



WOJEWODA MAZOWIECKI

SPN-P.7533.18.2024.MS

Płock, 26 marca 2024 r.

DECYZJA NR 148 /P/2024

Na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r.- Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. z 1998r. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) w związku z art. 2a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 320)

stwierdzam nabycie

przez Powiat Płocki z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r. prawa własności gruntu zajętego pod drogę publiczną – część drogi powiatowej nr 31175 relacji „Kuskowo – Rycharcice - Jączewo ”, (obecny nr drogi 3769 W), położonego w obrębie 0016 Kędzierzyn, jednostka ewidencyjna Bielsk, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 11 o pow. 1,85 ha.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 16 stycznia 2024 r. znak : GGN-II.6811.22.2023 Starosta Płocki wystąpił o stwierdzenie nabycia przez Powiat Płocki z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r., na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną prawa własności gruntu położonego w obrębie Kędzierzyn, jednostka ewidencyjna Bielsk , oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 11 o pow. 1,85 ha, zajętego pod część drogi powiatowej nr 31175 relacji „Kuskowo – Rycharcice - Jączewo ”.

Stosownie do powołanego wyżej przepisu art. 73 ust. 1 w/w ustawy z dnia 13 października 1998 r., nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich

własności, a zajęte pod drogi publiczne z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Z dołączonego do wniosku oświadczenia Starosty Płockiego z dnia 16 stycznia 2024 r. znak: GGN-II.6811.11.22. 2023 wynika, że Skarb Państwa w dniu 31 grudnia 1998 r. nie posiadał tytułu własności do przedmiotowej działki z żadnego tytułu. Zgodnie z oświadczeniem Wójta Gminy Bielsk z dnia 29 listopada 2023 r. Gmina także w dniu 31 grudnia 1998 r. nie była właścicielem przedmiotowej działki.

Zawiadomieniem z dnia 19 stycznia 2023 r. Nr SPN-P.7533.18.2024.MS Wojewoda Mazowiecki poinformował o prowadzonym postępowaniu w sprawie potwierdzenia nabycia, w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną przez Powiat Płocki prawa własności w/w nieruchomości.

Fakt ten został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zawiadomienia o prowadzonym postępowaniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Płocku, Urzędzie Gminy Bielsk i Mazowieckim Urzędzie Wojewódzkim w Warszawie - Delegatura Placówka Zamiejscowa w Płocku. Ponadto informację o prowadzonym postępowaniu w sprawie potwierdzenia nabycia przez Powiat Płocki prawa własności w/w nieruchomości zamieszczono na stronie internetowej – w Biuletynie Informacji Publicznej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie.

W wyznaczonym 14 – dniowym terminie nie zostały zgłoszone przez zainteresowane strony prawa do w/w działki, ani inne wyjaśnienia mogące mieć wpływ na rozstrzygnięcie.

Na podstawie zgromadzonego w sprawie materiału dowodowego organ orzekający zważył co następuje:

Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 320 określa kategorie dróg publicznych, do których należą m.in. drogi powiatowe. Na podstawie załącznika nr 3 do rozporządzenia Ministra Komunikacji z dnia 17 listopada 1986 r. w sprawie zaliczania dróg do kategorii dróg wojewódzkich w województwach: stołecznym warszawskim, jeleniogórskim, płockim, radomskim i szczecińskim (Dz.U. z 1986 r. nr 42, poz. 205 z późn.

zm.) w/w droga publiczna relacji „ Kuskowo – Rycharcice - Jączewo ” została zaliczona do kategorii dróg wojewódzkich.

Zgodnie z art. 103 ust. 3 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną dotychczasowe drogi krajowe i wojewódzkie nie wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. w sprawie ustalania dróg krajowych i wojewódzkich (Dz.U. Nr 160, poz. 1071) stają się z dniem 1 stycznia 1999 r. drogami powiatowymi.

W rozporządzeniu tym droga Nr 31175 „ Kuskowo – Rycharcice - Jączewo ” nie została wymieniona. W związku z powyższym z dniem 1 stycznia 1999 r. w/w drogę należało zaliczyć do kategorii dróg powiatowych.

Protokółem zdawczo-odbiorczym sporządzonym 29 grudnia 1998 r. wg stanu na dzień 31.12.1998 r. pomiędzy Pełnomocnikiem ds. przekształceń, będącym przedstawicielem Dyrekcji Okręgowej Dróg Publicznych w Warszawie, a Zarządem Powiatu Płockiego w/w droga przekazana została we władanie Powiatu Płockiego.

Nabyciu przez Powiat Płocki podlega działka nr 11 o pow. 1,85 ha, położona w obrębie Kędzierzyn, jednostka ewidencyjna Bielsk, stanowiąca część drogi powiatowej nr 31175 relacji „ Kuskowo – Rycharcice - Jączewo”, której granice według faktycznego stanu władania określone zostały na mapie ewidencyjnej w skali 1:2000 obrębu Kędzierzyn, gmina Bielsk oraz na wyrysie z mapy ewidencyjnej w skali 1:4500.

Fakt zajęcia przedmiotowej działki nr 11 o pow. 1,85 ha, pod drogę publiczną – część drogi powiatowej relacji „ Kuskowo – Rycharcice - Jączewo” potwierdza również pismo Zarządcy Drogi - z dnia 16 listopada 2023 r. znak: ZDP.T.460/68/2023. Z treści pisma Zarządu Dróg Powiatowych w Płocku wynika, że w/w działka nr 11 o pow. 0,95 ha, na dzień 31 grudnia 1998 r. – stanowiła część drogi wojewódzkiej, która z dniem 1 stycznia 1999 r. stała się drogą powiatową. Droga na tym odcinku według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r. posiadała nawierzchnię bitumiczną o szerokości około 4,5 m do 5,0, obustronne pobocza o szerokości 1,5 m oraz lokalnie rowy przydrożne.

Starosta Płocki przedłożył dla działki nr 11 o pow. 1,85 ha, wypisy z ewidencji gruntów według stanu aktualnego oraz na dzień 31 grudnia 1998 r., z których wynika, że w/w działka była i jest zajęta pod drogę.

Należy zatem uznać, na podstawie art. 73 ust.1 ustawy z dnia 13.10.1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, że nieruchomość położona w obrębie Kędzierzyn, jednostka ewidencyjna Bielsk, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 11 o pow. 1,85 ha, zajęta pod drogę publiczną – część drogi powiatowej nr 31175 relacji „Kuskowo – Rycharcice - Jączewo” stała się z dniem 1 stycznia 1999 r. z mocy prawa własnością Powiatu Płockiego, za odszkodowaniem, które jest ustalane wg zasad i trybu określonego w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344).

Stosownie do art. 73 ust. 2 pkt 2 i ust. 4 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną odszkodowanie wypłaca Skarb Państwa na wniosek właściciela nieruchomości złożony w okresie od 1 stycznia 2001 r. do 31 grudnia 2005 r. Po upływie tego okresu roszczenie wygasa.

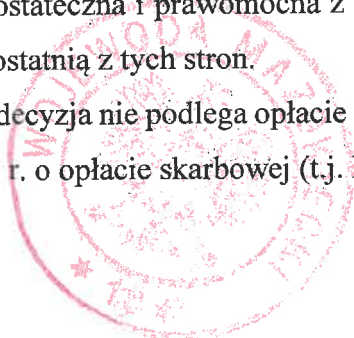
Ostateczna decyzja Wojewody Mazowieckiego o stwierdzeniu nabycia własności przedmiotowej nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego na adres: Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie, Delegatura – Placówka Zamiejscowa w Płocku, ul. Kolegialna 15, 09-402 Płock.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do odwołania, co skutkuje brakiem możliwości późniejszego zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią z tych stron.

Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 2111).



Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Ewa Sikińska

Kierownik oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości
w delegaturze Płocku

Otrzymują:

- 1) Zarząd Powiatu Płockiego
+ jeden egzemplarz , przeznaczony
dla Sądu Rejonowego w Płocku
Wydział Ksiąg Wieczystych
- po uprawomocnieniu decyzji
- 2) Starosta Płocki + jeden egzemplarz
przeznaczony dla ewidencji gruntów i budynków
- po uprawomocnieniu decyzji
- 3) Wójt Gminy Bielsk
- 4) a/a

