

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BIELSK PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

## INFORMACJA

Wójt Gminy Bielsk na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z dnia 30 lipca 2024 r. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz na podstawie Uchwały Nr 33/VII/2011 Rady Gminy Bielsk z dnia 28 kwietnia 2011 r., 373/LIX/2023 Rady Gminy Bielsk z dnia 21 grudnia 2023 r., 374/LIX/2023 Rady Gminy Bielsk z dnia 21 grudnia 2023 r., 375/LIX/2023 Rady Gminy Bielsk z dnia 21 grudnia 2023 r., 33/VI/2024 Rady Gminy Bielsk z dnia 21 sierpnia 2024 r., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsk przeznaczonych do sprzedaży.

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości        |                                 |                                   |                      |                              | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości   | Cena wywoławcza nieruchomości  | Sposób zbycia   |
|------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------|------------------------------|---|---|--|---|
|      | Oznaczenie działki ewidencyjnej | Oznaczenie obrębu ewidencyjnego | Oznaczenie jednostki ewidencyjnej | Powierzchnia działki | Oznaczenie księgi wieczystej |   |   |  |   |
| 1.   | 597/14                          | 0001 BIELSK                     | 141901_2 BIELSK                   | 0,0900 ha            | KW Nr PL1P/00063881/3        | Działka w kształcie prostokąta, niezabudowana, nieuzbrojona z możliwością podłączenia do sieci energetycznej po wybudowaniu przyłączy, położona w sąsiedztwie nieutwardzonej, nieurządzonej drogi gminnej, do której ma zapewniony dostęp od strony północnej, od strony wschodniej i południowej sąsiaduje z gruntami przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, od strony zachodniej sąsiaduje z użytkowanymi rolniczo. Teren działki jest porośnięty drzewami (głównie brzoza) i zakrzaczony (samosiejki). Działka nie jest użytkowana. | Dla terenu na którym znajdują się działka obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący swym zasięgiem obręb: Bielsk, Ciachcin, Ciachcin Nowy i Zągoty zatwierdzony Uchwałą Nr 261/XLI/2010 Rady Gminy w Bielsku z dnia 30 września 2010 r., która została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego | <b>60 300,00 zł netto</b><br><br>(słownie: sześćdziesiąt tysięcy trzysta złotych netto)<br><br>+ 13 869,00 zł<br>23% podatek VAT<br><br><b>= 74 169,00 zł brutto</b><br><br>(słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące sto sześćdziesiąt dziewięć złotych brutto) | Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego. |
| 2.   | 597/15                          | 0001 BIELSK                     | 141901_2 BIELSK                   | 0,0900 ha            | KW Nr PL1P/00063881/3        | Działka w kształcie prostokąta, niezabudowana, nieuzbrojona z możliwością podłączenia do sieci energetycznej po wybudowaniu przyłączy, położona w sąsiedztwie nieutwardzonej, nieurządzonej drogi gminnej, do której ma zapewniony dostęp od strony północnej, od strony wschodniej, południowej i zachodniej sąsiaduje z gruntami przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Teren działki jest porośnięty drzewami (głównie brzoza) i zakrzaczony (samosiejki). Działka nie jest użytkowana.   | Nr 196, poz. 5441 z 25 listopada 2010 r., następnie zmieniony Uchwałą Nr 78/XII/2011 Rady Gminy Bielsk z dnia 22 listopada 2011 r., która została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego poz. 913 z dnia 3 lutego 2012 r. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka                                    | <b>60 300,00 zł netto</b><br><br>(słownie: sześćdziesiąt tysięcy trzysta złotych netto)<br><br>+ 13 869,00 zł<br>23% podatek VAT<br><br><b>= 74 169,00 zł brutto</b><br><br>(słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące sto sześćdziesiąt dziewięć złotych brutto) |   |