) podczas przycinania mechanicznego prętów zbrojeniowych – chwytania ręką prętów w odległości mniejszej, niż 50 cm od nożyc.

W przypadku montażu i scalania elementów zbrojenia w deskowaniach wznoszonej konstrukcji o wysokości do 3 m należy używać drabin. Pracownicy dokonujący montażu zbrojenia na wysokości większej niż 2 m powinni być zabezpieczeni przed upadkiem z wysokości za pomocą szelek bezpieczeństwa połączonych z amortyzatorami bezpieczeństwa. Podczas przenoszenia elementów zbrojenia za pomocą żurawi, powinny być one zawieszone stabilnie i zabezpieczone przed wysunięciem się. Zabronione jest:

- a) podchodzenie do transportowanego zbrojenia, znajdującego się w położeniu wyższym niż 0,5 m ponad miejscem ułożenia,
- b) chwytanie rękami za skrajne elementy zbrojenia układanego w formy,
- c) rzucanie elementów zbrojenia.

#### **ii. Roboty ciesielskie (szalunki, więźby dachowe, rusztowania)**

Roboty te występują na budowach, gdzie są wykonywane duże ilości wylewanych elementów betonowych, a także na budowach małych - przy szalunkach, więźbach dachowych, rusztowaniach itp. Szczególnie niebezpieczne są prace na dużych wysokościach, zwłaszcza przy dachach zbyt mocno spadzistych. Występujące najczęściej zagrożenia to:

- a) upadki z wysokości (tu notowane są również przypadki wypadania pracowników przez nie zabezpieczone otwory podczas wyrzucania długich elementów drewnianych),
- b) okaleczania ostrymi narzędziami i przedmiotami oraz niesprawnymi elektronarzędziami i maszynami, w szczególności pilarkami tarczowymi i łańcuchowymi,
- c) narażenie na pył drewna, w tym pył drewna twardego o działaniu rakotwórczym,
- d) narażenie na czynniki chemiczne i pyły będące przyczyną uczuleń.

Wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót ciesielskich regulują m.in. następujące akty prawne Rozporządzenia:

- 1) Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- 2) Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 roku w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane co najmniej przez dwie osoby.

Roboty ciesielskie z drabin przystawnych zabezpieczonych można wykonywać tylko do wysokości 3 m. Również do tej wysokości jest dozwolone ręczne podawanie materiałów długich, jak deski, stemple itp. Poważne zagrożenie ciężkimi wypadkami odnotowuje się podczas pracy przy obsłudze pilarek tarczowych i łańcuchowych. Należy bezwzględnie przestrzegać zasad bezpiecznej pracy przy obsłudze tych podstawowych obrabiarek do drewna. W szczególności jest zabronione:



- a) cięcie drewna przed osiągnięciem przez pilarkę pełnych obrotów maszyny (nie rozpoczynać cięcia natychmiast po włączeniu silnika),
- b) cięcie bez kaptura ochronnego, osłony dolnej tarczy piły i elementów napędu,
- c) cięcie wzdłużne bez klina rozszczepiającego (zabezpieczającego przed odrzutem drewna),
- d) użytkowanie pilarek z uszkodzonymi elementami osłony, bądź uchwytów,
- e) dopuszczanie do pracy przy pilarkach pracowników przypadkowych, nie przeszkolonych.

Pilarka łańcuchowa jest narzędziem wyjątkowo niebezpiecznym także ze względu na możliwość powstawania choroby wibracyjnej podczas jej użytkowania. Przed rozpoczęciem pracy z pilarką łańcuchową przenośną należy sprawdzić zgodnie z instrukcją obsługi, czy nie są uszkodzone, zużyte lub niewłaściwie zamontowane jej następujące elementy:

- a) wychwytnik piły łańcuchowej,
- b) uchwyt przedni i tylny,
- c) tłumik,
- d) koło zębate napędzające piłę łańcuchową,
- e) prowadnica,
- f) piła łańcuchowa (pod względem właściwego naostrzenia i napięcia),
- g) linka rozrusznika (w pilarkach spalinowych),
- h) osłona przednia i tylna,
- i) elementy złączne,
- j) amortyzatory tłumiące drgania przenoszone do rąk operatora,
- k) przewód przyłączeniowy (w pilarkach elektrycznych).

W przypadku użytkowania pilarek łańcuchowych przenośnych należy zwrócić uwagę na unikanie odbicia (niekontrolowanego ruchu prowadnicy w kierunku operatora) powodowanego zetknięciem się górnej części końcowej prowadnicy z przecinanym przedmiotem, a zwłaszcza twardym obcym ciałem (np. gwoździem), miejscowym stwardnieniem drewna, sękiem itd. Elementarną zasadą bezpieczeństwa przy obsłudze wszelkich maszyn i urządzeń mechanicznych jest ścisłe przestrzeganie instrukcji obsługi tych urządzeń, także w zakresie stosowania środków ochrony indywidualnej. Przy robotach ciesielskich zachodzi potrzeba przenoszenia długich elementów. Należy tu przestrzegać zakazu przenoszenia przez jednego pracownika przedmiotów, których długość przekracza 4 m, a masa 30 kg. Miejsca i pomieszczenia przeznaczone do impregnacji drewna należy wyposażać w sprzęt przeciwpożarowy, dostosowany do rodzaju stosowanego środka impreguracyjnego. Miejsca szczególnie niebezpieczne należy zabezpieczyć ogrodzeniami i zaopatrzyć w odpowiednie napisy ostrzegawcze. Przed rozpoczęciem prac impregnacyjnych pracownicy są zobowiązani natrzeć odkryte części ciała, a zwłaszcza ręce i twarz, odpowiednim kremem ochronnym.

### iii. Roboty dachowe i dekarские

Roboty dekarские, podobnie jak murarskie, są wykonywane ręcznie. Główne zagrożenia w trakcie tych robót wynikają z:

- a) wykonywania pracy na znacznych wysokościach,
- b) wykonywania części robót na skraju dachu (obróbki blacharskie),
- c) poruszania się po powierzchniach stromych, o nachyleniu dochodzącym do 45°,
- d) używania materiałów z ostrymi i wystającymi krawędziami,
- e) używania prostych, często prymitywnych, urządzeń transportowych do podawania materiałów na dach,
- f) stosowania materiałów szkodliwych i gorących,
- g) używania otwartego ognia do podgrzewania materiałów dekarских (mas bitumicznych),
- h) wydzielania się szkodliwych substancji chemicznych podczas ogrzewania mas bitumicznych,
- i) wykonywania prac związanych z materiałami zawierającymi azbest,
- j) oślnienia spowodowanego odbiciem światła od powierzchni blach.

Roboty dachowe należy wykonywać z użyciem rusztowań pomocniczych. Bez użycia rusztowań można wykonywać roboty związane z naprawami i roboty dekarские. W czasie wykonywania pokryć dachowych na dachach płaskich, ale w pobliżu krawędzi dachu, pracownicy muszą obowiązkowo używać sprzętu ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości (np. pasów ochronnych) oraz dostosowanego do tych prac obuwia, zabezpieczającego przed przebicciem stopy pod spodem. Podobnie należy chronić pracujących na dachach stromych, gdzie pochylenie przekracza 20°, jeżeli nie zastosowano rusztowań ochronnych. Na dachach krytych materiałami, których wytrzymałość nie zapewnia bezpiecznego przebywania na nich pracowników (np. eternitem, dachówką), należy układać przenośne pomosty zabezpieczające. Wszelkie otwory w dachu należy zakryć pokrywami zabezpieczonymi przed przesunięciem. Przy prowadzeniu robót dekarских na dachach płaskich, nieosłoniętych attyką lub balustradą, należy stosować bariery ochronne lub linowe ustawione na obwodzie dachu. Bariery linowe są powszechnie stosowane i służą do ogrodzenia stref niebezpiecznych na budynku. Należy je montować w odległości co najmniej 1 m od krawędzi dachu. Transportowanie materiałów dekarских na dach jest dopuszczalne z użyciem wysięgnika krzyżakowego, pod warunkiem, że wysięgnik będzie pewnie zamocowany na dachu w sposób gwarantujący stabilność, a zbrocze ma konstrukcję zapobiegającą spadnięciu liny. Pracownicy obsługujący wysięgnik mają obowiązek używania środków ochrony indywidualnej: pracownik na dachu - sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości, a ciągnący linę na dole - hełmu ochronnego. Kotły i zbiorniki do podgrzewania i transportu ręcznego mas bitumicznych mogą być wypełnione najwyżej do 3/4 ich wysokości. Pojemniki służące do transportu powinny być zamykane w sposób zabezpieczający przed wylewaniem się gorącej smoły, lepiku itp. Na czas wykonywania robót dachowych, w miejscach zagrożonych spadaniem przedmiotów z wysokości, należy wyznaczyć strefę niebezpieczną, odpowiednio ją ogrodzić i oznakować. Strefa taka powinna mieć szerokość co najmniej 1/10 wysokości budynku - nie mniej niż 6 m. Ponad dachem lub w pobliżu przebiegającej napowietrznej linii energetycznej, należy bezwzględnie przestrzegać zakazu pracy w strefie niebezpiecznej. Odległość stanowiska pracy od linii zależy od napięcia w niej występującego. Najmniejsze dopuszczalne odległości, zgodnie z wymaganiami przepisów BHP. Wejścia do budynków zamieszkałych lub będących w toku budowy należy zabezpieczyć daszkami ochronnymi.

### iv. Roboty malarskie

Prace malarskie na wysokości mogą być prowadzone z rusztowań lub drabin rozstawnych. Nie wolno pracować na prowizorycznych pomostach wykonanych z desek, opartych na przypadkowych elementach wyposażenia budynku. Wykonywanie robót z użyciem drabin rozstawnych jest dozwolone do wysokości 4 m od podłogi. Drabiny te należy zabezpieczyć przed poślizgnięciem i rozsunieniem się. Główne źródła zagrożeń przy tych pracach to:

- a) stosowanie szkodliwych substancji chemicznych,
- b) stosowanie substancji mogących powodować alergię,



- c) wykonywanie pracy na wysokości,
- d) posługiwanie się elektronarzędziami i urządzeniami pracującymi pod ciśnieniem,
- e) niebezpieczeństwo pożaru.

Do prac malarskich są używane m.in. materiały syntetyczne, materiały o właściwościach alkalicznych, takie jak: wapno, soda kaustyczna, pasty do lugowania powłok oraz farby zawierające związki ołowiu i chromu (farby miniowe przeciwrzdzewne, żółcie nie chromowe), a także lotne rozpuszczalniki organiczne, które są wchłaniane drogą oddechową, przez skórę i błony śluzowe. Podczas piaskowania i szlifowania występuje narażenie na pył zawierający wolną krystaliczną krzemionkę powodującą pylicę płuc. Ochrona zdrowia pracowników przed szkodliwym działaniem ługów polega na zabezpieczeniu oczu okularami ochronnymi, skóry twarzy i rąk kremami ochronnymi oraz rękawicami. Podczas używania stężonych ługów powinna być zastosowana odzież ochronna, np.: buty gumowe, fartuchy i rękawice. Podczas malowania metodą natryskową farbami zawierającymi krzemionkę należy stosować maski ochronne, a podczas czyszczenia powierzchni metodą piaskowania - hełmy ochronne z dopływem czystego powietrza. Malowanie farbami zawierającymi toksyczne składniki, np. związki ołowiu i chromu, jest dozwolone tylko za pomocą pędzla, a nie natrysku. Powłok zawierających te składniki nie wolno szlifować na sucho. Przy używaniu farb zawierających lotne rozpuszczalniki i organiczne, używaniu materiałów palnych, wybuchowych lub innych materiałów o podobnych właściwościach należy:

- a) usunąć wszystkie otwarte źródła ognia na odległość co najmniej 30 m,
- b) wyłączyć instalację elektryczną, w razie potrzeby oświetlenia stosować światło w szczelnej oprawie z punktem zasilania (gniazdem) znajdującym się poza pomieszczeniem, gdzie są wykonywane roboty,
- c) zapewnić dostateczną wentylację przez otwarte okna lub przy wentylacji mechanicznej zapewnić co najmniej czterokrotną wymianę powietrza w ciągu godziny,
- d) nie rzucać narzędzi metalowych,
- e) przeciwdziałać możliwości wejścia osób z zapalonym papierosem do pomieszczenia, w którym jest wykonywana praca.

Niedozwolone jest przebywanie ludzi ponad 4 godziny w pomieszczeniu malowanym farbami zawierającymi lotne rozpuszczalniki. W czasie robót z zastosowaniem łatwo palnych materiałów należy umieścić w widocznych miejscach wyraźne napisy ostrzegawcze. Wszelkie używane urządzenia elektryczne powinny być zabezpieczone przed możliwością porażenia prądem. Urządzenia zmechanizowane powinny być sprawne, okresowo kontrolowane; w czasie ich używania należy przestrzegać instrukcji obsługi.

#### **b. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW.**

Szkolenie, dla osób, które ukończyły szkolenie i uzyskały pozytywny wynik sprawdzianu przeprowadzonego przez komisję powołaną przez Instytut Mechanizacji Budownictwa i Górnictwa Skalnego w Warszawie, obejmować winno część teoretyczną i praktyczną.

Część teoretyczna obejmuje zagadnienia z zakresu:

- 1) dokumentacji technicznej maszyn roboczych,
- 2) bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji maszyn roboczych,
- 3) technologii wykonywania robót ziemnych,
- 4) użytkowania i obsługi maszyn roboczych.

Część praktyczna szkolenia obejmować winna naukę eksploatacji maszyn roboczych w różnych warunkach terenowych i technologicznych.

Szkolenie, dla osób, które ukończyły szkolenie i uzyskały pozytywny wynik sprawdzianu przeprowadzonego przez komisję powołaną przez Instytut Mechanizacji Budownictwa i Górnictwa Skalnego w Warszawie, może prowadzić podmiot, który posiada:

- 1) warunki lokalowe do prowadzenia wykładów,
- 2) park maszynowy wraz z placem manewrowym,
- 3) kadrę wykładowców,
- 4) warunki socjalne i wyposażenie dydaktyczne.

Przed przystąpieniem do rozpoczęcia robót budowlanych i instalacyjnych Wykonawca jest obowiązany przeszkolić pracowników w zakresie obowiązujących przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy a w szczególności poinformować pracowników o:

- a) rodzaju prac szczególnie niebezpiecznych związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników i prawdopodobieństwie ich występowania,
- b) zasadach postępowania pracownika mogących wyeliminować lub zmniejszyć narażenie,
- c) wymaganiach związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa i higieny pracy,
- d) obowiązku noszenia i stosowania środków ochrony indywidualnej,
- e) udzielaniu pierwszej pomocy w razie wypadku oraz wydzielonych punktach pierwszej pomocy,

Przyjęcie do wiadomości przez pracownika przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz różnych form szkoleń i instruktaży stanowiskowych musi być potwierdzone jego własnoręcznym podpisem w Rejestrze Ewidencji Szkoleń. Obowiązek ten dotyczy wszystkich pracowników zatrudnionych na budowie oraz podwykonawców.

#### **c. ŚRODKI ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM.**

Przed rozpoczęciem budowy należy sporządzić „Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia”, w celu zapewnienia bezpiecznych warunków pracy chroniących ludzi, środowisko i majątek przed zdarzeniem wypadkowym, urazem, awarią, uszkodzeniem czy chorobą, która mogłaby nastąpić podczas realizacji budowy.

Pracownicy zatrudnieni przez Inwestora, Wykonawcę oraz ich Podwykonawców zobowiązani są do ścisłego przestrzegania wytycznych ujętych w „Planie bezpieczeństwa” oraz w rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności:

- 1) znać przepisy i zasady bezpieczeństwa i higieny pracy, brać udział w szkoleniu i instruktażu z tego zakresu oraz poddawać się wymaganiom egzaminom sprawdzającym,
- 2) wykonywać pracę w sposób zgodny z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do wydawanych w tym zakresie poleceń i wskazówek przełożonych,
- 3) dbać o należyty stan maszyn, urządzeń, narzędzi i sprzęt oraz o porządek i ład w miejscu pracy,
- 4) stosować środki ochrony zbiorowej, a także używać przydzielonych środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego, zgodnie z ich przeznaczeniem.
- 5) poddać się wstępnym, okresowym i kontrolnym oraz innym zaleconym badaniom lekarskim i stosować się do wskazań lekarskich,



- 6) niezwłocznie zawiadomić przełożonego o zauważonym na budowie wypadku albo zagrożeniu życia lub zdrowia ludzkiego oraz ostrzec współpracowników, a także inne osoby znajdujące się w rejonie zagrożenia, o grożącym im niebezpieczeństwie,
- 7) współdziałać z pracodawcą i przełożonymi w wypełnianiu obowiązków dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

Wykonawca jest obowiązany poinformować pracowników o zagrożeniach dla zdrowia oraz o podjętych działaniach zapobiegawczych zmniejszających ryzyko zawodowe.

#### **ZABEZPIECZENIE PRACOWNIKÓW I INNYCH OSÓB NA PLACU BUDOWY PRZED RYZYKIEM ZARAŻENIA WIRUSEM SARS-COV-2**

##### ***Działanie prewencyjne***

Pracownika przystępującego do wykonywania pracy obowiązuje co najmniej pomiar temperatury ciała. W dalszej kolejności należy wziąć pod uwagę znane powszechnie środki bezpośredniej ochrony indywidualnej (rękawice, maseczki itp.) oraz zapewnienie odpowiedniego dostępu do środków czystości oraz dezynfekcyjnych. Nie bez znaczenia jest również przełamanie mentalności pracowników w zakresie unikania zabezpieczeń przeciw chorobowym. Podejmowanie na budowie działań ryzykownych nie może być tolerowane, gdyż budownictwo jest jedną z bardziej wypadkowych branż gospodarki, a wypadki nie zawsze wynikają z braków odpowiedniego zabezpieczenia, lecz wielokrotnie z braku chęci ich stosowania.

##### ***Organizacja działań na terenie budowy***

Na pracodawcy spoczywa obowiązek utrzymania pomieszczeń sanitarno-socjalnych oraz znajdujących się w nich urządzeń w stanie zapewniającym bezpieczne i higieniczne korzystanie z nich przez pracowników. Nieodzwonne jest umieszczenie w toaletach środków dezynfekcyjnych do odfekowania rąk. Na obszarze placu budowy należy wprowadzić kontrolę i rejestrację osób poruszających się po terenie, podział zespołów roboczych na mniejsze grupy, a także maksymalne oddzielenie personelu budowy od osób wykonujących pracę na rzecz budowy (dostawcy, usługodawcy) oraz od osób trzecich.

##### ***Obieg dokumentów***

Dokumenty powinny być przekazywane w formie skanów pism za pośrednictwem środków elektronicznych lub innego oprogramowania funkcjonującego w danej organizacji. W kontaktach zewnętrznych Kierownik budowy, Inspektor nadzoru, Inwestor powinni ustalić zasady skutecznego doręczania korespondencji np. poprzez określenie obligatoryjnych adresów mailowych nadawcy i adresata, dopuszczalnej wielkości załączników wynikającej z ograniczeń poczty elektronicznej, określenie sposobu ustalania daty dostarczania korespondencji w przypadku jej wysłania po określonej godzinie, obowiązku potwierdzania przez adresata otrzymania korespondencji przesłanej drogą mailową. W przypadku korespondencji, która nie może być przekazana w formie elektronicznej, w skutkującej zaciąganiem zobowiązań finansowych, aneksów do umowy, polecenia zmiany, roszczenia, protokołów odbioru lub świadectw płatności, powinna być dostarczana w formie papierowej po spełnieniu uzgodnionych warunków higienicznych.

##### ***Czynności odbiorowe w zakresie robót znikających lub podlegających zakryciu***

Czynności odbiorowe powinny być prowadzone z zachowaniem bezpiecznych środków higieniczno-sanitarnych przy udziale wyłącznie niezbędnych osób (kierownik budowy lub robót, inspektor nadzoru, technolog).

##### ***Zasady postępowania w sytuacji zagrożenia wirusem SARS-CoV-2***

Wykonawca powinien poinformować Inwestora o możliwym wystąpieniu trudności w realizacji inwestycji z racji zaistnienia siły wyższej. Trudność ta może wynikać z braku dostępu do dóbr, przerwania łańcuchów dostaw lub braku pracowników zdolnych do wykonywania pracy. Pojęcie siły wyższej nie jest zdefiniowane w kodeksie cywilnym, lecz w orzecznictwie ugruntowane jest stwierdzenie, że siła wyższa to zdarzenie zewnętrzne występujące poza strukturą przedsiębiorstwa, niemożliwe do przewidzenia lub któremu można przypisać nikłe prawdopodobieństwo jego zajścia o cechach nadzwyczajnych i nagłych oraz niemożliwych do zapobieżenia z powodu niezdolności do odparcia nadchodzącego niebezpieczeństwa. Zdarzenia będące siłą wyższą można pogrupować w trzy kategorie: działania przyrody (np. powódź, huragan), akty władzy ustawodawczej i wykonawczej (np. nacjonalizacja zasobów) oraz niektóre zaburzenia życia zbiorowego (np. strajki, rozruchy). W przypadku wystąpienia epidemii SARS-CoV-2 można założyć, że jest to zdarzenie nadzwyczajne o charakterze siły wyższej w postaci zaburzeń życia zbiorowego. Zgodnie z uregulowaniami kodeksu cywilnego zawartymi w art. 471, który stanowi, że: „Dłużnik obowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi”, wystąpienie przypadku siły wyższej może być podstawą do wyłączenia odpowiedzialności wykonawcy za nieterminowe lub całkowite niewykonanie umowy.

## **Decyzja nr 6/2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Bielsk, dnia 21 czerwca 2022 r.

RRiRB.B.6733.8.2022

**DECYZJA NR 6/2022**  
**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 89 i art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) oraz art. 50 ust. 1 i art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3 czerwca 2022 r. Gminy Bielsk, 09-230 Bielsk, Plac Wolności 3A, o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmującej:

**budowę stacji uzdatniania wody na działkach nr ewid. 54, 55/2, 173/2 położonych w miejscowości Smolino, gmina Bielsk, powiat plocki**

**USTALAM**

**następujące warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego:**

1. **RODZAJ INWESTYCJI:** budowa stacji uzdatniania wody na działkach nr ewid. 54, 55/2, 173/2 położonych w miejscowości Smolino, gmina Bielsk, powiat plocki. Inwestycja obejmuje wykonanie m.in.: budynku stacji, studni głębinowych, zbiorników wyrównawczych – 2 szt., osadników wód popłucznych – 4 szt., odstożnika popłuczyn, rurociągów,
2. **WARUNKI ZABUDOWY I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH** w zakresie warunków zawartych w art. 54 pkt 2 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
  - a) rodzaj zabudowy: obiekty infrastruktury technicznej związane z gospodarką wodną,
  - b) funkcja zabudowy: stacja uzdatniania wody,
  - c) **warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
    - o linię zabudowy dla budynku i zbiorników wyznacza się jako nieprzekraczalną w odległości 6m od linii rozgraniczającej od granicy działki nr ewid. 54,
    - o gabaryty budynku stacji:
      - wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej (gzymsu, okapu) budynku: w granicach 5-6,5m,
      - szerokość elewacji frontowej budynku: w granicach 5-17m,
      - geometria dachu budynku: kąt nachylenia połaci 0-10°, maksymalna wysokość głównej kalenicy w granicach 5-6,5m,
    - o gabaryty i sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej oraz obiektów związanych z funkcją zabudowy według wymogów techniczno-budowlanych i przepisów normatywnych, wysokość obiektów do 12m,
    - o sytuowanie rurociągów zgodnie z przepisami odrębnymi i w sposób nieograniczający zagospodarowania terenu, z zachowaniem odpowiednich odległości od pasa drogowego, obiektów budowlanych i urządzeń uzbrojenia terenu zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi,
    - o na gruntach leśnych inwestycja prowadzona będzie na następujących zasadach:
      - w zakresie jaki nie powoduje konieczności wyłączenia gruntu z produkcji leśnej – łączna szerokość trwale zajętego pasa gruntu nie przekroczy szerokości 2m i nie będzie się wiązała z wycinką drzew,
      - w niezalesionym pasie o szerokości 2m, który nie jest planowany pod zalesienie, grunt po zakończeniu realizacji inwestycji zostanie przywrócony do stanu poprzedniego,
    - o wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy (wraz z dojazdami i dojeżdżaniami) nie może przekraczać 35% w stosunku do powierzchni działek nr ewid. 54, 55/2, 173/2,
  - d) **warunki ochrony środowiska:**
    - teren nie jest objęty prawną formą ochrony przyrody,
    - inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – zachowanie warunków ochrony środowiska zgodnie z decyzją Nr 1/2022 RRiRG.S.6220.2.2022 z dnia 03.06.2022 r.,
    - przy projektowaniu inwestycji należy zachować obowiązujące przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.),

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

**mgr inż. Maciej Dzikowski**

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. L&D/1487/PBDS/O, Nre.v. 19/01/Wt  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. L&D/152/OH&K/04



- w trakcie budowy i eksploatacji obiekt budowlany nie może powodować przekroczenia określonych standardów jakości środowiska,
- e) **ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków:** nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840),
- f) **obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**
  - obsługa komunikacyjna z drogi publicznej powiatowej poprzez działkę nr ewid. 54,
  - zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez przyłącze od systemów elektroenergetycznych nN na warunkach uzgodnionych z zakładem energetycznym,
  - zaopatrzenie w wodę w ramach realizowanego ujęcia wody,
  - odprowadzenie ścieków sanitarnych do szczelnego zbiornika na ścieki i okresowy wywóz na oczyszczalnię ścieków,
  - odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo w granicach działki lub w systemie lokalnej kanalizacji deszczowej, wody opadowe odprowadzane do odbiornika powinny spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących ochrony środowiska,
  - usuwanie odpadów komunalnych - zgodnie z regulacjami gminnymi,
  - usuwanie odpadów innych niż komunalne - zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - dla projektowanej inwestycji zachować odległości od wszelkich istniejących sieci i urządzeń podziemnych i naziemnych wynikające z przepisów odrębnych.
- g) **Ochrona interesów osób trzecich:** obiekty i roboty budowlane mogą być realizowane wyłącznie na zasadach przewidzianych w art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) m.in.:
  - poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej;
  - ochrona przed zanieczyszczeniami – zachowanie dopuszczalnych poziomów substancji szkodliwych wprowadzanych do wód, ziemi,
  - ograniczenie uciążliwości wywołanych funkcjonowaniem obiektów i urządzeń do granic terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.
- h) Linie rozgraniczające inwestycji oznaczono na mapie zasadniczej w skali 1:1000 stanowiącej załącznik Nr 1 do decyzji.
- i) W przypadku kolizji z urządzeniami melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów - obowiązuje przestrzeganie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624). Zabrania się niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych. Zgodnie z postanowieniem WA.ZPU.7.522.392.2022.KZ z dnia 13.06.2022 r. – zgodnie z prowadzoną ewidencją urządzeń melioracji wodnych na ww. działkach nie znajdują się urządzenia melioracyjne. Na przedmiotowych działkach nie występują publiczne wody powierzchniowe. Nie wyklucza się również występowania innych urządzeń melioracyjnych poza ewidencją.
- j) Projekt budowlany musi spełniać warunki Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609).

#### UZASADNIENIE

Gmina Bielsk, 09-230 Bielsk, Plac Wolności 3A, wystąpiła z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmującej: budowę stacji uzdatniania wody na działkach nr ewid. 54, 55/2, 173/2 położonych w miejscowości Smolino, gmina Bielsk, powiat płocki.

Rozpatrując niniejszą sprawę stwierdza się, iż stosownie do art. 50 ust. 1 i art. 51 ust. 1 pkt 2 i w związku z art. 56 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) celem decyzji jest ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego w oparciu o przepisy ww. ustawy.

Zgodnie z art. 61 § 4 kpa organ obwieszczeniem i zawiadomieniem z dnia 3.06.2022 r. powiadomił strony postępowania o przysługującym im prawie do czynnego uczestniczenia w postępowaniu. W terminie 14 dni przewidzianym w zawiadomieniu do organu nie wpłynęły od stron postępowania żadne wnioski i uwagi.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. **Maciej Dzikowski**  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. L 001/197/PDOS/10, Nr ew. 19/01/WL  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. L00/0152/OHOK/04



Mając na względzie wymagania ochrony walorów krajobrazowych i kształtowania ładu przestrzennego (art. 54 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) określono wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego dla inwestycji, które umieszczono w pkt 2c niniejszej decyzji.

Odnosząc się do art. 53 ust. 3 ww. ustawy dokonano analizy warunków zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych. W wyniku tej analizy stwierdzono:

- istnieją tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej na działki nr ewid. 55/2 i 173/2 oraz na działce nr ewid. 54 (dawne tereny kolejki wąskotorowej), na działkach sąsiednich istnieje zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, tereny rolne i leśne;
- działki posiadają dostęp do drogi publicznej - powiatowej Nr 2912W poprzez działkę nr ewid. 54,
- istniejące i projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla obsługi zamierzenia budowlanego (istniejące systemy infrastruktury technicznej - linie elektroenergetyczne nN, projektowana sieć wodociągowa, zbiorniki na ścieki, zbiorniki na wody popłuczne, rurociągi odprowadzające oczyszczone wody popłuczne),
- parametry i wskaźniki zabudowy obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej określono odnosząc się do funkcji obiektu (zbiorniki, rurociągi, osadniki) oraz przepisów odrębnych i normatywnych,
- określając wymagania dotyczące budynku stacji odniesiono się do parametrów i cech istniejącej w sąsiedztwie zabudowy, przyjęte wielkości mieszczą się w wartościach występujących w sąsiedztwie:
  - maksymalne wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej budynków: w granicach 3-8m, przyjęto w granicach 5-6,5m,
  - szerokość elewacji frontowej budynków: 6-40m, przyjęto 5-17m,
  - geometria dachów budynków: dachy jedno, dwu- wielospadowe o kącie nachylenia połaci do 45°, główne kalenice skierowane równoległe i prostopadłe do frontów działek, dopuszczono dowolny układ głównej kalenicy, układ połaci dachowych (kąt nachylenia) określono odpowiednio do występujących w sąsiednich budynkach,
  - maksymalne wysokości głównej kalenicy budynków: 5-9m, przyjęto 5-6,5m odnosząc się do wysokości budynków sąsiednich,
- wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy: przyjęto do 35% powierzchni działek nr ewid. 54, 55/2, 173/2 odnosząc się do planowanego zagospodarowania,
- stan faktyczny i prawny terenu: działki nr ewid. 54, 55/2, 173/2 w obrębie geodezyjnym Smolino są własnością Gminy, Skarbu Państwa oraz osób prywatnych, obecnie niezagospodarowane, oprócz działki nr ewid. 54 (działka częściowo utwardzona po byłej kolejce wąskotorowej, występują grunty rolne 1IV, RIV, PSIV, W, leśne 1sV i zabudowane Tk,
- odnosząc się do art. 61 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy ustalono:
  - teren nie jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bielsk, który stracił ważność 31.12.2003 r.;
  - teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze - inwestycja będzie realizowana na gruntach określonych w ewidencji RIVa, PSIV, 1IV nie podlegających ochronie na mocy przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1326),
  - teren zajęty pod inwestycję (rurociąg wód popłucznych) nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych (1sV) na cele nieleśne - przyjęte rozwiązania realizacji inwestycji na działce z gruntem leśnym nie spowodują zmiany dotychczasowego sposobu zagospodarowania, nie powodują konieczności wycinki drzew, nie wpłyną na prowadzenie gospodarki leśnej, nie wymagają wyłączenia z produkcji leśnej - nie nastąpi zmiana przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne - grunty pozostaną w dotychczasowym użytkowaniu,
- linię zabudowy określono jako nieprzekraczalną w odległości 6m od linii rozgraniczającej od granicy działki nr ewid. 54,

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

**mgr inż. Maciej Dzikowski**  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. LOD/1487/POOS/10, Nr ew. 19/01/Wt  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. LOD/0152/OHOK/04

- decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi - na podstawie dostępnego w formie elektronicznej programu Systemu Informacji Prawnej LEX przeprowadzono specyfikację powszechnie obowiązujących przepisów odrębnych w celu ustalenia na ich podstawie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy.

Odnosząc się do wyników powyższej analizy i mając na uwadze kształtowanie ładu przestrzennego oraz warunki wynikające z przepisów szczególnych określono wymagania dla nowej zabudowy umieszczone w niniejszej decyzji.

W wyniku analizy ustalono, że wniosek spełnia wymogi do wydania decyzji, żaden przepis prawa materialnego nie stoi na przeszkodzie ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wnioskowanego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę powyższe argumenty orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

1. Jeżeli decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio (art. 58 ust. 2).
  2. Organ, który wydał decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
  3. W przypadku nie wydania przez organ decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku, wnioskodawca ma prawo do wniesienia żądania o wymierzeniu kary pieniężnej.
  4. Decyzja niniejsza nie rozstrzyga kwestii sytuowania obiektów budowlanych oraz rozwiązań projektowych ponieważ należą one do materii normowanej przez przepisy ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) i przepisy techniczno-budowlane.
  5. Stosownie do przepisów ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624) na wykonanie urządzeń wodnych wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.
  6. Stosownie do art. 28 i art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351) roboty budowlane na wskazanym terenie można rozpocząć na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
  7. Niniejsza decyzja wiąże organ właściwy do wydania pozwolenia na budowę.
  8. Decyzja niniejsza zostaje wydana po uzyskaniu następujących uzgodnień stosownie do art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503):
    - ze Starostą Powiatu Płockiego w zakresie ochrony gruntów rolnych – postanowienie GGN-II.6123.324.2022 z dnia 9.06.2022 r. – Starosta Płocki postanawia uzgodnić pozytywnie w zakresie gruntów rolnych projekt decyzji (.....) na działkach ewidencyjnych nr 54, 55/2, 173/2 położonych w miejscowości Smolino gm. Bielsk realizowanej na gruntach rolnych tIV, RIVa, PsIV w granicach terenu określonego na załączniku graficznym liniami rozgraniczającymi inwestycji,
    - z PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni we Włocławku – postanowienie WA.ZPU.7.522.392.2022.KZ z dnia 13.06.2022 r. – zgodnie z prowadzoną ewidencją urządzeń melioracji wodnych na ww. działkach nie znajdują się urządzenia melioracyjne. Na przedmiotowych działkach nie występują publiczne wody powierzchniowe. Nie wyklucza się również występowania innych urządzeń melioracyjnych poza ewidencją,
    - z Regionalną Dyрекcją Lasów Państwowych w Łodzi – postanowienie ZS.224.3.350.2022 z dnia 8.06.2022 r. – uzgadnia projekt decyzji (.....) na terenie działek nr ew. 54, 55/2, 173/2, obr. Smolino, gm. Bielsk,
- oraz na podstawie art. 3 pkt 1a ustawy z dnia 14.03.1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 195):
- z Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Płocku – pismo PPIS/ZNS/452/50/MW/3591/2022 z dnia 7.06.2022 r. – Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku, po analizie art. 53 ust. ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie widzi podstaw prawnych do uzgodnienia ww. projektu decyzji.

**ZAZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

**mgr inż. Maciej Dzikowski**

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. LOD/1487/PO03/10, Wzaw. 19/01/WŁ  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. LOD/10152/OH9K/04



9. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Bielsk w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna i podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

Załącznik Nr 1 - mapa zasadnicza w skali 1:1000

Otrzymują:

1. Gmina Bielsk, Plac Wolności 3A, 09-230 Bielsk
2. Strony postępowania wg rozdzielnika
3. UG a/a

Sporządziła: mgr inż. Alicja Pejta-Jaworska  
upr. urbanistyczne Nr 1500



**WOJT**  
*Józef Jerzy Rozkosz*

Decyzja niniejsza jest prawomocna  
Bielsk, dnia 4.01.2022

**WOJT**  
*Józef Jerzy Rozkosz*

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

*mgr inż. Maciej Piłkowski*  
uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodocigowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. L00/1487/P00S/10 Nr ew. 19/01/WŁ  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. L00/0152/0100/00



Wójt Gminy Bielsk  
Plac Wolności 3A  
09-230 Bielsk

Załącznik Nr 1 do decyzji Nr . 61/2022

z DN. 24.06.2022 R.

RAI RG.B.67338.2022

WOJ  
2022-06-24

nieprzekraczalne linie zabudowy  
linie rozgraniczające inwestycji

mgr inż. Alkija Pajon - Janowska  
upr. architektyczne nr 1500

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Maciej Dzikowski

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. LOD/1487/PODS/10, Nr ew. 19/01/WL  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. LOD/0152/OHOK/04

# Decyzja nr 3/2022 o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko



## GMINA BIELSK

Plac Wolności 3A, 09 – 230 Bielsk, pow. płocki, woj. mazowieckie

NIP: 774 322 39 07, REGON: 611015566

tel. 24 265 01 01, fax 24 261 51 89, e – mail: [gmina@bielsk.pl](mailto:gmina@bielsk.pl)

**Wójt Gminy Bielsk**

Plac Wolności 3A

09-230 Bielsk

RRIRG.S 6220.2.2022

Bielsk, dnia 03.06.2022 r.

### DECYZJA Nr 3/2022

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029*) zwaną dalej „ustawą ooś”, a także z § 3 ust 1 pkt 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (*Dz.U. z 2019 poz. 1839*) zwanego dalej „rozporządzeniem”, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (*j.t. Dz.U. z 2021 r., poz. 735, 1491, 2052*) zwanej dalej „kpa”,

po rozpatrzeniu wniosku

Gminy Bielsk, Plac Wolności 3A, 09-230 Bielsk,  
reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana Macieja Dzikowskiego,  
Dyrekcja Inwestycji w Kutnie sp. z o.o., ul. Wojska Polskiego 10a, 99-300 Kutno,

oraz zasięgnięciu opinii

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,

### ORZEKAM

1. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Stacji Uzdatniania Wody” w miejscowości Smolino, gm. Bielsk, dz. nr ew. 54, 55/2, 173/2 obręb ewidencyjny 0032 Smolino, powiat płocki, województwo mazowieckie.
2. Istnieje konieczność określania parametrów projektowanego przedsięwzięcia dla wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj.:
  - 1) przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową, analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów zobowiązujących w stosunku do w/w formy ochrony przyrody;
  - 2) bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność, należy

Strona 1 z 14

**ZA ZGODNOŚĆ**  
**Z ORYGINAŁEM**  
**mgr inż. Maciej Dzikowski**  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych  
i kanalizacyjnych, Nr ew. LOD/1487/PO05/10, Nr ew. 19/01/WŁ  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, Nr ew. LOD/0152/OHOK/04



- umożliwić im ucieczkę z terenu budowy w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją;
- 3) prace ingerujące w pokrycie glebowe oraz drzewostan należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i okresem rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 sierpnia do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym;
  - 4) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
  - 5) teren inwestycji należy obsiać roślinnością niską; do obsiania należy wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego;
  - 6) teren inwestycji wykaszć od 1 września do końca lutego, po uprzedniej lustracji na obecność zwierząt; biomasę powstałą po koszeniu należy wywieźć poza miejsce inwestycji;
  - 7) wierzchnią warstwę gleby zdejmować jednokierunkowo, nadmiar zdeponować do późniejszego wykorzystania;
  - 8) ewentualne wykopy i miejsca prac ziemnych na czas realizacji inwestycji ogrodzić siatką o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysoką, na co najmniej 50 cm, która będzie wkopana w ziemię bądź ogrodzeniem panelowym; podczas prowadzenia prac ziemnych teren budowy oraz wykopów kontrolować pod względem obecności zwierząt; w przypadku stwierdzenia zwierząt, umożliwić im ucieczkę z terenu budowy lub przenieść je poza obszar objęty inwestycją do odpowiednich siedlisk;
  - 9) stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
  - 10) materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
  - 11) prace organizacyjne w trakcie realizacji prowadzić w godzinach 6 00 – 22 00;
  - 12) odpady magazynować na szczelnych, utwardzonych powierzchniach, zabezpieczonych przed przedostaniem się ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu i wód;
  - 13) teren inwestycji wyposażać w niezbędną ilość szczelnych nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;
  - 14) korzystać z zaplecza socjalnego znajdującego się na terenie inwestycji;
  - 15) prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo - wodnemu, m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno - gruntowego, poza miejscem realizacji prac;
  - 16) miejsca tankowania pojazdów zlokalizować na szczelnych, utwardzonych powierzchniach;
  - 17) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
  - 18) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
  - 19) wodę pobierać z istniejącej instalacji wody;
  - 20) na etapie realizacji ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do szczelnych toalet typu TOI-TOI i sukcesywnie opróżniać je przez wyspecjalizowane firmy, nie doprowadzać do przepełnienia zbiorników;
  - 21) na etapie eksploatacji ścieki bytowo - sanitarne odprowadzać do bezodpływowego zbiornika na ścieki; okresowo wywozić na oczyszczalnię ścieków;
  - 22) ścieki technologiczne pochodzące z płukania filtrów odprowadzać do czterokomorowego odстойnika wód popłucznych; filtry płukać powietrzem i wodą uzdatnioną ze średnią częstotliwością co 4 dni;

Strona 2 z 14

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

*mgr inż. Maciej Dzikowski*  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. LOD/1487/P006/10 Nr ew. 19/01/WL  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. LOD/18152/DHOK/04

- 23) czyste wody popłuczne z nad osadu kierować poprzez pompownię wód popłucznych rurociągiem do rowu melioracyjnego „D” zakończonego wylotem;
- 24) pozostałe w zbiorniku popłuczny osady okresowo usuwać na wysypisko odpadów zgodnie z ustawą o odpadach;
- 25) oczyszczone wody opadowe i roztopowe odprowadzać powierzchniowo do gruntu w granicach działki Inwestora;
- 26) osad z klarowania wody wywozić regularnie przez odbiorcę;
- 27) zaprojektować 2 zbiorniki retencji wody pitnej o pojemności 150 m<sup>3</sup>;
- 28) zaprojektować osadnik wód popłucznych o pojemności 44 m<sup>3</sup>;
- 29) wykonać szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe i technologiczne o pojemności 2 m<sup>3</sup> każdy;
- 30) na etapie realizacji chronić wody powierzchniowe oraz powierzchnię gruntu przed spływami zanieczyszczeń oraz zapewnić swobodny przepływ wód;
- 31) prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia robót odwodnieniowych; w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych;
- 32) roboty prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo – wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
- 33) zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią;
- 34) grunt z wykopów wykorzystać na terenie budowy;
- 35) nie stosować środków mogących zanieczyścić grunt i wody podziemne lub doprowadzić do zagrożeń osiągnięcia celów środowiskowych dla wód powierzchniowych i wód podziemnych;
- 36) odpady magazynować selektywnie, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

3. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik decyzji.

## UZASADNIENIE

Niniejszą decyzję wydaje się w związku z wszczętym postępowaniem administracyjnym na wniosek z dnia 19.05.2022 r. Gminy Bielsk, Plac Wolności 3A, 09-230 Bielsk, reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana Macieja Dzikowskiego, Dyrekcja Inwestycji w Kutnie sp. z o.o., ul. Wojska Polskiego 10a, 99-300 Kutno, skierowany do Wójta Gminy Bielsk w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Stacji Uzdadniania Wody” w miejscowości Smolino, gm. Bielsk, dz. nr ew. 54, 55/2, 173/2 obręb ewidencyjny 0032 Smolino, powiat płocki, województwo mazowieckie.

Do wniosku załączone były:

- karta informacyjna przedsięwzięcia;
- poświadczoną przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapa w skali zapewniającej czytelność z przedstawionymi danymi z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej.
- wypis z rejestru gruntów lub inny dokument, wydany przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, zawierający co najmniej

Strona 3 z 14

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

**mgr inż. Maciej Dzikowski**  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych  
i kanalizacyjnych; Nr ew. LOB/1487/PDOS/10, Nr ew. 19/01/NWL  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. LOB/0152/OHOK/04



numer działki ewidencyjnej oraz, o ile zostały ujawnione: numer jej księgi wieczystej, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

- zapis dokumentacji w formie elektronicznej;

Dane o złożonym wniosku zostały podane do publicznej wiadomości.

W dniu 19.05.2022 r. ustalono krąg stron postępowania natomiast pismem znak sprawy: RRI RG.S.6220.2.2022 z dnia 19.05.2022 r. wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Stacji Uzdatniania Wody” w miejscowości Smolino, gm. Bielsk, dz. nr ew. 54, 55/2, 173/2 obręb ewidencyjny 0032 Smolino, powiat plocki, województwo mazowieckie. Wójt Gminy Bielsk zawiadomił strony postępowania o wszczęciu procedury dotyczącej ustalenia uwarunkowań środowiskowych zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia, zawiadamiając o możliwości zapoznania się z dokumentacją oraz możliwości wnoszenia uwag i wniosków. Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne wnioski w tej sprawie. Zgodnie z zapisem art. 73 ust. 1a „ustawy ooś” tj. „Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego” oraz zapisem art. 49 §1 „kpa” tj. „Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.” strony postępowania zawiadamiane są w formie obwieszczenia.

Zgodnie z § 3 ust 1 pkt 73 „rozporządzenia” tj. „urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m<sup>3</sup> na godzinę;” planowana inwestycja została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, które mogą wymagać sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko. W związku z czym zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt. 2 „Przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja następujących planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: 2) planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1” i 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2 „1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. 2. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych: 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.” „ustawy ooś” przedsięwzięcie wymaga decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Organem właściwym zgodnie z art. 75 ust. 4 „ustawy ooś” do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1 i 2 „ustawy ooś” pismem znak sprawy: RRI RG.S.6220.2.2022 z dnia 19.05.2022 roku organ prowadzący postępowanie wystąpił o opinię do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Wód Polskich Zarząd Zlewni we Włocławku.

Strona 4 z 14

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

*mgr inż. Maciej Dzikowski*

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr ew. LOD/187/PODS/14, Nr ew. 19/01/WL i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. LOD/0152/OHOK/04

W trakcie postępowania organy uczestniczące wydały opinię:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie - w dniu 02.06.2022 r. wydał opinię znak sprawy: WOOS-I.4220.801.2022.MŚ - w której stwierdził, że dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku - w dniu 27.05.2022 r. wydał opinię znak sprawy: PPIS/ZNS/451/62/MW/3271/2022 - w której stwierdził, że nie ma konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.
3. Dyrektor Regionalny Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, Zarząd Zlewni we Włocławku - w dniu 02.03.2022 r. wydał opinię znak sprawy: WA.ZZŚ.7.435.144.2022.JB - w której stwierdził, że dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego nie istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 „ustawy ooś” i analizy karty informacyjnej wynika:

**1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

**a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie.**

Planowana do realizacji stacja uzdatniania wody będzie zasilana wodociąg stanowiący zestaw urządzeń służących do zaopatrzenia w wodę pitno-gospodarczą i p.poż. Przedsięwzięcie zrealizowane będzie na działkach nr ew. 54, 55/2, 173/2, znajdujących się w jednostce ewidencyjnej Bielsk, obręb 0032 - Smolino. Po wybudowaniu stacji uzdatniania wody w Smolinie, miejscowości Smolino, Zagroba, Lubiejewo, Leszczyn Księży, Leszczyn Szlachecki oraz Rudowo, Kleniewo, Jaroszewo, Biskupie i Dziedzice będą zasilane ze SUW Smolino.

Wodociąg zasilany z SUW w Smolinie będzie połączony z istniejącą Stacją Uzdatniania Wody w miejscowości Bielsk. W przypadku braku zasilania woda będzie dostarczana do wodociągu z SUW Bielsk. W przypadku awarii SUW w Bielsku woda będzie dostarczana ze SUW w Smolinie.

Przedsięwzięcie stanowi wykonanie n/w robót oraz obiektów Stacji Uzdatniania Wody wraz nową instalacją technologiczną:

- budynek stacji uzdatniania wody;
- zbiornik retencji wody pitnej 2 szt.  $V=150m^3$  każdy;
- osadnik wód polucyjnych  $V=44m^3$ ;
- szczelny zbiornik na ścieki socjalno-bytowe  $V=2m^3$ ;
- szczelny zbiornik na ścieki technologiczne  $V=2m^3$ ;
- obudowa studni głębinowej w miejsce istniejącej betonowej przeznaczonej do rozbiórki;
- instalacja kanalizacji sanitarnej i technologicznej;
- instalacja wodociągowa;
- instalacja energetyczna oraz sterowania;
- tereny utwardzone - kostka betonowa;
- utwardzenie drogi wewnętrznej (od zjazdu z drogi powiatowej do działki nr 55/2);
- niwelacja terenu.

W celu zbiorowego zaopatrzenia wody mieszkańców gminy Bielsk projektuje się budowę stacji uzdatniania wody podziemnej w miejscowości Smolino w ramach zatwierdzonych zasobów wody.

Woda pobierana będzie ze studni głębinowych Nr 1 zlokalizowanej na dz. o nr ew. 55/2, obręb 0032 - Smolino, gm. Bielsk, powiat Płock.

Istniejąca studnia Nr 1 posiada zatwierdzone zasoby eksploatacyjne wód podziemnych z utworów czwartorzędowych, które zostały ustalone decyzją Wojewody Płockiego nr OŚ.III.7531/79/96 z dnia 21.11.1996r. zatwierdzającą uproszczoną dokumentację hydrogeologiczną ujęcia wody podziemnej

Strona 5 z 14

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

**mgr inż. Maciej Dzikowski**  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. 100/1/687/POOS/10, Nr ew. 19/01/WVL  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. LOD/0152/09OK/04



z utworów czwartorzędowych studni Nr 1 na terenie wsi Smolino w ilości -  $Q = 83 \text{ m}^3/\text{h}$  przy depresji  $S = 8,3 \text{ m}$ .

b) powiazań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Na terenie, na którym planowana jest inwestycja polegająca na budowie stacji uzdatniania wody oraz w obszarze jej oddziaływania, nie są i nie były realizowane żadne przedsięwzięcia, które mogłyby prowadzić do powstania skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem. Najbliższe zlokalizowane inne stacje uzdatniania wody zlokalizowane są na terenie obrębu Bielsk oraz Józinek, oddalone o kilka kilometrów.

Stacja uzdatniania wody nie jest źródłem znacznych oddziaływań w okresie eksploatacji, w związku z czym nie ma podstaw do rozważań na temat kumulacji. Charakter oddziaływań inwestycji na etapie realizacji oraz likwidacji jest analogiczny i wiąże się przede wszystkim z transportem materiałów, pracowników i pracą sprzętu na obszarze budowy SUW.

Z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań w stopniu powodującym wystąpienie znacznych uciążliwości dla otoczenia.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia brak jest informacji na temat lokalizacji siedlisk lęgowych w miejscu inwestycji. Zgodnie z załączoną dokumentacją przedmiotowa działka znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych.

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią grunty rolne o niskich klasach bonitacyjnych. Dotychczasowe, intensywne rolnicze wykorzystanie rozpatrywanego terenu sprawiło, iż obecnie jest to ekosystem zantropogenizowany i silnie uproszczony – tzw. agroekosystem. Analizowany teren porasta uboga fitocenoza, co jest czynnikiem niesprzyjającym rozwojowi bioróżnorodności. Oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin.

Teren nie jest cenny biologicznie. Z uwagi na fakt, iż realizacja inwestycji będzie miała miejsce w obrębie gruntów przekształconych antropogenicznie, nie dojdzie do zniszczenia różnorodności biologicznej terenu. W ramach inwestycji przewiduje się wycinkę drzew i krzewów kolidujących z projektowanym ogrodzeniem oraz projektowanym utwardzeniem drogi dojazdowej do terenu SUW. Wycinka drzew zostanie przeprowadzona tylko z zakresu niezbędnym do realizacji przedmiotowej inwestycji. Dla planowanej wycinki Inwestor uzyska niezbędne zgody.

d) emisji i występowania innych uciążliwości.

Stacja uzdatniania wody nie jest źródłem istotnych oddziaływań w okresie eksploatacji - nie wykazuje znacznych oddziaływań akustycznych, zapachowych, spalinowych, natomiast charakter oddziaływań inwestycji na etapie realizacji oraz likwidacji jest analogiczny i wiąże się przede wszystkim z transportem materiałów, pracowników i pracą sprzętu na obszarze stacji. W fazie realizacji, ścieki bytowo-sanitarne w ilości ok.  $0,50 \text{ m}^3/\text{dobę}$  będą odprowadzane do przenośnej toalety (posiadającej szczelny zbiornik), dostarczonej wyłącznie na czas budowy. Opróżnianiem i dezynfekcją toalety będzie zajmować się wyspecjalizowana firma.

Ścieki powstawały będą wyłącznie na etapie budowy w obszarze prowadzenia robót. Ścieki bytowo-sanitarne w trakcie eksploatacji SUW w ilości ok.  $0,04 \text{ m}^3/\text{dobę}$  będą odprowadzane do

Strona 6 z 14

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. **Maciej Dzikowski**  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. LOD/247/P/00S/10, Nr ew. 19/01/WL  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. LOD/0152/GHOK/04

bezdopływowego (szczelnego) zbiornika na ścieki. Ścieki będą okresowo wywożone na oczyszczalnię ścieków. Oczyszczone wody opadowe z terenów szczelnej powierzchni (utwardzenie terenu na którym będzie zlokalizowane zaplecze budowy) odprowadzane będą do wód (gruntu) w sposób nie powodujący zalewania terów sąsiednich. W trakcie eksploatacji odprowadzane wody opadowe będą do wód (gruntu) w sposób nie powodujący zalewania terów sąsiednich. Źródłem powstawania odpadów w trakcie budowy będą masy ziemi wydobyte z wykopów oraz gruz budowlany z rozbiórki istniejącej obudowy studni.

Powstałe podczas powyższych prac odpady zaliczane będą do:

- odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów – 17 01 01
- gleba i kamienie – 17 05 04

Przewidywana ilość gruzu wyniesie około 5 m<sup>3</sup>,

Grunt z wykopów pod projektowane obiekty wykorzystany zostanie do niwelacji terenu oraz wbudowany w nasypy na terenie stacji uzdatniania wody. Odpady te nie są zaliczone do niebezpiecznych. Prócz tego w trakcie budowy powstawać będą odpady tworzyw sztucznych: kod 17 02 03 (do 100 kg – odbiorca odpadów komunalnych). Nie przewiduje się magazynowania odpadów na terenie budowy.

Całość gleby i ziemi z wykopów budowlanych na bieżąco wykorzystana zostanie na terenie budowy do ponownego zasypania wykopów, wykonania nasypów oraz odtworzenia terenów przyległych oraz terenów zielonych. Wszystkie powstające w trakcie wykonywania prac rozbiórkowych i ziemnych odpady tj.:

- odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów,
- gleba, kamienie i ziemia z wykopów,

Odpady będą na bieżąco wywożone z terenu budowy i przekazane podmiotowi posiadającym wymagane prawem pozwolenie w zakresie gospodarki odpadami. Niesegregowane zmieszane odpady komunalne będą składowane w szczelnym, zamkniętym pojemniku na odpady komunalne, np. KP-7. Odpady będą regularnie odbierane.

Emisje hałasu do środowiska z terenu, na którym prowadzone będą prace budowlane powodowane będą pracą sprzętu służącego do wykonywania robót ziemnych. Ze względu na ograniczony front robót, emisja hałasu będzie okresowa i nie będzie zbyt uciążliwa dla środowiska. Zwiększona w porównaniu do stanu obecnego emisja hałasu będzie powstawała wyłącznie na etapie budowy w obszarze prowadzenia robót i w godzinach dziennych.

Na etapie eksploatacji ścieki bytowo-sanitarne w ilości ok. 0,04 m<sup>3</sup>/dobę będą odprowadzane do bezdopływowego (szczelnego) zbiornika na ścieki. Ścieki będą okresowo wywożone na oczyszczalnię ścieków. Ścieki technologiczne pochodzące z płukania filtrów będą odprowadzane do czterokomorowego odstoju wód popłucznych. Filtry będą płukane powietrzem i wodą uzdatnioną ze średnią częstotliwością co 4 dni. Orientacyjne zapotrzebowanie wody do płukania filtrów wynosi ok. 21 m<sup>3</sup>/jeden cykl płukania. Sklarowane (czyste) wody popłuczne z nad osadu będą kierowane poprzez pompownię wód popłucznych rurociągiem PE DN50 do rowu melioracyjnego „D” zakończonego wylotem. Pozostałe w zbiorniku popłucznych osady, będą okresowo usuwane ze zbiorników. Maksymalna ilość przepompowywanych ścieków pochodzących z płukania filtrów wynosić będzie około 21 m<sup>3</sup>/dobę i nie będzie przekraczać ilości, która zostanie określona w pozwoleniu wodnoprawnym.

Jakość odprowadzanych ścieków będzie odpowiadała wymaganiom określonym pozwoleniem wodnoprawnym, tj. zawartość zanieczyszczeń nie będzie przekraczać 10 mg Fe/dm<sup>3</sup> i 35 mg/dm<sup>3</sup> w stosunku do zawiesiny ogólnej. Wody opadowe z dachu budynku, dachów zbiorników retencyjnych

Strona 7 z 14

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**  
**mgr inż. Maciej Dzikowski**  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. 19/01/WŁ  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. 19/01/52/CHGK/04



i powierzchni utwardzonych w ilości max. ok. 8 dm<sup>3</sup>/s odprowadzone zostaną na tereny zielone stanowiące własność Inwestora.

W wyniku funkcjonowania zakładu będą powstawać następujące grupy odpadów:

- odpady opakowaniowe z papieru i tektury – kod 15 01 01 w ilości ok. 0,01 Mg/rok;
- sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne nie zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi – kod 15 02 03 w ilości ok. 0,025 Mg/rok;
- osady z klarowania wody – kod 19 09 02 w ilości ok. 0,50 Mg/rok;

Wszystkie odpady będą segregowane i wywożone okresowo przez odbiorcę odpadów. Osad wywożony będzie przez odbiorcę odpadów na wysypisko komunalne.

Na etapie eksploatacji, ze względu na charakter w/w inwestycji, poziom emisji hałasu do środowiska nie będzie przekraczał dopuszczalnych norm.

Biorąc pod uwagę stosowane nowe technologie i rodzaj używanych materiałów nie przewiduje się nadmiernego poziomu hałasu z uwagi na wykonanie izolacji cieplnej (akustycznej budynku) w którym będą zainstalowane nowe urządzenia technologiczne (dmuchawa, sprężarka oraz wentylatory).

Mając na uwadze konieczność zapobiegania i ograniczenia ewentualnego negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, przewiduje się następujące działania zapobiegawcze:

#### Faza realizacji i likwidacji

- zastosowanie urządzeń i rozwiązań technicznych ingerujących w środowisko w jak najmniejszym stopniu; wykonywanie prac ręcznie w miejscach, gdzie jest to możliwe i technicznie zasadne;
- ograniczenie zajętości terenu oraz jego przekształcenia;
- wykonywanie prac ziemnych w sposób zapewniający ochronę gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami;
- zabezpieczenie sprzętu budowlanego przed możliwością awaryjnego wycieku paliwa i smarów poprzez zapewnienie stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych;
- gromadzenie ścieków sanitarno-bytowych w szczelnych sanitariatach i ich regularne przekazywanie wyspecjalizowanej firmie posiadającej stosowne pozwolenia;
- zapobieganie i minimalizacja ilości wytwarzanych odpadów;
- selektywne gromadzenie powstających odpadów w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy i ich systematyczne przekazywanie firmie posiadającej stosowne pozwolenia;
- prowadzenie prac budowlanych w porze dziennej tj. w godzinach 6.00 – 22.00 w celu ograniczenia uciążliwości akustycznej;
- używanie sprawnych technicznie maszyn i pojazdów zgodnie z ich przeznaczeniem.

#### Faza eksploatacji

- przekazywanie na bieżąco do odzysku lub unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom odpadów wytworzonych w związku z konserwacją planowanej inwestycji, bez konieczności magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia;
- ograniczenie zajętości terenu oraz jego przekształcenia;
- zapobieganie i minimalizacja ilości wytwarzanych odpadów;
- selektywne gromadzenie powstających odpadów w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy i ich systematyczne przekazywanie firmie posiadającej stosowne pozwolenia;
- eliminacja jednoczesnej pracy maszyn, wyłączanie silników pojazdów podczas postoju;

Strona 8 z 14

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

**mgr inż. Maciej Dzikowski**

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. 00/1487/POS/10, N.ew. 19/01/WŁ  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. L00/0152/OHOK/04

- używanie sprawnych technicznie maszyn i pojazdów zgodnie z ich przeznaczeniem.

Eksploatacja stacji uzdatniania wody nie wpłynie znacząco na zmianę krajobrazu.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających możliwość powstania poważnej awarii. Prowadzenie robót organizacyjnych oraz adaptacyjnych przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnie ze sztuką oraz obowiązującymi przepisami ppoz i bhp zminimalizuje możliwość wystąpienia poważnej awarii, a także wpłynie na zminimalizowanie ewentualnych skutków katastrof naturalnych i budowlanych. Realizacja projektu pomoże poprawić efektywność energetyczną oraz spełnić wymogi pakietu klimatycznego, do którego zobowiązało się Państwo Polskie poprzez wytwarzanie energii ze źródeł odnawialnych.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,

W trakcie realizacji inwestycji oraz w czasie jej likwidacji wszystkie powstałe odpady będą magazynowane w kontenerach, które będą stanowiły zaplecze budowy. Wszystkie odpady, które będą mogły zostać ponownie wykorzystane zostaną przekazane do specjalnych jednostek zajmujących się ich recyklingiem. Dotyczy to wszelkiego rodzaju odpadów ze szkła, papieru, plastiku, czy konstrukcji, które również zostaną oddane do hut celem ponownego przetopienia i wykorzystania. Etap likwidacji wiąże się z pracami rozbiórkowymi również z oddaniem do recyklingu głównie odpadów budowlanych. Nie przewiduje się wykorzystania wody na etapie powstawania inwestycji.

Przewidywana orientacyjna ilość odpadów powstałych na etapie realizacji przedsięwzięcia:

Kod odpadu	Sposób wytworzenia i ilość odpadu	Sposób magazynowania wraz z zastosowanymi środkami eliminującymi lub ograniczającymi oddziaływanie na środowisko	Sposób zagospodarowania odpadów (np. przekazanie podmiotowi posiadającym wymagane prawem pozwolenie w zakresie gospodarki odpadami)
17 01 01	odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów ok. 5 m <sup>3</sup>	Nie przewiduje się magazynowania odpadów. Odpady będą regularnie odbierane.	Przekazanie podmiotowi posiadającym wymagane prawem pozwolenie w zakresie gospodarki odpadami)
17 02 03	odpady z tworzyw sztucznych ok. 0,1 Mg	Nie przewiduje się magazynowania odpadów. Odpady będą regularnie odbierane.	Przekazanie podmiotowi posiadającym wymagane prawem pozwolenie w zakresie gospodarki odpadami)
20 03 01	niesegregowane zmieszane odpady komunalne ok. 15 m <sup>3</sup>	Magazynowanie w szczelnym, zamkniętym pojemniku na odpady komunalne, np. KP-7. Odpady będą regularnie odbierane.	Przekazanie podmiotowi posiadającym wymagane prawem pozwolenie w zakresie gospodarki odpadami)

2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

Strona 9 z 14

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Maciej Dzikowski  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych  
i kanalizacyjnych, Nr ew. 1427/PO/S/10, Nr ew. 19/01/AVL  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, Nr ew. LOD/0152/OHOK/04



a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedmiotowa inwestycja nie będzie realizowana na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych i w miejscu wystąpienia siedlisk łęgowych i ujść rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami górkimi i w sąsiedztwie terenów leśnych.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji nie znajdują się obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód, obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Teren, na którym realizowana będzie planowana inwestycja znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 916). Najbliżej położone obszary Europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PBL140004 oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Kampinoskiej Doliny Wisły PL140029 znajdującej się w odległości 16 i 16,5 km od planowanej inwestycji.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia brak jest informacji na temat siedlisk łęgowych. Przedmiotowa działka znajduje się w poza granicami korytarzy ekologicznych. Z uwagi na fakt, iż realizacja inwestycji będzie miała miejsce w obrębie gruntów przekształconych antropogenicznie, nie dojdzie do zniszczenia różnorodności biologicznej terenu.

Nieruchomości, na której planowana jest inwestycja obejmują grunty rolne. Inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym. Tereny inwestycyjne obejmują jednorodne grunty rolne. Uboogie florystycznie siedliska antropogeniczne w silnym stopniu przekształcone. Zbiorowiska można zaliczyć do klasy zbiorowisk pól uprawnych oraz terenów ruderalnych. Charakter i struktura zbiorowisk roślinnych, na działkach inwestycyjnych, w wysokim stopniu ogranicza potencjalną możliwość występowania gatunków cennych w przyszłości. Uboogie i proste zbiorowiska wykazane w obrębie terenu inwestycji porastające najpospolitszymi gatunkami roślin, nie wykazują potencjału do zajmowania tych gruntów na gatunki cenne. Uwzględniając bardzo niską wartość i wskaźnik bioróżnorodności wykazanych zbiorowisk roślinnych, stwierdza się, że nie nastąpi negatywne oddziaływanie na wykazaną szatę roślinną terenu inwestycji. Ponadto, przedmiotowa inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone

Strona 10 z 14

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

**mgr inż. Maciej Dzikowski**

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. LOD/1487/PDOS/10, Nr ew. 19/01/WL  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. LOD/0152/DWGK/04

warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w KIP, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (*jt Dz. U. 2021 poz. 1098 z późn. zm.*), kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

Po przeprowadzeniu analizy informacji zawartych w kip stwierdza się, że przedsięwzięcie objęte wnioskiem nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, postanawiam stwierdzić brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na obszar Natura 2000.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji planowanej inwestycji oraz w jej pobliżu nie występują obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że inwestycja jest zlokalizowana poza terenami o znaczeniu historycznym, kulturowym lub archeologicznym.

h) gęstość zaludnienia.

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Bielsk wynosi 72 osoby/km<sup>2</sup> (wg danych GUS z 2019 r.)

i) obszary przylegające do jezior.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami przylegającymi do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej.

W rejonie planowanego przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk o obszarów uzdrowskowych.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.

W fazie realizacji, fazie eksploatacji oraz fazie likwidacji przedsięwzięcia będą powstawały ścieki bytowe, które będą odprowadzane do zbiornika i przekazane uprawnionym odbiorcom.

Powstające ścieki technologiczne pochodzące z płukania filtrów będą odprowadzane do czterokomorowego odстойnika wód popłucznych. Filtry będą płukane powietrzem i wodą uzdatnioną ze średnią częstotliwością co 4 dni. Orientacyjne zapotrzebowanie wody do płukania filtrów wynosi ok. 21 m<sup>3</sup>/jeden cykl płukania. Sklarowane (czyste) wody popłuczne z nad osadu będą kierowane poprzez pompownię wód popłucznych rurociągiem PE DN50 do rowu melioracyjnego „D” zakończony wylotem. Pozostałe w zbiorniku popłuczne osady, będą okresowo usuwane ze zbiorników, przekazywane uprawnionym odbiorcom. Maksymalna ilość przepompowywanych ścieków pochodzących z płukania filtrów wynosić będzie około 21 m<sup>3</sup>/dobę i nie będzie przekraczać ilości, która zostanie określona w pozwoleniu wodnoprawnym. Jakość odprowadzanych ścieków będzie odpowiadała wymaganiom określonym pozwoleniem wodnoprawnym, tj. zawartość zanieczyszczeń nie będzie przekraczać 10 mg Fe/dm<sup>3</sup> i 35 mg/dm<sup>3</sup> w stosunku do zawiesiny ogólnej.

Strona 11 z 14

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. **Maciej Dzikowski**  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. 102/1487/2005/10, Nr ew. 19/01/WŁ  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. LOD/0152/OHOK/04



Czyste wody opadowe oraz roztopowe będą odprowadzane na tereny czynne biologicznie w granicach nieruchomości. Nie przewiduje się zbiornika na wody opadowe i roztopowe. Ewentualne awarie powodujące przecieki substancji ropopochodnych będą usuwane do szczelnego pojemnika z tworzywa sztucznego przy pomocy detergentów i przekazywane uprawnionemu odbiorcy.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w zlewni rzeki Sierpienica Prawa na terenie jednolitej części wód powierzchniowych RW2000172756449, tj. Sierpienica od źródeł do dopł. spod Drobinia, z dopł. spod Drobinia i jednolitej części wód podziemnych PLGW200048.

Uznać należy, iż zaproponowane rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200048, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Stan wód jest monitorowany, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych tj. utrzymanie obecnego stanu ilościowego i chemicznego wód jest niezagrażona.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016 poz. 1911 i 1958.).

Ze względu na lokalizację, charakter i skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się oddziaływania na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wpływać na osiągnięcie celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

**3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:**

a) zasiegu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.

Ze względu na rodzaj, zasięg przestrzenny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizacji nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania.

Ze względu na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko. Nie wystąpią również obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania.

Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji potwierdzają wystąpienie nieznacznych oddziaływań na etapie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji przedsięwzięcia. Inwestycja będzie

Strona 12 z 14

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

*mgr inż. Maciej Dzikowski*  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. LOD/1487/P/POS/10, Nr ew. 19/01/WL  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. LOD/0152/WH/K/04

realizowana z zachowaniem wszelkich wymogów ochrony środowiska oraz z zachowaniem czystości i porządku na terenie nieruchomości.

Planowane do zastosowania urządzenia będą cechowały parametry pracy, które w odległości kilkudziesięciu metrów od urządzenia, pozwalają na osiągnięcie poziomu tła akustycznego.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

Przewidywany okres eksploatacji przedsięwzięcia przekroczy kilkadziesiąt lat. W ramach inwestycji planowany jest wykonanie stacji uzdatniania wody w celu zaopatrzenia lokalnej społeczności w wodę do celów socjalnobytowych. Jest to przedsięwzięcie z perspektywą długofalowego funkcjonowania o znaczeniu strategicznym dla Gminy.

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu. W fazie eksploatacji będą występowały oddziaływania związane z emisją hałasu i substancji do powietrza pochodzące wyłącznie z poruszenia się pojazdów samochodowych, konserwacji urządzeń oraz koszenia trawy. Zastosowane rozwiązania techniczne i organizacyjne zminimalizują oddziaływanie na środowisko.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Przeprowadzając analizę możliwości występowania oddziaływań skumulowanych planowanych inwestycji zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji należy brać pod uwagę inne przedsięwzięcia generujące podobne rodzaje emisji:

- oddziaływań akustycznych
- oddziaływań emisji zapachu,
- oddziaływań emisji spalin – ze środków transportu.

Największy przewidywany wpływ inwestycji na przyrodę i środowisko będzie miał miejsce w okresie realizacji inwestycji, w związku z pracami budowlanymi, a także z pracami ciężkiego sprzętu. Wówczas wystąpi zwiększone natężenie hałasu, nie będzie to jednak powodowało uciążliwości dla okolicznych mieszkańców. Dodatkowo zakłócenia te będą krótkotrwałe i ograniczone do godzin dziennych. Stwierdza się, że w sąsiedztwie planowanej inwestycji nie występują nieruchomości, których oddziaływanie stwarzałoby możliwość kumulacji z pracą instalacji fotowoltaicznych.

Nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań skumulowanych. Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na środowisko.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania.

W przedłożonej dokumentacji zostały opisane różne metody ograniczania oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji, eksploatacji oraz likwidacji w zakresie ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony wód i gospodarki wodnościekowej oraz gospodarki odpadami. Powyższe zostało opisane w pkt 1 d i f.

Na podstawie opisu planowanego przedsięwzięcia należy uznać, że jest ono przedsięwzięciem mogąącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a tym samym należy do kategorii przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt. 2 „ustawy o oś”. Przedsięwzięcie jest wymienione w § 3 ust 1 pkt 73 „rozporządzenia”.

Biorąc powyższe pod uwagę, dane zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, brak oddziaływania na obszary NATURA 2000, po uwzględnieniu uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 „ustawy o oś”, stwierdzono, iż w/w przedsięwzięcie będzie w niewielkim stopniu

Strona 13 z 14

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**  
**mgr inż. Maciej Dzikowski**  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. L.O.D/1687/POOS/10, Nr ew. 19/01/Wt  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. L.O.D/0152/OH9K/04



oddziaływać na środowisko. Kierując się skalą przedsięwzięcia, powiązaniem z innymi przedsięwzięciami, usytuowaniem przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzajem i skalą możliwego oddziaływania organ odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydano w oparciu o zebrane w sprawie dokumenty, w tym opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Wód Polskich, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku. W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach działając na podstawie art. 21 i art. 33 „ustawy o oś” podano do publicznej wiadomości informację o zamieszczeniu w publicznie dostępnym wykazie, danych o wniosku w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie Stacji Uzdatniania Wody” w miejscowości Smolino, gm. Bielsk, dz. nr ew. 54, 55/2, 173/2 obręb ewidencyjny 0032 Smolino, powiat płocki, województwo mazowieckie.

W wyznaczonym terminie do tut. Urzędu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w tej sprawie. Inwestycja ma znaczenie lokalne. Wyklucza się transgraniczne oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. W związku z tym nie prowadzono postępowania dot. transgranicznego oddziaływania na środowisko. Nie przewiduje się również utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla przedsięwzięcia.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, kierując się skalą przedsięwzięcia, powiązaniem z innymi przedsięwzięciami, usytuowaniem przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzajem i skalą możliwego oddziaływania, uwzględniając wniosek strony, w oparciu o wskazane we wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029*) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. art. 72 ust. 1 pkt. 1- w/w ustawy.

Od decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Bielsk w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik i integralną część decyzji.

#### Otrzymują:

1. Macieja Dzikowskiego, Dyrekcja Inwestycji w Kutnie sp. z o.o.  
ul. Wojska Polskiego 10a, 99-300 Kutno;
2. Gmina Bielsk, Plac Wolności 3A, 09-230 Bielsk;
3. UG a/a.

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Warszawie ul. Kolegiarna 20, 09-402 Płock;
3. Dyrektor Regionalny Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, Zarząd Zlewni we Włocławku  
ul. Okrzei 74a, 87- 800 Włocławek;



Z up. WÓJTA  
Sekretarz Gminy  
mgr Krystyna Chyba

Decyzja niniejsza jest ostateczna

Bielsk, dnia 06.06.2022

Sporządził: Edyta Dominiak, dnia 03.06.2022 r. tel. 24 265 01 14, e-mail: os.bielsk@poczta.onet.pl

Z up. WÓJTA  
Sekretarz Gminy  
mgr Krystyna Chyba

Strona 14 z 14

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Maciej Dzikowski

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. LOD/148/PP/00S/VO, Nr ew. 19/01/WVL  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. LOD/0152/OHUK/04

Bielsk, dnia 03.06.2022 r.

RRIRG.S.6220.2.2022

Załącznik nr 1 do decyzji Nr 3/2022 z dnia 03.06.2022 r.

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia  
zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale  
społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko**

Planowana do realizacji stacja uzdatniania wody będzie zasilana wodociąg stanowiący zestaw urządzeń służących do zaopatrzenia w wodę pitno-gospodarczą i p.poż. Przedsięwzięcie zrealizowane będzie na działkach nr ew. 54, 55/2, 173/2, znajdującej się w jednostce ewidencyjnej Bielsk, obręb 0032 – Smolino. Po wybudowaniu stacji uzdatniania wody w Smolinie, miejscowości Smolino, Zagroba, Lubiejewo, Leszczyn Księży, Leszczyn Szlachecki oraz Rudowo, Kleniewo, Jaroszewo, Biskupie i Dziedzice będą zasilane ze SUW Smolino.

Wodociąg zasilany z SUW w Smolinie będzie połączony z istniejącą Stacją Uzdatniania Wody w miejscowości Bielsk. W przypadku braku zasilania woda będzie dostarczana do wodociągu z SUW Bielsk. W przypadku awarii SUW w Bielsku woda będzie dostarczana ze SUW w Smolinie.

Przedsięwzięcie stanowi wykonanie n/w robót oraz obiektów Stacji Uzdatniania Wody wraz nową instalacją technologiczną:

- budynek stacji uzdatniania wody;
- zbiornik retencji wody pitnej 2 szt.  $V=150\text{m}^3$  każdy;
- osadnik wód połączonych  $V=44\text{m}^3$ ;
- szczelny zbiornik na ścieki socjalno-bytowe  $V=2\text{m}^3$ ;
- szczelny zbiornik na ścieki technologiczne  $V=2\text{m}^3$ ;
- obudowa studni głębinowej w miejsce istniejącej betonowej przeznaczonej do rozbiórki;
- instalacja kanalizacji sanitarnej i technologicznej;
- instalacja wodociągowa;
- instalacja energetyczna oraz sterowania;
- tereny utwardzone - kostka betonowa;
- utwardzenie drogi wewnętrznej (od zjazdu z drogi powiatowej do działki nr 55/2);
- niwelacja terenu.

W celu zbiorowego zaopatrzenia wody mieszkańców gminy Bielsk projektuje się budowę stacji uzdatniania wody podziemnej w miejscowości Smolino w ramach zatwierdzonych zasobów wody.

Woda pobierana będzie ze studni głębinowych Nr 1 zlokalizowanej na dz. o nr ew. 55/2, obręb 0032 – Smolino, gm. Bielsk, powiat Płock.

Istniejąca studnia Nr 1 posiada zatwierdzone zasoby eksploatacyjne wód podziemnych z utworów czwartorzędowych, które zostały ustalone decyzją Wojewody Płockiego nr OŚ.III.7531/79/96 z dnia 21.11.1996r. zatwierdzającą uproszczoną dokumentację hydrogeologiczną ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych studni Nr 1 na terenie wsi Smolino w ilości -  $Q = 83 \text{ m}^3/\text{h}$  przy depresji  $S = 8,3 \text{ m}$ .

Z pp. WÓJTA  
Sekretarz Gminy  
*mgr Krystyna Chyba*

Strona 1 z 1

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

*mgr inż. Maciej Dzikowski*

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych  
i kanalizacyjnych; Nr ew. 1.00/1487/P.O.S/10, Nr ew. 19/01/WL  
i do kierowania i nadzoru nad budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. 1.00/0152/O.HOK/04



## Decyzja nr LZ/33/2022 zezwalająca na lokalizację zjazdu publicznego

Zarząd Dróg Powiatowych  
w Płocku  
08-400 Płock, ul. Bielska 57a  
tel. (24) 257-66-39  
tel./fax (24) 257-68-61

ZDP.T.430/69/2022

Płock, dnia 11 lipca 2022 roku

### Decyzja nr LZ/33/2022

Na podstawie art. 29 ust. 1, 3 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 roku, poz. 735 z późn. zm.) oraz upoważnienia Nr 12/2012 z dnia 14 grudnia 2012 roku Zarządu Powiatu w Płocku, po rozpatrzeniu wniosku Gminy Bielsk, Plac Wolności 3A, 09-230 Bielsk w sprawie wydania decyzji zezwalającej na lokalizację zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr 2912W Bielsk – Smolino przebiegającej na działce o nr ew. 48 w obrębie ewidencyjnym Smolino, na teren działki o nr ew. 54 w obrębie ewidencyjnym Smolino, jednostka ewidencyjna gmina Bielsk,

#### z e z w a l a m :

Gminie Bielsk, Plac Wolności 3A, 09-230 Bielsk, na lokalizację zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr 2912W Bielsk – Smolino przebiegającej na działce o nr ew. 48 w obrębie ewidencyjnym Smolino, na teren działki o nr ew. 54 w obrębie ewidencyjnym Smolino, jednostka ewidencyjna gmina Bielsk na czas nieokreślony wg lokalizacji zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część decyzji.

Ustala się następujące warunki zezwolenia:

1. Zgodnie z § 77 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016, poz. 124) zjazd z drogi powinien być zaprojektowany i wybudowany w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z jego usytuowania i przeznaczenia, a w szczególności powinien być dostosowany do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze, wymiarów gabarytowych pojazdów, dla których jest przeznaczony oraz do wymagań ruchu pieszych.
2. Zgodnie z § 78 w/w rozporządzenia zjazd publiczny powinien mieć:
  - 1) szerokość całkowita, mierzona prostopadłe do osi zjazdu, nie mniejsza niż 5,00 m, w tym:
    - a. szerokość jezdni, bez uwzględnienia wyokrąglenia, o których mowa w pkt 2) – nie mniejsza niż 3,50 m i nie większa niż szerokość jezdni na drodze, mierzona prostopadłe do osi jezdni w miejscu jej przecięcia z osią zjazdu,
    - b. szerokość obustronnych poboczy – nie mniejsza niż 0,75 m każde;
  - 2) przecięcie krawędzi jezdni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5,00 m, wyłącznie dla projektowanych relacji skrajnych;
  - 3) pochylenie podłużne zjazdu dostosowane do ukształtowania elementów drogi, które ten zjazd przecina, jednak nie większe niż 5,0%;
  - 4) nawierzchnia:
    - a. jezdni – twarda ulepszona,
    - b. poboczy – co najmniej gruntowa ulepszona;
  - 5) połączenie zjazdu z drogą wykonane zgodnie z § 113 ust. 1, 3–5, 9 i 10.
3. Zjazd zabezpieczyć przed spływem wody z posesji na działkę drogową.
4. W obrębie zjazdu należy zapewnić naturalny spływ wód powierzchniowych.
5. Rozwiązania projektowe dotyczące budowy zjazdu należy uzgodnić z tutejszym Zarządem dróg w zakresie geometrii i konstrukcji – w przypadku gdy projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany zjazdu nie jest wymagany.
6. Zajmujący pas drogowy odpowiada za naruszenie praw osób trzecich.
7. Koszty budowy lub przebudowy urządzeń, nawierzchni oraz elementów pasa drogowego oraz zmiany lokalizacji znaków drogowych lub urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego (na podstawie zatwierdzonego projektu organizacji ruchu) związane z realizacją zadania ponosi inwestor, na którym spoczywa obowiązek wykonania wszelkich prac.
8. Usunięcie powstałych kolizji z istniejącymi urządzeniami, sieciami lub zielenią przydrożną w pasie drogowym w trakcie prowadzenia robót należy do inwestora.
9. Do wniosku o prowadzenie robót w pasie drogowym związanych z budową zjazdu należy dołączyć projekt czasowej organizacji zaopiniowany przez tutejszy Zarząd dróg oraz Miejskiego Komendanta Policji w Płocku, a następnie zatwierdzony przez Starostę Płockiego.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
mgr inż. Maciej Dzikowski

uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. LOD/1427/PODS10, Nr ew. 19/01/WL  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. LOD/0152/OHOK/04

Przedmiotowe zezwolenie jest równoznaczne z przyznaniem inwestorowi prawa do dysponowania nieruchomością (działka o nr ew. 48 w obrębie ewidencyjnym Smolino, jednostka ewidencyjna gmina Bielsk) na cele budowlane w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 roku, poz. 2351 z późn.zm).

#### UZASADNIENIE

Gmina Bielsk, Plac Wolności 3A, 09-230 Bielsk reprezentowana przez pełnomocnika Pana Macieja Dzikowskiego, wystąpiła z wnioskiem z dnia 09 czerwca 2022 roku, który wpłynął do tutejszego Zarządu dróg w dniu 13 czerwca 2022 roku, w sprawie wydania decyzji zezwalającej na lokalizację zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr 2912W Bielsk – Smolino przebiegającej na działce o nr ew. 48 w obrębie ewidencyjnym Smolino, na teren działki o nr ew. 54 w obrębie ewidencyjnym Smolino, jednostka ewidencyjna gmina Bielsk.

Po wnikliwym przeanalizowaniu zgromadzonego w sprawie materiału dowodowego tutejszy Zarząd zezwolił na lokalizację zjazdu publicznego przy zachowaniu wymienionych warunków decyzji.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Na podstawie art. 29 ust. 3 ustawy o drogach publicznych pouczam o obowiązku dokonania przed rozpoczęciem prac budowlanych czynności wymaganych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane oraz uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym, a także uzgodnienia z tutejszym Zarządem dróg, projektu budowlanego zjazdu - o ile projekt budowlany jest wymagany.

Niniejsze zezwolenie nie stanowi zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które strona powinna wystąpić do tutejszego Zarządu dróg zgodnie z art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o drogach publicznych.

Niniejsze zezwolenie wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od daty jego wydania zjazd nie zostanie wybudowany.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia do tutejszego Zarządu dróg oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82,00 zł na podstawie cz. III ust.44 pkt.2 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku (Dz.-U. z 2021 roku, poz. 1923 z późn. zm.).



x up. ZARZĄDU POWIATU

mgr inż. Marcin Błaszczyk  
DYREKTOR  
Zarządu Dróg Powiatowych w Płocku

Otrzymują:

1. Gmina Bielsk  
Plac Wolności 3A  
09-230 Bielsk  
przez pełnomocnika:  
Pan Maciej Dzikowski  
Dyrekcja Inwestycji w Kutnie Sp. z o.o.  
ul. Wojska Polskiego 10A  
99-300 Kutno
2. a/a ZDP w Płocku  
Sprawę prowadzi: Kalina Niemirowska tel.: 24 267 68 42.

Strona 2 z 2

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
mgr inż. Maciej Dzikowski  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. L03/1337/P003/10, Nr ew. 19/01AWt  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. L03/0152/OHOK/04







Włocławek, 28 lipca 2022 r.

Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

Dyrektor  
Zarządu Zlewni  
we Włocławku

WA.ZUZ.7.4210.218.2022.KK

DECYZJA

Na podstawie art. 16 pkt 65 lit. d, art. 17 ust. 1 pkt 4, art. 35 ust. 3 pkt 1 i 5, art. 389 pkt 1 i 6, art. 393 ust. 4, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 1, 2 i 6; art. 403 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.), Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1311), art. 104 i art. 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Bielsk, w imieniu i na rzecz której działa na mocy udzielonego pełnomocnictwa Maciej Dzikowski, z dnia 24.06.2022 r., uzupełnionego i skorygowanego dnia 05.07.2022 r. i 14.07.2022 r.,

orzekam

- I. Udzielić Gminie Bielsk, Plac Wolności 3A, 09 – 230 Bielsk, pozwolenia wodnoprawnego na:
  1. **wykonanie** urządzenia wodnego - wymianę obudowy studni nr 1 zlokalizowanej na działce o nr ewid. 55/2, obręb 0032 Smolino, gm. Bielsk oraz montażu armatury w studni, o następujących parametrach:
    - a. Charakterystyka studni: w ramach przebudowy studni rozebrany zostanie nasyp ziemny oraz istniejąca betonowa obudowa studni. W jej miejsce wybudowana zostanie naziemna kompletna obudowa wykonana z podstawy o konstrukcji stalowej w osłonie z laminatu poliestrowo-szklanego w całości wypełniona pianką poliuretanową stanowiącą ocieplenie podstawy; podstawa obudowy o wymiarach: długość - 1,66 m, szerokość - 1,10 m, grubość - 0,10 m. Pokrywa składa się z dwóch elementów (wewnętrznego i zewnętrznego) wykonanych z laminatu poliestrowo-szklanego. Przestrzeń pomiędzy elementami wypełniona będzie warstwą ocieplającą z pianki poliuretanowej grubości 50 mm; pokrywa obudowy o wymiarach wewnętrznych: długość - 1,34 m, szerokość - 0,80 m, wysokość - 1,30 m;
    - b. W otworze zainstalowany zostanie następujący osprzęt: głowica studni z otworem do pomiaru lustra wody, wodomierz oraz zawór/zasuwa odcinająca. Studnia wyposażona w pompę głębinową typu Grundfos SPE 77-3 o mocy silnika 13 kW lub inną o podobnej charakterystyce. Pompa zostanie zabudowana na rurach tłocznych na głębokości ok. 17 m;
    - c. Zasoby eksploatacyjne:  $Q_e = 83,0 \text{ m}^3/\text{h}$  przy depresji  $S_e = 8,3 \text{ m}$ ;
    - d. Współrzędne w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000: X: 5835872.93; Y: 7423068.94
  2. **wykonanie** urządzenia wodnego - wylotu prefabrykowanego z betonu klasy min. C30/37 zlokalizowanego w skarpie rowu melioracyjnego D na działce o nr ewid. 173/2, obręb 0032 Smolino, gm. Bielsk (współrzędne w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000: X: 5835798.29; Y: 7422963.99), o następujących parametrach:
    - a. średnica  $\varnothing 160 \text{ mm}$ ;
    - b. rzędna dna wylotu 130,00 m n.p.m.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Maciej Dzikowski  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. LOD/1487/P-05/10, Nr ew. 19/01/WL  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. LOD/0152/OHOK/04



3. usługę wodną obejmującą pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych z ujęcia gminnego w miejscowości Smolino w celu zaopatrzenia w wodę odbiorców na terenie gminy Bielsk:

- a. w ilości:

$$\begin{aligned}Q_{\max.s} &= 0,021 \text{ m}^3/\text{s} \\ Q_{\text{śr.d}} &= 1000,0 \text{ m}^3/\text{d} \\ Q_{\text{dop.r}} &= 365\,000,0 \text{ m}^3/\text{r}\end{aligned}$$

- b. za pomocą studni, o której mowa w pkt I ppkt 1 niniejszej decyzji.

4. usługę wodną obejmującą wprowadzenie ścieków przemysłowych – oczyszczonych wód popłucznych ze Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Smolino:

- a. wylotem, o którym mowa w pkt I ppkt 2 niniejszej decyzji do rowu melioracyjnego „D” na działce o nr ewid. 173/2, obręb 0032 Smolino;

- b. w ilości:

$$\begin{aligned}Q_{\max.s.} &= 0,0021 \text{ m}^3/\text{s} \\ Q_{\text{śr.d}} &= 21,0 \text{ m}^3/\text{d} \\ Q_{\text{śr.r.}} &= 7665,0 \text{ m}^3/\text{r}\end{aligned}$$

- c. o stanie i składzie w miejscu poboru prób tj. na wylocie do odbiornika (rów melioracyjny „D”):

$$\begin{aligned}\text{żelazo ogólne} &\leq 10,0 \text{ mgFe/l} \\ \text{zawiesiny ogólne} &\leq 35,0 \text{ mg/l}\end{aligned}$$

II. Zobowiązać uprawnionego do:

1. wykonania urządzeń wodnych zgodnie z operatem wodnoprawnym, obowiązującymi przepisami oraz w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia;
2. zgłoszenia wykonanego urządzenia wodnego – wylotu do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w celu wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do jego użytkowania;
3. utrzymania w należytym stanie technicznym oraz prowadzenia prawidłowej eksploatacji i konserwacji urządzeń służących do poboru wody oraz urządzeń służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków pochodzących ze stacji uzdatniania wody;
4. prowadzenia pomiaru ilości pobieranej wody w oparciu o wskazania wodomierza zamontowanego w studni i rejestrowania jego odczytu z częstotliwością co najmniej 1 raz na tydzień oraz za pomocą przepływomierza zamontowanego w stacji uzdatniania wody i rejestrowania jego odczytu z częstotliwością raz na dobę;
5. wykonywania badania jakości wody surowej co najmniej 1 raz na rok w zakresie parametrów: mętność, barwa, zapach, odczyn pH, twardość ogólna, zasadowość, żelazo ogólne, mangan, sód, potas, chlorki, amoniak, azot ogólny, azotyny, siarczany, fosforany, azotany, wapń, magnez, utlenialność, sucha pozostałość, przewodność elektryczna właściwa, bakterie grupy coli, ogólna liczba mikroorganizmów w 22 °C;
6. prowadzenia okresowych pomiarów wydajności studni i położenia zwierciadła wody w studni przynajmniej 1 raz na 6 miesięcy oraz odnotowania ich wyników w książce eksploatacji studni;
7. prowadzenia pomiaru ilości odprowadzanych ścieków przemysłowych - wód popłucznych za pomocą przepływomierza i odnotowywania jego odczytów z częstotliwością 1 raz na dobę;
8. wykonywania badania jakości wody uzdatnionej zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami tj. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi;
9. wykonywania badań jakościowych odprowadzanych ścieków przemysłowych – wód popłucznych z częstotliwością określoną w przepisach szczegółowych;
10. utrzymania i konserwacji odbiornika wód popłucznych tj. rowu melioracyjnego „D” na długości 100 m poniżej wylotu;

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



11. zaspokojenia ewentualnych roszczeń odszkodowawczych związanych z wydanym pozwoleniem, o ile zaistnieją takie okoliczności.
- III. Pozwolenie wodnoprawne na usługę wodną zostaje wydane na czas oznaczony:
- na pobór wód podziemnych do dnia **27.07.2052 r.**
  - na wprowadzanie ścieków do ziemi do dnia **27.07.2032 r.**
- IV. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- V. Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

*mgr inż. Maciej Dzikowski*  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. LOD/148/PO/09/10; Nr ew. 19/01/W/1  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. LOD/0152/01/04/04

## UZASADNIENIE

W dniu 27.06.2022 r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni we Włocławku wpłynął wniosek Gminy Bielsk, w imieniu i na rzecz której działa na mocy udzielonego pełnomocnictwa Maciej Dzikowski, o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego - wymiany obudowy studni nr 1 zlokalizowanej na działce o nr ewid. 55/2, obręb 0032 Smolino, gm. Bielsk oraz montażu armatury w studni, wykonanie wylotu DN160 na działce o nr ewid. 173/2, obręb 0032 Smolino, usługę wodną obejmującą pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych z ujęcia w Smolinie oraz wprowadzenie ścieków pochodzących ze Stacji Uzdatniania Wody w Smolinie do rowu melioracyjnego „D” poprzez projektowany wylot.

Do wniosku załączono komplet dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia postępowania administracyjnego tj. operat wodnoprawny sporządzony w czerwcu 2022 r. wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych. Złożony wniosek wraz z załączoną dokumentacją, po uzupełnieniu i skorygowaniu w dniu 5.07.2022 r. i 14.07.2022 r., spełnił wymagania określone dla tej dokumentacji w ustawie Prawo wodne. Przedłożono również decyzję Nr 6/2022 Wójta Gminy Bielsk o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: RRI RB.B.6733.8.2022 z dnia 21.06.2022 r.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek tutejszy organ zważył, co następuje:

Zgodnie z art. 16 pkt 65, art. 35 ust. 3 pkt 7, art. 389 pkt 1 i 6, art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo wodne wykonanie urządzeń wodnych, pobór wód podziemnych i wprowadzanie ścieków do ziemi w ramach usług wodnych wymaga pozwolenia wodnoprawnego, które wydaje dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich, w tym przypadku Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku.

Studnia w rozumieniu ustawy z 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne stanowi urządzenie wodne. Są to urządzenia służące kształtowaniu zasobów wodnych oraz korzystaniu z nich, m. in. obiekty służące do ujmowania wód podziemnych (art. 16 ust. 1 pkt 65 lit. d).

Jak wynika ze zgromadzonej w postępowaniu dokumentacji w celu zbiorowego zaopatrzenia w wodę odbiorców na terenie gminy Bielsk projektuje się budowę stacji uzdatniania wody podziemnej w miejscowości Smolino w ramach zatwierdzonych zasobów wody. Ujęcie w miejscowości Smolino składa z jednego (istniejącego) otworu studziennego wierconego Nr 1 o głębokości 93 m, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 55/2, obręb 0032 Smolino, gm. Bielsk, pow. płocki. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na wymianie obudowy studni i głowicy studni oraz zamontowaniu armatury (wodomierz, zawór zwrotny, przepustnica, kranik pobierczy). W studni zamontowana zostanie pompa głębinowa. Obudowa naziemna z laminatu poliestrowo-szklanego. Podstawa obudowy o wymiarach: długość - 1,66 m, szerokość - 1,10 m, grubość - 0,10 m. Pokrywa obudowy o wymiarach wewnętrznych: długość - 1,34 m, szerokość - 0,80 m, wysokość - 1,30 m. Planuje się również wykonanie wylotu DN 160 do rowu melioracyjnego „D” na działce o nr ewid. 173/2, obręb 0032 Smolino. Posadowiony zostanie on na podsypce gr. 10 cm z chudego betonu. Skarpy rowu zostaną odtworzone i umocnione po obu stronach narzutem kamiennym (gr. 20 cm) w pasie szerokości po 2 m od wylotu. Istniejąca studnia Nr 1 posiada zatwierdzone zasoby eksploatacyjne wód podziemnych z utworów czwartorzędowych, które zostały ustalone decyzją Wojewody Płockiego nr OŚ.III.7531/79/96 z dnia 21.11.1996 r. zatwierdzającą



uproszczoną dokumentację hydrogeologiczną ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych studni Nr 1 na terenie wsi Smolino w ilości -  $Q_e = 83 \text{ m}^3/\text{h}$  przy depresji  $S_e = 8,3 \text{ m}$ . Mieszkańcy wsi Bielsk, Rudowo, Ułtowo, Cekanowo, Szewce, Śmiłowo, Niszczycze, Tłubice, Smolino, Kleniewo, Giżyno, Zakrzewo, Jaroszewo, Biskupie, Dębsk, Dziedzice, Zagroba, Łubiejewo, Leszczyn Księży, Jaroszewo, Jęczewo, Kościerzyn, Zągoty, Sękowo, Umienino-Łubki, Umienino, Pęszyno, Machcino i Machcinko zaopatrywani są w wodę z wodociągu bazującego na stacji uzdatniania wody zlokalizowanej w m. Bielsk. Wodociąg stanowi zestaw urządzeń służących do zaopatrzenia w wodę pitno – gospodarczą i p.poż. Po wybudowaniu stacji uzdatniania wody w Smolinie - miejscowości Smolino, Zagroba, Lubiejewo, Leszczyn Księży, Leszczyn Szlachecki oraz Rudowo, Kleniewo, Jaroszewo, Biskupie, Dziedzice oraz docelowo Józinek, Ciachcin, Ciachcin Nowy, Kuchary-Jeżewo, Konary i Drwały będą zasilane ze SUW Smolino. Wodociąg zasilany z SUW w Smolinie będzie połączony z istniejącą Stacją Uzdatniania Wody w miejscowości Bielsk. W przypadku braku zasilania woda będzie dostarczana do wodociągu z SUW Bielsk. W przypadku awarii SUW w Bielsku woda będzie dostarczana ze SUW w Smolinie. Wody zużyte na płukanie filtrów w stacji uzdatniania wody będą oczyszczane w czterokomorowym odстойniku popłuczyn a następnie będą kierowane poprzez pompownię wód popłucznych rurociągiem PE DN50 do rowu melioracyjnego „D” zakończonego wylotem. W decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Wójta Gminy Bielsk z dnia 03.06.2022 r. znak: RRiRG.S.6220.2.2022 stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie Stacji Uzdatniania Wody” w miejscowości Smolino, gm. Bielsk, działki o nr ewid. 54, 55/2, 173/2, obręb 0032 Smolino, pow. płocki. W dniu 14.07.2022 r. autor operatu skorygował ilość odprowadzanych ścieków przemysłowych – wód popłucznych ze Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Smolino.

Inwestycja położona jest w regionie wodnym Środkowej Wisły i znajduje się na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych RW2000172756449 o nazwie „Sierpienica od źródeł do dopływu spod Drobyń, z dopływem spod Drobyń” oraz podziemnych PLGW200048. Analizowana inwestycja nie będzie powodować dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, co spowoduje, iż dobry stan ilościowy i chemiczny jednolitej części wód podziemnych o nazwie JCWPd:48 zostanie utrzymany i nie ulegnie pogorszeniu, zaś cele środowiskowe wyznaczone dla JCWPd zostaną osiągnięte.

W zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują formy ochrony przyrody utworzone lub ustanowione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Obszar ten znajduje się poza obszarami NATURA 2000. Realizacja i eksploatacja inwestycji nie wpłynie na pogorszenie jakości środowiska w regionie jej lokalizacji.

Przed wydaniem niniejszej decyzji organ wypełnił zobowiązania wynikające z art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne, podając informację o wszczęciu postępowania do publicznej wiadomości. O sprawie powiadomione zostały także strony w trybie przepisów art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego i art. 401 ust. 3, 4 i 8 ustawy Prawo wodne. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zamieszczono na stronie internetowej Wód Polskich (BIP), na tablicy ogłoszeń Zarządu Zlewni we Włocławku oraz zostało wysłane do zamieszczenia w Biuletynach Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bielsk oraz Starostwa Powiatowego w Płocku. W terminach przewidzianych tymi pismami nikt nie wniósł uwag i zastrzeżeń do przedmiotu postępowania.

Po przeanalizowaniu dokumentacji oraz materiału zebranego w postępowaniu stwierdzono, że nie ma przeszkód do wydania pozwolenia wodnoprawnego w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej decyzji. Zamierzone korzystanie z wód nie narusza ustaleń dokumentów, o których mowa w art. 396 ustawy Prawo wodne, w szczególności:

1. ustaleń Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911);
2. ustaleń Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły (Dz.U. z 2016 r. poz. 1841);
3. ustaleń wynikających z planu przeciwdziałania skutkom suszy (Dz.U. z 2021 r. poz.1615);
4. wymagań ochrony zdrowia ludzi, środowiska, ochrony przyrody i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków oraz wynikających z przepisów ustawy oraz przepisów odrębnych.

Szczegółowe warunki pozwolenia określono zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, mając na względzie zapewnienie prawidłowej eksploatacji ujęcia wody. Termin obowiązywania pozwolenia na pobór wód podziemnych ustalono na okres nie dłuższy niż 30 lat, zgodnie z art. 400 ust. 1 ustawy Prawo wodne, a na odprowadzanie wód popłucznych na okres nie dłuższy niż 10 lat zgodnie z art. 400 ust. 2 ustawy Prawo wodne.



Wnioskodawca pismem z dnia 11.07.2022 r. znak: RR i RG.R 7021.83.2022 wystąpił o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności uzasadniając żądanie ważnym interesem strony, wskazując, że planowana do realizacji stacja uzdatniania wody jest bardzo ważnym przedsięwzięciem, gdyż będzie zasilala wodociągi służące do zaopatrzenia w wodę pitno-gospodarczą dla części mieszkańców gminy Bielsk oraz do celów p.poż. Tutejszy Organ mając na względzie interes społeczny oraz wyjątkowo ważny interes strony przychylił się do prośby wnioskodawcy i w pkt V nadał niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Warszawie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

*Zgodnie z art.127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

Zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne wygasa jeżeli, zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.



Z-CADYREKTORA  
Daria Stachowiak

### Otrzymują (ZPO):

1. Gmina Bielsk  
przez pełnomocnika Macieja Dzikowskiego
2. Pozostałe strony postępowania przez obwieszczenie
3. a/a (3 egz.)

### Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Warszawie  
ul. Bartycka 110 A, 00—716 Warszawa

Na podstawie art. 398 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.) pobrano opłatę w wysokości 951,48 zł (słownie: dziewięćset pięćdziesiąt jeden złotych i 48/100) za wydanie pozwolenia wodnoprawnego.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
mgr inż. Maciej Dzikowski  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. 001/1487/2006/RO, Nr ew. 19/01/7M  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. 100/01/2/01/03/04



## D E C Y Z J A

Na podstawie art.4 pkt 8, 9 i 11, art.5 ust.1, art.11 ust 1, 1b, 4 i 4a ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2021r. poz.1326 ze zm.) oraz art.104 i art.105 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021r. poz.735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.07.2022r. złożonego przez Dyрекcję Inwestycji w Kutnie Sp.z.o.o. reprezentowaną przez Pana Macieja Dzikowskiego działającego w imieniu **Gminy Bielsk** na podstawie udzielonego pełnomocnictwa w sprawie o wydanie decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej

## o r z e k a m:

1. Zezwolić osobie **Gminie Bielsk** na trwałe wyłączenie z produkcji rolniczej użytków rolnych wytworzonych z gleb **pochodzenia organicznego** rodzaju pastwiska trwałe **/Ps/ klasy IV o pow. 241m<sup>2</sup>** stanowiących część działki ewidencyjnej **nr 55/2** położonej w miejscowości **Smolino gm. Bielsk** pod budowę Stacji Uzdatniania Wody wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
2. Umorzyć postępowanie jako bezprzedmiotowe w części dot. wydania decyzji zezwalającej na wyłączenie z produkcji rolniczej użytków rolnych wytworzonych z gleb **pochodzenia mineralnego** rodzaju grunty orne **/R/ klasy IVa o pow. 280m<sup>2</sup>** stanowiących część działki ewidencyjnej **nr 55/2** położonej w miejscowości **Smolino gm. Bielsk** pod budowę Stacji Uzdatniania Wody wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, gdyż przepisy prawa materialnego nie wymagają wydania decyzji administracyjnej w tym zakresie.

## U z a s a d n i e n i e :

Do Starostwa Powiatowego w Płocku, Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w dniu 15.07.2022r. wpłynął wniosek złożony przez Dyрекcję Inwestycji w Kutnie Sp.z.o.o. reprezentowaną przez Pana Macieja Dzikowskiego działającego w imieniu Gminy Bielsk w sprawie o wydanie decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej, pod budowę Stacji Uzdatniania Wody wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zaplanowaną na części działki ewidencyjnej nr 55/2 położonej w miejscowości Smolino gm. Bielsk, stanowiącej własność inwestora.

Ustalony pod planowaną inwestycję sposób użytkowania gruntów został określony jako rodzaj zabudowy – obiekty infrastruktury technicznej związane z gospodarką wodną, funkcja – stacja uzdatniania wody. Powyższe wynika z załączonej do wniosku decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 6/2022 z dnia 21.06.2022r. wydanej przez Wójta Gminy Bielsk na podstawie



art.60 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. *W myśl art.4 pkt 6 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych przez przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze rozumie się ustalenie innego niż rolniczy sposobu użytkowania gruntów rolnych.*

Według obowiązującego stanu w operacie ewidencji gruntów i budynków na przedmiotowej działce o pow. 0,27 ha ujawnione są użytki rolne rodzaju grunty orne /R/ klasy IVa i pastwiska trwałe /Ps/ klasy IV. *Jak wynika z art.2 ust.1 pkt 1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych grunty określone w ewidencji gruntów jako użytki rolne- są gruntami rolnymi.*

Na mapie glebowo – rolniczej w/w grunty stanowią w części kompleks rolniczej przydatności gleby użytki zielone średnie typu gleby murszowo mineralne i murszowate /2zM/ zalegające na glinach średnich /gs/, co wskazuje, że są to gleby pochodzenia organicznego. Natomiast grunty stanowiące w części kompleks rolniczej przydatności gleby zbożowo pastewny mocny typu czarne ziemie zdegradowane i gleby szare /8Dz/ o składzie mechanicznym w profilu glebowym piaski gliniaste lekkie /pgl/ zalegające na glinach lekkich /gl/, są glebami pochodzenia mineralnego. *Powyższe określa art.4 pkt. 8 i 9 w/cyt. ustawy przez gleby pochodzenia organicznego rozumie się gleby wytworzone przy udziale materii organicznej, w warunkach nadmiernego uwilgotnienia, gleby torfowe i murszowe, natomiast inne gleby niż w/w stanowią gleby pochodzenia mineralnego.*

*W myśl art.11 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych wyłączenie z produkcji użytków rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego i organicznego, zaliczonych do klasy I, II, III, IIIa, IIIb, oraz użytków rolnych klas IV, IVa, IVb, V i VI wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego a także gruntów, o których mowa w art.2 ust.1 pkt 2-10 przeznaczonych na cele nierolnicze, może nastąpić po wydaniu decyzji zezwalających na takie wyłączenie. Przez wyłączenie gruntów z produkcji rozumie się rozpoczęcie innego niż rolnicze użytkowanie gruntów (art.4 pkt 11). Według art.11 ust.1a w/cyt ustawy w decyzji dotyczącej wyłączenia z produkcji użytków rolnych wytworzonych pochodzenia mineralnego i organicznego, zaliczanych do klas I, II, III, IIIa i IIIb, a także gruntów o których mowa w art.2 ust z gleb.1 pkt 2-10, określa się obowiązki związane z wyłączeniem. Powyższe nie dotyczy zatem użytków rolnych /Ps/ klasy IV wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego.*

*Jak wynika z art.11 ust.1b w/cyt ustawy wnioski o wyłączenie z produkcji użytków rolnych klas IV, IVa, IVb, V i VI wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego jest wiążący, a decyzja ma charakter deklaratoryjny.*

*Zgodnie z art.11 ust.4 i 4a ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1 i 2, następuje przed uzyskaniem pozwolenia na budowę albo dokonaniem zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Decyzje, o których mowa w ust. 1 i 2, dołącza się do wniosku o pozwolenie na budowę albo*



zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Z załączonej do wniosku koncepcji zagospodarowania działki wynika, że w ramach planowanej inwestycji realizowana będzie w części budowa Stacji Uzdatniania Wody wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zaprojektowaną na użytkach rolnych PsIV o pow.241m<sup>2</sup> wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego. W myśl w/cyt przepisu grunty te wymagają wydania decyzji o charakterze deklaratoryjnym stwierdzającej trwałe wyłączenie z produkcji rolniczej.

Natomiast grunty pod budowę Stacji Uzdatniania Wody wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zaplanowaną w części o pow.280m<sup>2</sup> na użytkach rolnych RIVa pochodzenia mineralnego, w myśl w/cyt art. 11 ust.1 nie wymagają wydania decyzji zezwalającej na wyłączenie z produkcji rolnej i rozpoczęcie innego niż rolniczy sposobu ich użytkowania następuje w dniu faktycznego rozpoczęcia budowy, na którą właściciel uzyskał stosowne zezwolenia.

*Zgodnie art. 105§1 Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.Dz.U. z 2021r. poz.735 ze zm.) gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.*

Wobec powyższego organ uznał, że przepisy prawa materialnego określone w w/cyt. art.11 ust.1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, nie wymagają wydania decyzji administracyjnej w żądanym we wniosku zakresie dla użytku rolnego RIVa pochodzenia mineralnego, zatem postępowanie w tej części stało się bezprzedmiotowe. Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

### P o u c z e n i e

1. W razie stwierdzenia, że grunty przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze lub nieleśne zostały wyłączone z produkcji bez decyzji, o której mowa w art. 11 ust. 1 i 2, decyzję taką wydaje się z urzędu, podwyższając jednocześnie wysokość należności o 10 % (art.28 ust.2 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych).
2. Z chwilą rozpoczęcia realizacji inwestycji oraz po jej zakończeniu, po wykonaniu dokumentacji geodezyjnej - inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej (art.57 ust.1 pkt 5 ustawy z 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, zgodnie z art.22 ust.2 ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne właściciele nieruchomości zgłaszają właściwemu staroście zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków w terminie 30 dni licząc od dnia powstania tych zmian, załączając dokumenty niezbędne do wprowadzenia tych zmian.

Kto wbrew przepisom art. 22 ust. 2 będąc obowiązany do zgłoszenia zmian danych objętych ewidencją gruntów i budynków, nie zgłosi ich do właściwego

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

strona3z5

*mgr inż. Maciej Dzikowski*  
uprawnienie budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacji, chłodniczych, wodociągowych i  
kanalizacyjnych Nr ew. LOB/1487/2010, Nr ew. 19/01/VKL  
i kierowanie robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności kunsztu architektonicznego Nr ew. LOB/1152/2010/04

organu w ciągu 30 dni od dnia powstania zmian podlega karze grzywny (art.48 ust.1 pkt 5 w/w ustawy ).

3. **Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem organu Starosty Płockiego. Odwołanie wnosi się w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. - art.127,127a i 129 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.-Kodeks postępowania administracyjnego**

Decyzja nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art.2 ust.1 pkt 2) ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r.

Otrzymują :

1. Pan Maciej Dzikowski  
Dyrekcja Inwestycji w Kutnie Sp.z.o.o.  
ul. Wojska Polskiego 10a  
99-300 Kutno

2. GGN-a/a

Do wiadomości :

3. Wydz. AB – w/m

Starosta Płocki  
*[Podpis]*  
Główny Urzędnik  
Gospodarki Staw i Rybnictwa

**INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH  
W STAROSTWIE POWIATOWYM W PŁOCKU**

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

strona4z5

*mgr inż. Maciej Dzikowski*  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, chłodniczych, wodociagowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. L.00714/7/P.005/11, Nr ew. 19/01/WŁ  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. L.0040162/010X/114



Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych) – dalej RODO, informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Płocki, z siedzibą w Płocku, przy ul. Bielskiej 59, 09-400 Płock.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych – Elżbietę Kaczmarczyk, z którym można skontaktować się poprzez email: [e.kaczmarczyk@powiat.plock.pl](mailto:e.kaczmarczyk@powiat.plock.pl), tel. 24 267 67 78 lub osobiście w siedzibie Administratora danych.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu/celach:
  - a) wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi zgodnie z art. 6 pkt. 1 lit. e RODO;
  - b) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze zgodnie z art. 6 pkt. 1 lit. c RODO;
  - c) realizacji zawartych umów - zgodnie z art. 6 pkt. 1 lit. b RODO;
  - d) w pozostałych przypadkach Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody.
4. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się w celu możliwości wykonywania ustawowych zadań publicznych, określonych w ustawie z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz w przepisach sektorowych.
5. W związku z przetwarzaniem danych w celach, o których mowa w pkt. 3 – odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
  - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
  - b) inne podmioty, które na podstawie umów podpisanych przetwarzają dane osobowe, dla których Administratorem jest Starosta Płocki.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane w celu realizacji zadania, do którego zostały zebrane, przez okres wynikający z przepisów wykonawczych do ustawy z dnia 14 lipca 1983 roku o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. z 2019 roku, poz. 553 z późn. zm.) tj. załącznika nr 3 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 roku w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 roku Nr 14 poz. 67 i Nr 27 poz. 140), a także przy uwzględnieniu przepisów sektorowych.
7. W związku z przetwarzaniem przez Administratora danych osobowych na podstawie RODO przysługuje Pani/Panu prawo: dostępu do treści swoich danych, do sprostowania danych, do usunięcia danych, do ograniczenia przetwarzania danych, do przenoszenia danych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 – 193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO. Prawa te przysługują wówczas, jeżeli nie naruszają innych, obowiązujących aktów prawnych.
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem prowadzenia sprawy, przy czym podanie danych jest:
  - obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa;
  - dobrowolne, jeżeli odbywa się na podstawie Pani/Pana zgody lub ma na celu zawarcie umowy. Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości realizacji czynności urzędowych lub brak możliwości zawarcia i realizacji umowy.
9. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Maciej Dzikowski  
wykonywanie budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych  
i kanalizacyjnych Nr ew. LOB/1487/10/06/0, Nr ew. 19/01/WL  
i do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. LOB/0152/01/04/04