

I N F O R M A C J A

o wyniku I publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 55/16 o pow. 0,0718 ha, położona w obrębie ewidencyjnym 0043 Zągoty, w miejscowości Zągoty, gm. Bielsk, pow. plocki, stanowiąca własność Gminy Bielsk.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. z dnia 1 grudnia 2021 r. Dz.U. z 2021 r., poz. 2213 z późn. zm.), podaję się do publicznej wiadomości, informację o wyniku I publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 55/16 o pow. 0,0718 ha, położona w obrębie ewidencyjnym 0043 Zągoty, w miejscowości Zągoty, gm. Bielsk, pow. plocki, stanowiąca własność Gminy Bielsk; dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Płocku prowadzi Księgę Wieczystą PL1P/00079285/0;

1. I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się w budynku Urzędu Gminy w Bielsku - Bielsk ul. Plac Wolności 3A, pok. nr 6 - sala konferencyjna, w dniu 03.07.2023 r. godz. 11⁰⁰.

2. Przedmiotem przetargu była działka w kształcie zbliżonym do kwadratu, niezabudowana, nieuzbrojona z możliwością podłączenia do sieci wodociągowej i energetycznej po wybudowaniu przyłączy, położona w sąsiedztwie nieutwardzonej drogi gminnej, do której ma zapewniony dostęp od strony północnej, od strony zachodniej, południowej i wschodniej sąsiaduje z gruntami przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka nie jest użytkowana. Dla terenu na którym znajduje się ww. działka obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący swym zasięgiem obręby: Bielsk, Ciachcin, Ciachcin Nowy i Zągoty zatwierdzony Uchwałą Nr 261/XLI/2010 Rady Gminy w Bielsku z dnia 30 września 2010 r., która została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 196, poz. 5441 z 25 listopada 2010 r., następnie zmieniona Uchwałą Nr 78/XII/2011 Rady Gminy Bielsk z dnia 22 listopada 2011 r., która została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego poz. 913 z dnia 3 lutego 2012 r. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN).

3. Do I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości został dopuszczony 1 (słownie: jeden) uczestnik przetargu (małżeństwo), który wpłacił wadium w terminie wskazanym w ogłoszeniu na sprzedaż ww. nieruchomości.

4. Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0.


5. Cena wywoławcza ww. nieruchomości wyniosła: **33 030,00 zł** - słownie: trzydzieści trzy tysiące trzydzieści złotych.

6. Cena netto osiągnięta w wyniku I publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż ww. nieruchomości wyniosła: **33 370,00 zł** - słownie: trzydzieści trzy tysiące trzysta siedemdziesiąt złotych.

7. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. z dnia 29 kwietnia 2022 r. Dz.U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.) do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości aktualnie obowiązującej stawki procentowej tj. 23%.

Cena brutto ww. nieruchomości wyniosła: 41 045,10 zł (słownie: czterdzieści jeden tysięcy czterdzieści pięć złotych dziesięć groszy brutto).

8. Nabywcami ww. nieruchomości zostali ustaleniu małż. Pan Tomasz Betkowski i Pani Martyna Betkowska.

Z up. WÓJTA
Sekretarz Gminy

mgr Krystyna Chyba